

2024

آليات تفعيل المدن الخضراء فى مصر(دراسة حالة المدن الجديدة المصرية)

Abdelkhalek ebrahim Elkady

Cairo University, Abdelkhalek.Elkady@furp.cu.edu.eg

Follow this and additional works at: <https://digitalcommons.aaru.edu.jo/erjeng>



Part of the [Urban, Community and Regional Planning Commons](#)

Recommended Citation

Elkady, Abdelkhalek ebrahim (2024) "آليات تفعيل المدن الخضراء فى مصر(دراسة حالة المدن الجديدة المصرية)," *Journal of Engineering Research*: Vol. 8: Iss. 3, Article 18.

Available at: <https://digitalcommons.aaru.edu.jo/erjeng/vol8/iss3/18>

This Article is brought to you for free and open access by Arab Journals Platform. It has been accepted for inclusion in Journal of Engineering Research by an authorized editor. The journal is hosted on [Digital Commons](#), an Elsevier platform. For more information, please contact rakan@aarj.edu.jo, marah@aarj.edu.jo, u.murad@aarj.edu.jo.

ويُنظر إلى الطبيعة الحضرية على أنها المزود المثالي للخدمات، ومفهوم رئيسي لتطوير المدينة. حيث يمكن فهم البنية التحتية الخضراء الحضرية على أنها شبكة من جميع العناصر الطبيعية الحضرية. وبالتالي فإن مفهوم المدن الخضراء يعد نموذجًا مثاليًا للتخطيط الاستراتيجي والمتكامل وحماية الطبيعة الحضرية وتنميتها وإدارتها. [2].

المدينة الخضراء هي مدينة صالحة للعيش وأكثر إنصافًا وذات بصمة بيئية منخفضة، حيث يحصل المواطنون على نوعية حياة جيدة من خلال تحقيق جودة بيئية عالية من خلال اتخاذ قرارات اجتماعية وسياسية مسؤولة. ومن المتوقع أن تكون هذه المدينة قادرة على الصمود في وجه الكوارث الطبيعية والأوبئة. [3] أما مفهوم منهج المدن الخضراء يعد عملية متكاملة ومتعددة القطاعات يتم من خلالها تحديد التحديات البيئية للمدينة بشكل دوري وترتيب أولوياتها ومعالجتها من خلال الاستثمارات والخدمات المستهدفة واللوائح وغيرها من أدوات السياسة ذات الصلة بهدف تعزيز الأداء البيئي للمدينة بطريقة فعالة من حيث التكلفة بطريقة مستدامة ماليًا، مع السعي في الوقت نفسه إلى تعظيم المنافع الاقتصادية والاجتماعية المشتركة. [4].

3-3 أهداف وأهمية المدن الخضراء

تتميز المدن الخضراء بمجموعة من الخصائص التي تعكس أهداف ومبادئ المدن الخضراء (جودة الهواء والمياه - النقل النظيف والذكي - المباني الخضراء والذكية - استخدام الطاقة المتجددة - إدارة النفايات وإعادة تدويرها - الإدارة المستدامة للموارد البيئية - تطبيق التقنيات الجديدة والابتكار - استخدام أدوات قوية لزيادة القدرة على الصمود أمام المخاطر المختلفة، حيث تتمثل أهداف المدن الخضراء في الحفاظ على الموارد الطبيعية المتوفرة مع الحفاظ على تغير المناخ وجعلها صديقة للبيئة بالإضافة إلى تشجيع أنماط الحياة المستدامة لسكانها من خلال تقديم خيارات تعمل على تقليل التأثير البيئي وتعظيم الفرص لتحسين ودعم البيئة الطبيعية، واستمرارية الاستفادة من إمكانيات تلك الموارد للأجيال القادمة واتخاذ نهج نشط نحو سكن صحي فعال ومستدام وزيادة كثافة المساكن مع توسيع المساحات المفتوحة، بالإضافة إلى وتحسين جودة الهواء، وحماية الموارد الطبيعية، خلق مساحات مجتمعية مرنة والحفاظ على النمو الاقتصادي [5] مع تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون والنفايات، الحفاظ على جودة الأصول البيئية أو تحسينها الهواء والماء والأرض والتربة والتنوع البيولوجي) استخدام الموارد البيئية المياه والطاقة والأرض والمواد على نحو مستدام الحد من التأثيرات البيئية للمدن عن طريق تقليل النفايات، وزيادة إعادة التدوير، وخفض معدل الانبعاثات الطاقة المتجددة وكفاءة استخدامها الحفاظ على مرونة البنية التحتية والخدمات والعمليات والمجتمعات وتحسينها ضد الصدمات والضغوط ضمان ان السياسات البيئية تساهم في تعظيم الفوائد الاقتصادية والاجتماعية المشتركة والرفاهية الاجتماعية والاقتصادية للسكان [6]. ويوضح الشكل رقم (3) الأهداف الرئيسية للمدن الخضراء.

الحد من الانبعاثات الكربونية	مواجهة التغيرات المناخية	الحد من التلوث
	النقل الأخضر المستدام	
	المباني الخضراء	
نظام إدارة المخلفات	إدارة النفايات وإعادة تدويرها	الحفاظ على التنوع البيولوجي
نظام بيئي صحي	الحفاظة على التنوع البيولوجي	
	الحفاظة على مصادر المياه الطبيعية	
	الحفاظ على الموارد الطبيعية	
	الحد من التلوث	

شكل (3) الأهداف الرئيسية للمدن الخضراء
المصدر الباحث استناداً إلى [5]

من المدن تحديات كبيرة بسبب النمو السكاني السريع والتنمية الحضرية، مما أدى إلى إجهاد قدرات مقدمي المرافق والخدمات الاجتماعية [16].

2-7 انخفاض معدلات جودة الهواء

أدت زيادة معدلات التلوث السريع لا سيما في المناطق الحضرية وما حولها، إلى زيادة الطلب على الطاقة والنقل والمياه، مما يتسبب في زيادة كبيرة في انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون وانخفاض جودة الهواء. وبالتالي تعتبر عمليات التطور الحضري السريع حالياً واحدة من أهم المشاكل البيئية. وقد أثرت التنمية الاقتصادية السريعة والتوسع الحضري، إلى جانب آليات التخطيط المجزأة في السنوات العشر الماضية، سلباً على المناخ الحضري ونوعية الهواء وأدت إلى اختلالات في المناخ الإقليمي. وتشمل التوزيع غير المنتظم لهطول الأمطار، والرياح الموسمية التي تسبب زيادات في حالات الجفاف والفيضانات [17].

3- المدن الخضراء بين المفهوم والأهداف والمبادئ

تعمل المدن الخضراء على تقليل التأثير البيئي وتعظيم الفرص لتحسين ودعم البيئة الطبيعية. وتتميز المدن الخضراء بالكفاءة في استخدام الطاقة وتقليل الاعتماد على مصادر الطاقة غير المتجددة؛ وكذلك التشجيع النشط على الحد من النفايات وإدارتها بشكل جيد وفعال وتشمل البنية التحتية الخضراء القادرة على الصمود، والنقل المنخفض الكربون، وإدارة دورة المياه؛ وتقديم نتائج لتحسين نوعية وجودة الحياة للسكان.

3-1 تطور الفكر النظري للمدن الخضراء

تطور الفكر النظري للمدن الخضراء بعكس التحول العالمي نحو التنمية المستدامة والاهتمام المتزايد بالقضايا البيئية. يعود أصل فكرة المدن الخضراء إلى حقبة التسعينيات، التي سعت الأمم المتحدة إلى دمج مبادئ الاستدامة في عمليات تخطيط المدن وتنميتها وقد تطورت وعمقت مع مرور الوقت. يتضمن هذا التطور عدة مفاهيم ونماذج لتصميم وتشغيل المدن الخضراء. ففي البداية، تمحورت الفكرة حول تحسين كفاءة استخدام الطاقة وتقليل انبعاثات الكربون من خلال استخدام مصادر الطاقة المتجددة وتطبيق تكنولوجيا البناء الخضراء. ثم تم توسيع نطاق المدن الخضراء لتشمل أيضاً استخدام إدارة الموارد الطبيعية مثل المياه والنفايات، وتعزيز التنوع البيولوجي والحفاظ على المساحات الخضراء والمناطق الطبيعية. وتطور الفكر بعد ذلك ليشمل الجوانب الاجتماعية والاقتصادية. ويعتبر تحقيق العدالة الاجتماعية وتحسين جودة الحياة للسكان جزءاً أساسياً من المدن الخضراء. ولكنها تطورت لتشمل أيضاً التخفيف من آثار تغير المناخ والتكيف معه، والمجتمعات المرنة، والاستجابة لمخاطر الكوارث

3-2 مفهوم المدن الخضراء

بدأت مبادرة جدول أعمال القرن 21 للأمم المتحدة في أوائل التسعينيات في تعميم مبادئ التنمية المستدامة ضمن عمليات التخطيط والتنمية. ومنذ ذلك الحين، يمكن اعتبار المدن الخضراء الاسم المعاصر الذي تتطور من خلاله المناطق بطريقة مسئولة اجتماعياً ومستدامة بيئياً واقتصادياً، على الرغم من عدم وجود تعريف موحد لـ "المدينة الخضراء"، إلا أن العديد من الدراسات تساعد في تشكيل وتحديد ماهية المدينة الخضراء. وتشمل كفاءة الطاقة (بما في ذلك الشكل المبنى) وتقليل الاعتماد على مصادر الطاقة غير المتجددة، وأنظمة النقل المستدامة ومنخفضة الكربون، والبنية التحتية الخضراء والمرنة، والحد من النفايات وإدارتها، وزيادة المناطق الخضراء، وإدارة دورة المياه، والتخطيط المتكامل، ويمكن تعريف المدينة الخضراء على أنها هي المدينة التي تتمتع فيها جميع أشكال الطبيعة (الكائنات الحية والمجتمعات الحيوية وموائلها) بمكانة عالية كبنية تحتية خضراء ويتم الحفاظ عليها وصيانتها وتوسيعها لصالح سكان المدينة. [1]

تعتبر المدينة الخضراء هي مدينة "متوازنة مع الطبيعة"، حيث تعد جميع أشكال الطبيعة مكونات بالغة الأهمية للشكل الحضري وجزءاً من البنية التحتية الخضراء.

الأشجار في الشارع لتوجيه تدفق الرياح في المدينة). على المستوى الجزئي، يجب إدخال البستنة الراسية والزراعة على الأسطح باستخدام الوسائل العضوية في جميع المباني الحضرية. وهذا من شأنه أن يزيد من تحسين الغطاء الأخضر ويقلل من الجزر الحرارية في المنطقة الحضرية [18].

3-4-2 المباني الخضراء يهدف هذا المفهوم إلى تثقيف الناس من خلال إنشاء نماذج مثالية مصغرة أو كتل بيئية. سيختبر ذلك سكان هذا المبنى النموذجي العديد من المزايا والمساوئ للعيش في مدينة خضراء. علاوة على ذلك، فإن هذا من شأنه أن يؤدي إلى تغيير المواقف وزيادة الحساسية البيئية بين الناس. ويتم ذلك من خلال: **تطوير نمط الحياة:** تشجيع إنشاء حي يمكن المشي فيه لمدة 15 دقيقة يضم جميع مكونات المدينة الخضراء. تطوير المباني الخضراء المفتوحة وضمان إعادة التدوير الكامل لجميع النفايات المتولدة.

تعزيز التعليم الصديق للبيئة: يجب أن يشمل التعليم دورات بيئية أيضاً. وهذا بدوره من شأنه رفع مستوى الوعي حول القضايا البيئية.

3-4-3 النقل الأخضر يهدف النقل الأخضر إلى استبدال وسائل النقل العام التي تعمل بالوقود الأحفوري بمصدر للطاقة المتجددة مثل الطاقة الشمسية. كما أنه يعزز ربط الشوارع بشكل أفضل بالممارسات الخضراء مثل المشي وركوب الدراجات، وتشجيع استخدام أنظمة النقل العام التي تقلل من عبء التلوث للفرد من خلال: **شبكة الشوارع:** يتوخى تخطيط المدن الخضراء استخدام مواد صديقة للبيئة ونفاذية للمياه لبناء شبكات الشوارع (على سبيل المثال، ألواح مصنوعة من الخرسانة النفاذية، والأسفلت المسامي، والحجر الطبيعي، والبلاط المطاطي القابل لإعادة التدوير، وألواح الترتان).

تحسين كفاءة النقل العام: بصرف النظر عن التركيز على المشي والدراجات وتحسين أنظمة النقل الجماعي العام، فإن هذا المفهوم يعزز أيضاً الحاجة إلى أنظمة نقل مستدامة مثل التنمية الموجهة نحو النقل الجماعي.

تعزيز الأرصفة ومسارات الدراجات: يتم إنشاء شبكة أكثر اتساعاً من الأرصفة ومسارات الدراجات العامة، ويجب توعية الجمهور بشكل أكبر بوسائل النقل بالدراجات. يؤدي الاستخدام المتزايد للشارع من قبل الناس سيراً على الأقدام أو بالدراجة إلى تحسين الأنشطة الاقتصادية في المنطقة المعنية. يمكن جعل تجربة الشارع أكثر حيوية، ويمكن اعتبار ذلك خطوة نحو وسائل نقل خالية من الانبعاثات. [19]

3-4-4 المياه الخضراء مفهوم يهدف إلى تحسين الجودة واستعادة دورة المياه الطبيعية. ولتحقيق ذلك من المهم إدارة تسرب الملوثات أثناء الجريان السطحي وزيادة التربة المسامية مما يقلل من الفيضانات المحتملة، ويحسن إمدادات المياه الجوفية، ويستعيد دورة المياه الطبيعية وذلك من خلال:

تعزيز نوعية المياه والحفاظ على المياه: لتحسين كفاءة استخدام المياه، يجب زيادة استخدام المجاري الصحية. يمكن استخدام المياه بشكل فعال داخل المدينة عن طريق تركيب نظام تدوير المياه الذي يعيد تدوير المياه ويحافظ عليها ويحول الممرات المائية إلى مصائد الأسماك والمناطق الترفيهية. كما تتم معالجة مياه الصرف الصحي التي يتم تصريفها في محطة معالجة مياه الصرف الصحي المثبتة على مستوى المدينة.

الحد الأدنى لجريان مياه الأمطار: يتمثل المفهوم في زيادة نفاذية التربة، وتخزين المياه، وإعادة استخدام مياه الأمطار، وقابلية الرصيف لاستعادة مياه الأمطار وإدخالها في الدورة المائية.

بناء بيئة محبة للماء: يمكن للأبنية والحدائق والحدائق في المدينة أن تخدم مجموعة متنوعة من الاحتياجات البشرية، مثل الحصول على المياه، والوقاية من الفيضانات، والتخلص من مياه الصرف الصحي، والوقاية من الأمراض. يمكن تبريد المدن عن طريق الأنهار والممرات المائية، وتوفير الترفيه لها السكان من خلال تخطيط المدينة باستخدام أيديولوجية التخطيط الصديقة للماء [20]

3-4-4 مبادئ وعناصر المدن الخضراء

لتطوير مدينة خضراء أو تحويل مدينة قائمة، سيكون من المهم أن يتم وضع كل استراتيجية لكل مكون من مكونات المدينة الخضراء. يمكن تحقيق التحول التدريجي للمدينة إلى مدينة خضراء من خلال الحفاظ على الموارد الطبيعية، أو التجديد أو التصميم المتجدد، واستعادة النظام البيئي الطبيعي. هناك ستة موضوعات في الحركة الخضراء في المناقشات والسياسات في جميع أنحاء العالم، مع الأخذ في الاعتبار



خصائص المدينة لحل المشكلة. ويوضح الشكل (4) المبادئ والعناصر الأساسية للمدن الخضراء.

شكل (4) المبادئ والعناصر الأساسية للمدن الخضراء
المصدر الباحث استناداً إلى [9]

3-4-1 تخضير المدينة يستلزم الحفاظ على المساحات الخضراء وإنشاءها وربطها لتكوين شبكة مكانية خضراء تشمل المساحات الخضراء الطبيعية مثل الغابات والمناطق المحمية وغيرها، والمساحات الخضراء المبنية مثل الحدائق وغيرها، بالإضافة إلى ربط هذه المساحات بممرات مثل ممرات المشي ومسارات الدراجات الهوائية، الممرات الخضراء، والممرات المائية. وتشمل عملية تخضير المدينة مجموعة من الابعاد المتمثلة في:

تحسين الموارد: لمنع فقدان الوظيفة البيئية الأصلية بسبب التحضر والتوسع، فإنه ينطوي على تحسين الموارد الطبيعية المتاحة، والبنية التحتية الخضراء، وغيرها من النظم الخضراء. ويجب حماية الموارد الطبيعية الخضراء من الاضطراب بفرض قيود على استخدام الأراضي. لتحديد وإدارة منطقة الإنتاج البيئي والأراضي الزراعية والممرات الخضراء والمناطق العازلة.

تجديد الموارد الخضراء: لإنشاء بنية تحتية خضراء صناعية في المدينة، مثل المتنزهات ذات التوجه الطبيعي مع مرافق الترفيه والتسلية، من المهم تطوير ممرات خضراء وزرقاء موحدة.

توسيع المساحة الخضراء المغطاة: يجب زيادة نسبة الخضرة في المساحات الحضرية على مستوى المدينة أو المستوى الكلي، وذلك من خلال المناطق الخضراء ومجاري المياه والواجهة البحرية. كما يمكن تطوير المساحات الخضراء في المباني العامة القائمة والمساحات المحيطة بتطوير الممرات الخضراء (عن طريق زراعة

المتجددة. أفضل طريقة لتوفير الطاقة هي تقليل استهلاك الطاقة غير الضروري في الحياة اليومية.

عن بعد ونظام المعلومات الجغرافية، والنظام العالمي لتحديد المواقع (GPS)، ونظام المعلومات الإدارية (MIS)، لجعل العملية أكثر دقة وكفاءة.

3-5 معايير تصنيف المدن الخضراء

هناك العديد من أنظمة تقييم وتصنيف المدن الخضراء في مختلف أنحاء العالم. تم تطوير هذه الأنظمة بناءً على دراسات وتحليلات مقارنة لمعايير المدن الخضراء. ومع ذلك، لا يوجد حل شامل يمكن تطبيقه على جميع المدن، حيث تختلف الحلول المناسبة والمبتكرة من مكان إلى آخر. تتراوح المعايير المستخدمة في تقييم المدن الخضراء بين النواحي البيئية والاجتماعية والاقتصادية. ومع ذلك، فإن بعض الأنظمة تركز بشكل أكبر على الجوانب البيئية، في حين تعطي أخرى أهمية أكبر للجوانب الاجتماعية والاقتصادية. مع وجود العديد من الأنظمة المختلفة، قد يكون من الصعب مقارنتها وتحديد الأنسب لتطبيقه في مدينة معينة. تختلف المعايير والوزن المطبقة في هذه الأنظمة، وتعتمد على خصائص وتحديات المدينة المحددة. بصفة عامة، يجب أن يتم اعتماد نظام تصنيف المدينة الخضراء بناءً على تحليل دقيق للتحديات والخصائص الفريدة للمدينة. يجب أن يتم مراعاة البعد البيئي والاجتماعي والاقتصادي، بالإضافة إلى تعدد المعايير والتصنيفات المستخدمة في الأنظمة المختلفة. ويوضح الجدول رقم (1) مقارنة بين الأنظمة العالمية المستخدمة في تصنيف المدن الخضراء واستنتاج المعايير.

3-4-5 الطاقة الصديقة للبيئة: تهدف إلى إيجاد طرق للحد من انبعاثات الغازات الدفينة من خلال تشجيع المباني الخضراء، وإنتاج الطاقة المحلية، والطاقة البديلة أو الحفاظ على الطاقة: تجنب سوء استخدام الطاقة أو إهدارها من خلال استخدام التكنولوجيا (مثل استخدام الأجهزة الضوئية التي تعمل بحساسات الحركة في الممرات). إن استخدام الأجهزة والتركيبات الموفرة للطاقة يمكن أن يقلل من الاستهلاك الإجمالي للطاقة على المستوى الفردي ثم على مستوى الحي أو المدينة.

إنشاء منطقة إقليمية للطاقة: يهدف إنشاء منطقة للطاقة المتجددة إلى تحفيز وتعزيز تطوير النظم الإقليمية لإمدادات الطاقة. تُستخدم مصادر الطاقة مثل الماء الساخن أو البارد أو البخار أو الغاز أو حتى الطاقة الشمسية لتشغيل المباني والمعدات.

استخدام الطاقة المتجددة: تجهيز المساحات الخضراء الطبيعية أو الصناعية والمساحات العامة والمباني الجديدة والقيمة بأنظمة توليد الطاقة الشمسية لسد احتياجاتها من الطاقة. يمكن استخدام تقنيات توليد الطاقة مثل الحرق المباشر ونقل الحرارة والتحول الحيوي وما إلى ذلك لتحويل النفايات إلى طاقة.

تشجيع استخدام وسائل النقل الخضراء والوقود الأخضر: تشجيع استخدام وسائل النقل الجديدة مثل النقل الجماعي للحد من التلوث وكذلك استهلاك الطاقة. ويجب الترويج لأنواع الوقود الأحداث والأنظف مثل وقود الهيدروجين والمركبات التي تعمل بالطاقة الشمسية وغيرها [21]

6-4-3 تكنولوجيا المعلومات والاتصالات الخضراء استخدام تكنولوجيا

المعلومات والاتصالات الخضراء والذكية (ICT) والتقنيات القائمة على إنترنت الأشياء (IoT). تشمل فوائد التنقل الإلكتروني يمكن أن تؤدي إلى تقليل حركة المرور ووقت السفر في المدن مما يساهم بشكل أكبر في الحد من تلوث الهواء. للوقاية من الكوارث، يجب استخدام تطبيق التقنيات الذكية والذكية، مثل الاستشعار

جدول 1 أنظمة تصنيف المدن الخضراء ومعايير المستتجة من التصنيف
المصدر الباحث استناداً إلى [22]، [23]

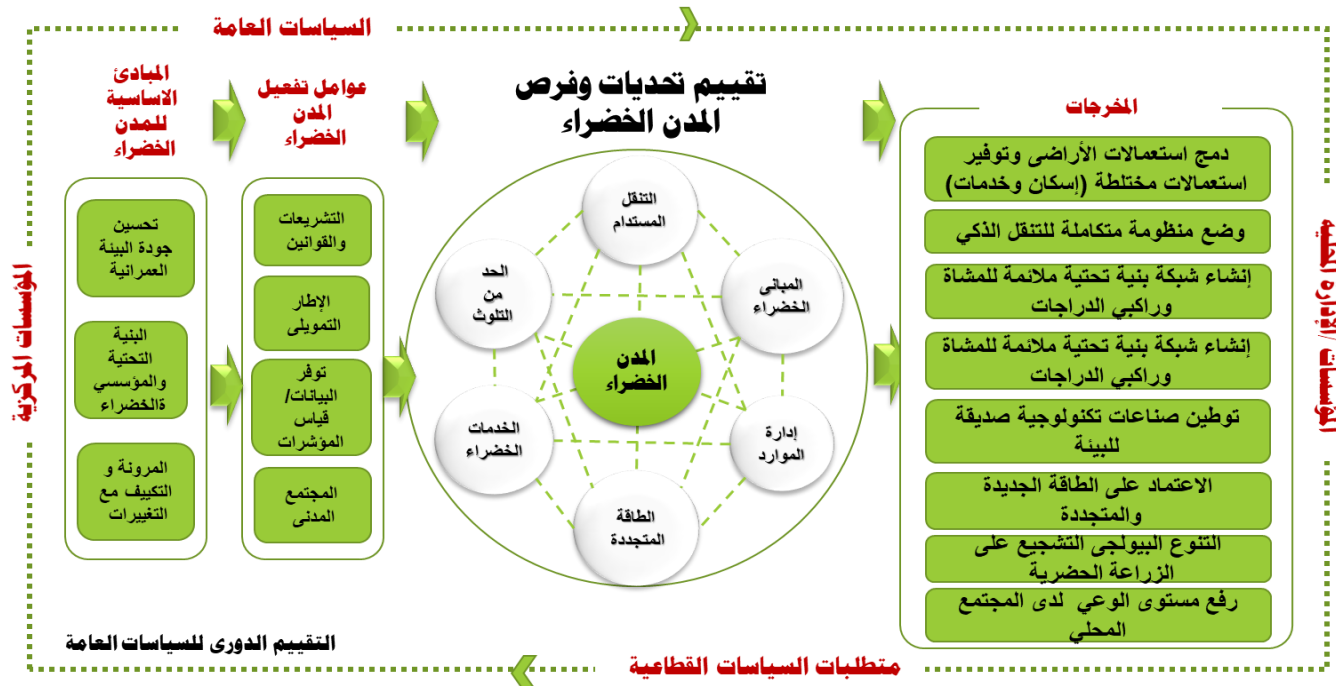
المدن الخضراء	انظمة تصنيف المدن الخضراء	African Green-City Index	LEED- City	GRIHA Green City	BREEAM-City	Green Star City	CASBEE City	المعايير المستنتجة من أنظمة تصنيف المدن الخضراء
		مؤشر المدن الخضراء الأفريقي	النظام الأمريكي لكفاءة استخدام الطاقة والتصميم	التقييم البيئي المتكامل	نظام التقييم البيئي	نظام النجمة الخضراء للمدن	نظام تقييم شامل لضمان الكفاءة البيئية	
البلد		افريقيا	امريكا	الهند	بريطانيا	استراليا	اليابان	
السنة		2009-2011	2014-2021	2018-2019	2008-2017	2012-2016	2011-2015	
مستويات التصنيف		5 مستويات	5 مستويات	5 مستويات	6 مستويات	3 مستويات	5 مستويات	
معايير التصنيف	مؤشرات أداء الطاقة وخفض الانبعاثات الدفينة-استراتجيات غازات الاحتباس الحراري -كفاءة الطاقة-الوصول الى الطاقة -سياسة الطاقة النظيفة-	مؤشرات أداء الطاقة وخفض الانبعاثات الدفينة-استراتجيات غازات الاحتباس الحراري -كفاءة الطاقة- الوصول الى الطاقة - سياسة الطاقة النظيفة	الطاقة وخفض الانبعاثات - مؤشرات أداء الطاقة -اقتصاد منخفض الكربون	تحسين الطاقة وإدارتها -سياسة الطاقة النظيفة	مؤشرات أداء الطاقة -سياسة الطاقة النظيفة	سياسة الطاقة النظيفة		مؤشرات أداء الطاقة وخفض الانبعاثات الدفينة-استراتجيات غازات الاحتباس الحراري -كفاءة الطاقة-الوصول الى الطاقة -سياسة الطاقة النظيفة-
	جودة الهواء	مؤشرات جودة الهواء	جودة الهواء	مؤشرات جودة الهواء	مؤشرات جودة الهواء	قياس معدلات تلوث الهواء	جودة الهواء-اليات الحد من ثاني أكسيد الكربون	جودة الهواء-اليات الحد من ثاني أكسيد الكربون
	إدارة المخلفات والصرف	إعادة استغلال مياه الصرف الصحي/إدارة النفايات الصلبة	جودة مياه الصرف الصحي المعالجة -إدارة	إعادة استغلال مياه الصرف الصحي-جودة	إعادة استغلال مياه الصرف الصحي-إدارة	إدارة النفايات الصلبة - أنظمة إدارة		جودة مياه الصرف الصحي المعالجة - إدارة النفايات

المدن الخضراء	انظمة تصنيف المدن الخضراء	African Green-City Index	LEED- City	GRIHA Green City	BREEAM-City	Green Star City	CASBEE City	المعايير المستنتجة من أنظمة تصنيف المدن الخضراء
		مؤشر المدن الخضراء الأفريقي	النظام الأمريكي لكفاءة استخدام الطاقة والتصميم	التقييم البيئي المتكامل	نظام التقييم البيئي	نظام النجمة للمدن	نظام تقييم شامل لضمان الكفاءة البيئية	
			النفائات الصلبة - أنظمة ادارة المخلفات الذكية	مياه الصرف الصحي المعالجة -ادارة النفائات الصلبة	النفائات الصلبة	المخلفات الذكية		الصلبة -أنظمة ادارة المخلفات الذكية - اعادة استغلال مياه الصرف الصحي
	الحفاظ على الطبيعة/البيئة	تقييم النظام البيئي - نصيب الفرد من المساحات الخضراء	تقييم النظام البيئي -نصيب الفرد من المساحات الخضراء -الحد من التلوث الضوضائي		تقييم النظام البيئي -الحد من التلوث الضوضائي - البنية التحتية الخضراء	تقييم النظام البيئي -نصيب الفرد من المساحات الخضراء - الحد من التلوث الضوضائي	تقييم النظام البيئي - نصيب الفرد من المساحات الخضراء	تقييم النظام البيئي - نصيب الفرد من المساحات الخضراء -الحد من التلوث الضوضائي - البنية التحتية الخضراء

3-6 الإطار النظري لتفعيل المدن الخضراء

وصولاً الى الأهداف القطاعية التي يتم تقييمها بصورة دورية في إطار الأهداف والمبادئ الرئيسية للمدن الخضراء ويتم تقييم تحديات وفرص المدن الخضراء وذلك للوصول الى الآليات التنفيذية ومدى تحققها ومنها (وضع منظومة متكاملة للنقل الأخضر- دمج استعمالات الأراضي وتوفير استعمالات مختلطة – الاعتماد على الطاقة الجديدة والمتجددة- توطين صناعات صديقة للبيئة – ومراعاة التنوع البيولوجي).

تفعيل المدن الخضراء يحتاج إلى إطار نظري قوي يهدف إلى تحقيق الاستدامة البيئية والاجتماعية والاقتصادية في المدن. يركز هذا الإطار على تطوير المدن بشكل شامل لتكون مستدامة في البنية التحتية والنقل والطاقة والماء وإدارة النفائات. يهدف إلى تحسين كفاءة الموارد وتقليل الانبعاثات الضارة وتعزيز الحياة المجتمعي ويوضح الشكل (5) الإطار النظري لتفعيل المدن الخضراء موضحاً مدخلات الإطار والتي تشمل على البدء من السياسية العامة للدولة (سياسية التنمية الشاملة الخضراء)



شكل (5) الإطار النظري لتفعيل المدن الخضراء
المصدر الباحث استناداً إلى [9].

وضمن الدعم الحكومي للتجارب المختارة، تساهم تلك التجارب في الحفاظ على البيئة وتقليل الآثار البيئية السلبية. يمكن أن تشمل هذه المدن الخضراء مبادرات لتحسين جودة الهواء وإدارة المخلفات واستخدام الطاقة المتجددة. ويتم تناول وعرض التجارب من خلال مجموعة من المحاور المتمثلة في الأهداف الاستراتيجية والأهداف القطاعية، اليات التنفيذ والتي تشمل المباني الخضراء والنقل المستدام والمخلفات الصلبة والمناطق الصناعية الخضراء والاقتصاد الأخضر وإدارة وترشيد الطاقة والمياه وتخفيف آثار تغيير المناخ بالإضافة الي جهات التنفيذ وذلك كما هو موضح بالجدول رقم (2)

4-التجارب العالمية والمحلية لآليات تفعيل المدن الخضراء

4-1 أسس اختيار التجارب وعناصر التحليل

تحليل التجارب العالمية للمدن الخضراء يمكن أن يوفر نظرة شاملة حول المبادئ والممارسات الفعالة في تفعيل المدن الخضراء. هناك العديد من الأمثلة على المدن الخضراء في جميع أنحاء العالم منها (مدينة كوبنهاجن، الدنمارك، فريبورغ، ألمانيا، باريس، فرنسا) حيث تتوافق تلك التجارب مع السياسات والخطط الحكومية المصرية المتعلقة بالتنمية المستدامة والمدن الخضراء. ويمكن أن يسهم هذا في تعزيز التعاون بين الجهات المعنية

جدول (2) دراسة مقارنة للتجارب العالمية والمحلية لآليات تفعيل المدن الخضراء

المصدر الباحث استناداً الى [25] - [24]

التجارب العالمية				محاور دراسة المدن الخضراء
التجربة المصرية (تجربة الرحاب)	تجربة مدينة باريس، فرنسا	مدينة فرايبورغ، ألمانيا	مدينة كوبنهاجن، الدنمارك	
توفير نظام بيئي مستدام وخلق بنية تحتية متطورة وتحقيق التنوع الاقتصادي التنافسي والعدالة المجتمعية وتطبيق نظم الحوكمة الذكية	تحول مدينة باريس الى مدينة خضراء وذلك من خلال العديد من الخطط المستدامة	تم وضع الخطط التنموية لتحويل مدينة فرايبورغ الى مدينة خضراء مستدامة	تطوير مدينة مستدامة تخطيط وتنظيم الجزء الخاص بالمدينة بطريقة مدبنة لا تدمر بيئتها أو البيئة في المناطق النائية التي تزودها بمواردها أو تستقبل نفاياتها	الأهداف الاستراتيجية
إقامة مجتمعاً آمناً ونظيفاً يهتم بالسلامة والخدمات العامة كالتهليل والصحة والتنقل.	العمل على تحسين جوده الهواء والبيئة	تطوير وسائل النقل والمواصلات المستدامة	خفض استهلاك المواد والطاقة والمياه	الأهداف القطاعية
تحسين أنظمة الطاقة، واستخدام الطاقة النظيفة والمتجددة الاعتماد على النقل العام الأخضر وتحسين جودة الهواء.	زيادة كفاءة استخدام الطاقة في المباني	الحفاظ على موارد الطاقة والمناخ	الحد من التأثير على البيئة على سبيل المثال، النفايات والمواد الغريبة ببنيا في الماء والهواء والتربة.	
الاتجاه للحكومة الرقمية والتحول الرقمي	زيادة الاعتماد على النقل السريع بالحافلات وركوب الدراجات في باريس	الحفاظ على موارد المياه	تعزيز الممارسة القائمة على البيئة الحضرية	
استخدام وسائل النقل المستدام (المركبات الكهربائية)		تنسيق الموقع المستدام	توفير مبادئ لتأمين بيئة حضرية أفضل، لتحقيق موارد كبيرة	
الاهتمام بالمناطق الخضراء			تخطيط مستدام فيما يتعلق بالتجديد الحضري والبناء الجديد خطط لتحسين جودة وعمر المباني	المباني الخضراء
انماط إسكان ملائمة لكافة شرائح المجتمع. المبني السكني متعدد الاستعمالات. التوسع في إنشاء المدارس والمستشفيات الخضراء. دمج المزيد من ملاعب الأطفال في الحدائق		ربط تصاريح البناء بدراسة التقييم الاثر البيئي	التجديد الحضري وإعادة التطوير الحضري، دراسة الكثافة الدقيقة -استخدام مواد بناء محلية صديقة للبيئة -صيانة التراث الثقافي - الاهتمام بالمناخ الداخلي للمباني	
إلغاء ممرات السيارات لإفصاح المجال لممرات الدراجات، تخفيف أنظمة النقل الإقليمية وتوفير هياكل انتظار السيارات، وزيادة المساحة المخصصة للعبور والمشاة والدراجات	مسارات مشاه ودراجات آمنة ومحفزة للسير.	توفير مساحات للدراجات، فرض حد أقصى للسرعة على الجميع والشوارع السكنية، تم تطوير السكك الحديدية الخفيفة وشبكة الحافلات	توفير بنية المرور الذكية	النقل المستدام
		وضع نظام إداري للتخلص من النفايات		المخلفات الصلبة
		إعداد رؤية طويلة المدى لتعزيز الطاقة المتجددة		المناطق الصناعية الخضراء

التجارب العالمية				محاور دراسة المدن الخضراء
التجربة المصرية (تجربة الرحاب)	تجربة مدينة باريس، فرنسا	مدينة فرايبورغ، ألمانيا	مدينة كوبنهاجن، الدنمارك	
			وقف الصناعات الملوثة والتوجه الى الاقتصاد الأخضر	الاقتصاد الأخضر
البعد عن الوقود الأحفوري واستبداله بمواد صديقة للبيئة إنشاء مواقف سيارات خضراء مظله	تطوير بنية التحتية للطاقة المتجددة	الحفاظ على الطاقة المتجددة، وتطوير التقنيات الصديقة للبيئة، الاهتمام بمبادرات أبحاث وتطوير تكنولوجيا الطاقة الشمسية-برامج الطاقة والابتكار لدعم المرافق العامة	توفير الطاقة وتقليل انبعاثات غاز ثاني أكسيد الكربون	إدارة وترشيد الطاقة
		إدارة مياه الأمطار، تطبيق تقنيات التكنولوجيا الخضراء للأسطح والأراضي وميزات إدارة مياه الأمطار الأخرى	توفير المياه وتحسين الصرف الصحي	إدارة وترشيد المياه
تفعيل منظومة التحول الرقمي بأجهزة المدن.		تقليل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون	استغلال الموارد الطبيعية الأخرى استغلال البحيرات.	تخفيف آثار تغيير المناخ
جهاز المدينة / شركات التطوير العقاري		قوانين وسياسات من المستوى الوطني وخطط تنفيذية قطاعية على المستوى المحلي	وضع خطط على كافة مستويات الوطني والإقليمي والمحلي وصولاً ل خطة التنفيذ المحلية بواسطة البلدية	جهات التنفيذ

5-اليات تفعيل المدن الخضراء في مصر: دراسة حالة المدن الجديدة

يتناول هذا الجزء من الدراسة تحديد أهم الاليات والإجراءات التنفيذية نحو المدن الخضراء، وتعد استراتيجية العمران الأخضر الجاري إعدادها بمشاركة الجهات الوطنية المختلفة الإطار العام الحاكم للمدن الخضراء في مصر. وتعتمد الدراسة في هذا الجزء على تحديد المستهدفات الاستراتيجية من واقع الاستراتيجيات القومية ومن ثم تحديد الأهداف والغايات الوطنية، يلي ذلك تصنيف المدن الجديدة طبقاً لخصائصها واحتياجاتها المختلفة ومن ثم تحديد الاليات المختلفة وذلك من خلال نتائج الاستبيان مع المختصين والخبراء في هذا المجال.

5-1 المستهدفات الاستراتيجية نحو العمران الأخضر في مصر

يمكن تحديد المستهدفات الاستراتيجية للعمران الأخضر من واقع مراجعة الاستراتيجيات القومية ذات الصلة والتي يوضحها الجدول التالي حيث يوضح الجدول الاستراتيجيات القومية المختلفة والجهات المسؤولة عن إصدار كل استراتيجية حيث أمكن من خلال تحليل الاستراتيجيات المختلفة تحديد الأهداف القومية ذات الارتباط بالعمران الأخضر والتي تسعى استراتيجية التحول نحو المدن الخضراء إلى تحقيقها.

4-2 نتائج تحليل التجارب العالمية والمحلية

عند تحليل هذه التجارب العالمية، يمكن استخلاص بعض النقاط المشتركة والتحديات التي تواجه المدن الخضراء التي يجب أن يستفيد منها صناع القرار والمجتمعات المحلية والمتمثلة في:

النقل المستدام: تتميز المدن الخضراء بوجود نظم نقل عام فعالة وتشجيع استخدام وسائل النقل البديلة مثل الدراجات والمشاة. هذا يساعد على تقليل ازدحام الطرق وانبعاثات الكربون.

الطاقة المتجددة: يكون استخدام الطاقة المتجددة مركزياً في المدن الخضراء. توفر الأنظمة الشمسية والرياح والطاقة الحرارية المستدامة مصدراً نظيفاً ومستداماً لتلبية احتياجات الكهرباء والتدفئة.

تخطيط المدينة الذكي: يعتبر التخطيط السليم للمدينة من جوانبها المختلفة، مثل توزيع المباني والمساحات الخضراء والبنية التحتية، أمراً هاماً في تحقيق المدن الخضراء. يتطلب ذلك التعاون بين الجهات المعنية والمخططين لضمان استدامة المدينة.

إدارة الموارد الطبيعية: تشمل المدن الخضراء إدارة فعالة للموارد الطبيعية مثل المياه والنفايات. يجب التركيز على توفير مصادر مستدامة للمياه وتحسين نظم إعادة التدوير والتخلص من النفايات.

المشاركة المجتمعية: يعتبر تشجيع المشاركة والتوعية المجتمعية أمراً حاسماً في تطوير المدن الخضراء. يجب أن يشعر المواطنون بأنهم جزء من عملية التغيير ويشاركون في اتخاذ القرارات المتعلقة بالبيئة والاستدامة.

ومع ذلك يجب أن نلاحظ أن التحديات تختلف من مدينة لأخرى وتعتمد على السياق المحلي. وتشمل بعض التحديات المحتملة التكلفة المالية لتنفيذ التدابير الخضراء، التشريعات والسياسات الحكومية، مقاومة بعض الجماعات المحلية للتغييرات، وتحقيق التوازن بين الاحتياجات البيئية والاقتصادية.

اليات التنفيذ	التأثير المستهدف	ركائز التخطيط المستدام	الأهداف الاستراتيجية
تشكيل المباني وتجميعها وتوجيه شبكة الشوارع بما يتلاءم مع الظروف الحرارية للمواقع تعديل بعض الاشتراطات البنائية والتخطيطية للمناطق السكنية	تحسين مستويات الراحة المناخية داخل المباني والمنطقة السكنية	التشكيل العمراني المستدام	الحفاظ على الموارد الطبيعية

3-5-2 النقل الأخضر المستدام:

يمثل النقل الوجه الثاني لل عمران ذو الأهمية لتحقيق العمران الأخضر المستدام، فالكثير من الدراسات العالمية أشارت إلى ضرورة تحقيق التنمية المرتبطة بوسائل النقل الجماعي لما لها من تأثيرات إيجابية على تخفيض الانبعاثات الكربونية وتحقيق جودة الحياة. وتتباين الاليات والاساليب التي تحاكيها المدن من فئة لأخرى، فيعوض المدن تتطلب تحسين الارتباط المكاني المحيط بالمدن والتجمعات الرئيسية لزيادة جاذبية السكان والاستثمار إلى تلك المدن مثل مدن الصعيد، وبالتالي مساعدة تلك المدن على تحقيق المستهدف لها سكانياً أو عمرانياً، وهناك مدن أخرى اكتمل نموها العمراني والسكاني أو قارب على الانتهاء وتتطلب النقل المستدام الداخلي لتحقيق الارتباط المكاني بين الأنشطة والاستعمالات والمناطق الداخلية للمدينة مثل مدن أكتوبر والقاهرة الجديدة.

جدول (6) الاليات التنفيذية للمدينة الخضراء في مصر (النقل الأخضر والمستدام)،

المصدر: الباحث بناء على نتائج الاستبيان

اليات التنفيذ	التأثير المستهدف	ركائز التخطيط المستدام	الأهداف الاستراتيجية
إعداد لوائح عامة لارشادات تصميم الشوارع بمستوياتها المختلفة تخصيص مسارات مؤمنة للدراجات والمشاة وربطها بمساحات الانتظار الجماعية	تحسين جاذبية المدينة أو المنطقة السكنية	تشجيع حركة المشاة ومبادرة الدراجات المؤمنة	تحسين مستوى جودة الحياة
المركبات الكهربائية صديقة للبيئة داخل المجمعات والمشروعات السكنية وتحويل النقل الخاص تنفيذ مشروعات لتحقيق التكامل بين وسائل النقل المختلفة التوسع في نقاط الشحن للمركبات الكهربائية	تقليل الازدحام والانبعاثات الكربونية الناتجة عن حركة المركبات تقليل من استهلاكات الوقود	نظام متكامل من النقل الجماعي (بين المدن وداخلها) ربط استعمالات الارضيات ومناطق الكثافات السكنية بالنقل الجماعي TOD	مواجهة آثار التغيرات المناخية

المجموعة الاولى	المجموعة الثانية	المجموعة الثالثة	المجموعة الرابعة
القاهرة الجديدة السادس من أكتوبر العاشر من رمضان	بدر برج العرب 15 مايو دمياط الجديدة السادات	الشيخ زايد العبور الشروق	أخميم الفيوم الجديدة قنا الجديدة الجديدة المنيا الجديدة طيبة الجديدة النوبارية الجديدة سوهاج الجديدة الجديدة

3-5-3 الاليات التنفيذية للتحويل نحو المدن الخضراء في مصر

من واقع تحليل التجارب العالمية نحو التحويل إلى المدن الخضراء والتي تم مناقشتها في الجزء السابق من هذه الورقة البحثية تم إجراء استبيان مع الخبراء والمختصين وكذلك التنفيذيين من أجل الوصول إلى الاليات التي يمكن استخدامها في الحالة المصرية نحو التحويل إلى المدن الخضراء. حيث اعتمد الاستبيان على نتائج دراسة التجارب العالمية وتحديد الاليات التنفيذية المختلفة واستبيان المختصين في المجال في إمكانية تطبيق تلك الاليات على الحالة المصرية. فمن واقع الأهداف الاستراتيجية التي تم الوصول إليها من واقع الاستراتيجيات القومية المختلفة تم تحديد ركائز التخطيط المستدام طبقاً لكل هدف وكذلك الاليات والقرارات التنفيذية، وكما تم الإشارة سابقاً أن مفهوم المدينة الخضراء يتضمن العديد من المحاور حيث استهدف البحث دراسة الاليات التنفيذية للمدينة الخضراء للمحاور التالية:

3-5-1 البيئة العمرانية الداخلية والخارجية:

ويقصد بها المكونات العمرانية الخاصة بالمدينة وما تشمله من علاقات مكانية ووظيفية تتمثل في استعمالات الاراضي والمباني وشبكة الطرق، وقد أشارت الدراسات العالمية المختلفة إلى مجموعة من النماذج العمرانية والهادفة إلى الحد من استهلاكات الطاقة والحد من التأثيرات الناتجة عن المدن حيث تتضمن اليات تفعيل المدن الخضراء في هذا المحور مجموعة من الاليات ترتبط بتقليل الانبعاثات الكربونية وإستهلاكات الموارد من خلال العلاقة بين المكونات المختلفة للعمران والتي يوضحها الجدول (5).

جدول (5) الاليات التنفيذية للمدينة الخضراء في مصر (البيئة العمرانية الداخلية

والخارجية)، المصدر: الباحث بناء على نتائج الاستبيان

اليات التنفيذ	التأثير المستهدف	ركائز التخطيط المستدام	الأهداف الاستراتيجية
خطة تنفيذية للمدن لتشجيع المحاور الرئيسية تخصيص حقائق عامة واستثمارية بالمدينة الجديدة	دعم الأنشطة الترفيهية والرياضية على المستوى المحلي وتحسين جودة الهواء	زيادة مساحات المناطق الخضراء (التخضير الحضري)	تحسين مستوى جودة الحياة
ربط مناطق السكن بالخدمات ومناطق العمل تشجيع الاستخدامات المختلطة بالمدينة الجديدة	التقليل من آثار ظاهرة الجزر الحرارية بالمدينة وتقليل الرحلات داخل المدن وخارجها.	التنمية العمرانية المدعمة	مواجهة آثار التغيرات المناخية

4-3-5 الإدارة المستدامة للمخلفات الصلبة و مخلفات البناء و التشييد

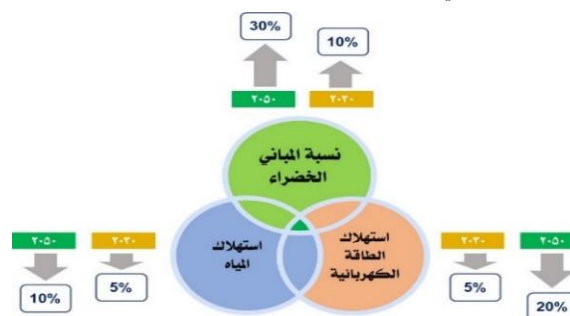
تستهدف الخطة الخضراء للمدن الإدارة المستدامة للمخلفات الصلبة بما يضمن للمدينة القدرة على إدارة المخلفات بشكل فعال من خلال إنشاء مرافق جديدة لإدارة المخلفات الصلبة، تعزيز أنشطة التجميع والأنشطة التي تضمن الإدارة الفاعلة للمخلفات بداية من المنبع حتى التخلص منها، وتشجيع الاستثمار في إعادة التدوير من خلال تنفيذ حلول ذكية لتحسين جمع المخلفات ومعالجتها والتخلص منها.

تستهدف المدن في المستقبل تطوير إنتاج الطاقة المتجددة وترشيد استهلاكات الطاقة وصولاً إلى مباني لا تصدر أي من الانبعاثات، وإلى مدن إيكولوجية تنسم بكفاءة عالية للطاقة المنخفضة الكربون، ذلك لأن التكنولوجيات الجديدة المتكررة تتفهم خطأها كل يوم وتجعل المدن أكثر استدامة من ناحية الطاقة، ولذلك تعد الخطة المستدامة للطاقة في المدن أحد الأهداف الرئيسية. وتعدد الآليات التنفيذية لترشيد استهلاكات الطاقة ما بين ترشيد استهلاكات الطاقة في الشوارع الخارجية وأيضاً في المباني والمنشآت المختلفة والتي يرجع لها 40 % من استهلاكات الطاقة في المدن. حيث من المستهدف تخفيض انبعاثات الغازات الدفينة في المباني الجديدة بنسبة 5% بحلول عام 2030، ويوضح الشكل السابق المستهدفات الوطنية نحو ترشيد استهلاكات الطاقة والواردة في الاستراتيجية القومية لل عمران الأخضر. كما يوضح جدول (7) الآليات التنفيذية لترشيد استهلاكات الطاقة في المدن الجديدة في مصر.

جدول (8) الآليات التنفيذية للمدينة الخضراء في مصر (الإدارة المستدامة للمخلفات

الصلية ومخلفات البناء)، المصدر: الباحث بناء علم، نتائج الاستبيان

الأهداف الاستراتيجية	ركائز التخطيط المستدام	التأثير المستهدف	اليات التنفيذ (القرارات التنفيذية)
إعداد نظام متكامل لإدارة الأعمال المحلية للمخلفات الصلبة، وكذا مخلفات البناء والتشييد	الإستثمار في نظام جمع المخلفات من الباب إلى الباب وزيادة مشاركة المواطنين	تقليل البصمة البيئية لتداول المخلفات وتشجيع إعادة التدوير مما يقلل كمية المخلفات التي يتم نقلها إلى المدفن	تعزيز مشروعات جمع المخلفات من الباب إلى الباب
	معالجة الممارسات الحالية غير المستدامة من خلال إنشاء مرافق جديدة	تعزيز قدرة المدينة على إدارة المخلفات الصلبة وتقليل الآثار البيئية للتخلص من المخلفات	تمويل إنشاء مصانع تدوير المخلفات ذات الأولوية
	مواجهة التحديات الناتجة عن مخلفات البناء وتوفير البيانات اللازمة عن حجم المخلفات الناتجة عن المدينة	التقليل من الآثار البيئية لأنشطة البناء ومعالجة لقاء مخلفات البناء بشكل غير مناسب وتقليل الضغط على مدافن المخلفات	إنشاء وتخصيص مناطق للمعالجة المسبقة لمخلفات البناء والتشييد



شكل (6) المستهدفات القومية نحو ترشيد استهلاكات الطاقة في المدن

جدول (7) الآليات التنفيذية للمدينة الخضراء في مصر (ترشيد استهلاكات الطاقة)،

المصدر : الباحث بناء على نتائج الاستبيان

الأهداف الاستراتيجية	ركائز التخطيط المستدام	التأثير المستهدف	اليات التنفيذ
تحسين مستوى جودة الحياة	تطوير أنظمة المباني السكنية لحد من استهلاكات الطاقة	تعزيز ممارسات الحياة المستدامة والتقليل من استهلاكات الطاقة	تشجيع المجمعات السكنية الجديدة لتعمل بالطاقة المستدامة
مواجهة آثار التغيرات المناخية	زيادة كفاءة استهلاكات الطاقة في كافة قطاعات المدينة	تقليل البصمة الكربونية للمدينة والحد من تلوث الهواء والتقليل من استهلاكات الطاقة بقطاعات المدينة المختلفة	الاستثمار في الأنظمة الكهروضوئية في المباني إنارة الشوارع اليا بالطاقة الشمسية استبدال العدادات القديمة بالعدادات الذكية بشكل تدريجي
الحفاظ على الموارد الطبيعية	زيادة استثمارات القطاع الخاص في مشاريع الطاقة المتجددة	تعزيز نمو قطاع الطاقة المتجددة وخلق فرص عمل على المستوى المحلي	تشجيع المطورين الصناعيين على الاستثمار في أنظمة الطاقة الشمسية وأنظمة إدارة الطاقة

6- النتائج والتوصيات: الاليات التنفيذية للمدن الجديدة الخضراء في مصر

من واقع تصنيف المدن الجديدة والتي انتهت الدراسة إليها إلى تصنيف تلك المدن إلى أربعة مجموعة رئيسية ، وطبقاً لإجراءات التنفيذ الناتجة من واقع دراسة التجارب العالمية من ناحية ونتائج الاستبيان مع المخصصين والخبراء في المجال من ناحية أخرى أمكن استنتاج أهم تلك الآليات التنفيذية وتحديد أولويات تنفيذها للمجموعات الرئيسية للمدن مصنفة إلى القطاعات الرئيسية التي تتضمنها الدراسة (البيئة العمرانية الداخلية والخارجية – النقل المستدام والأخضر- ترشيد استهلاكات الطاقة – ترشيد استهلاكات المياه وإعادة التدوير- الإدارة المستدامة للمخلفات الصلبة ومخلفات البناء – المباني الخضراء) والتي يوضحها الجدول (9).

جدول (9) الآليات التنفيذية تحويل المدن الجديدة بأتماطها المختلفة لمدن خضراء

المجموعة الأولى		المجموعة الثانية		المجموعة الثالثة		المجموعة الرابعة		الآليات التنفيذية نحو المدن الخضراء
مرحلة عاجلة	أولوية لاحقة	مرحلة عاجلة	أولوية لاحقة	مرحلة عاجلة	أولوية لاحقة	مرحلة عاجلة	أولوية لاحقة	
البيئة العمرانية الداخلية والخارجية								
•		•		•		•		خطة تنفيذية للمدن لتشجير المحاور الرئيسية
•		•		•		•		تخصيص حدائق عامة واستثمارية بالمدن الجديدة
•		•		•		•		ربط مناطق السكن بالخدمات ومناطق العمل
•		•		•		•		تشجيع الاستخدامات المختلطة بالمدن الجديدة
•		•		•		•		تشكيل المباني وتوجيه الشوارع بما يتلاءم مع الظروف الحرارية للمواقع
•		•		•		•		تعديل بعض الاشتراطات البنائية والتخطيطية للمناطق السكنية
النقل المستدام والأخضر								
•		•		•		•		تعزيز مركز المدينة بالتكامل بين استخدامات الاراضي ووسائل النقل
•		•		•		•		إعداد لوائح عامة لأرشادات تصميم الشوارع بمستوياتها المختلفة
•		•		•		•		تخصيص مسارات مؤمنة للدراجات والمشاة وربطها بمساحات الانتظار
•		•		•		•		تحويل النقل العام إلى مركبات كهربائية صديقة للبيئة داخل المجاورات والمشروعات السكنية
•		•		•		•		تنفيذ مشروعات لتحقيق التكامل بين وسائل النقل المختلفة
•		•		•		•		التوسع في القطاع الخاص في إدارة شبكات النقل الجماعي بالمدينة
•		•		•		•		التوسع في نقاط الشحن للمركبات الكهربائية
ترشيد استهلاكات الطاقة								
•		•		•		•		تشجيع المجمعات السكنية الجديدة لتعمل بالطاقة المستدامة
•		•		•		•		إنارة الشوارع ألبا بالطاقة الشمسية
•		•		•		•		استبدال العدادات القديمة بالعدادات الذكية بشكل تدريجي
•		•		•		•		تشجيع المطورين الصناعيين على الإستثمار في أنظمة الطاقة الشمسية
•		•		•		•		حملة توعية لرفع الوعي حول تقنيات كفاءة استخدامات الطاقة
ترشيد استهلاكات المياه وإعادة التدوير								
•		•		•		•		تطوير أنظمة البيانات الذكية لتقليل الفاقد من المياه
•		•		•		•		تنفيذ مشروعات إعادة استخدام مياه الصرف الصحي
•		•		•		•		معالجة وإعادة تدوير مياه الصرف الصناعي وتطوير الشبكات الحالية
الإدارة المستدامة للمخلفات الصلبة ومخلفات البناء								
•		•		•		•		تعزيز مشروعات جمع المخلفات من الباب إلى الباب
•		•		•		•		تمويل إنشاء مصانع تدوير المخلفات ذات الأولوية
•		•		•		•		إنشاء وتخصيص مناطق للمعالجة المسبقة لمخلفات البناء والتشييد
المباني والبناء الأخضر								
•		•		•		•		جميع المنشآت الحكومية الجديدة التي سيشرع في تنفيذها تحقق متطلبات البناء الأخضر.
•		•		•		•		جميع المنشآت الحكومية القائمة التي سيشرع في ترميمها أو تطويرها تحقق متطلبات البناء الأخضر
•		•		•		•		تفعيل تطبيق الحد الأدنى من معايير أنظمة تقييم المباني الخضراء بشكل إلزامي على المباني السكنية الجديدة تدريجياً مع دعم أنظمة التقييم بالأدوات المساعدة التي تسهل التطبيق للمستخدم

المراجع

- [1] J. Breuste. The Green City: Urban Nature as an Ideal, Provider of Services and Conceptual Urban Design Approach. Springer Nature, Berlin, Germany, 2021.
- [2] J. Breuste. Making Green Cities, Cities and Nature. Springer Nature, 2020.
- [3] R. M. F. Ritesh. Green Cities In: The Palgrave Encyclopedia of Urban and Regional Futures. Switzerland: Palgrave Macmillan, Cham, 2021.
- [4] OECD. Green City programme Methodology European Bank for Reconstruction and Development (EBRD). 2018.
- [5] ICLEI. Green cities programme methodology. The European Bank for Reconstruction and Development (the EBRD). 2016.
- [6] ICLEI. Green City Action Plans methodology (GCAPs). The European Bank for Reconstruction and Development (the EBRD), 2020.
- [7] J. D. How. urbanization affects energy use in developing countries. Energy Policy. 1991.
- [8] B.N, A. V. Uttara S, Impacts of urbanization on environment, ment. Int J Res Eng Appl Sci, 2012.
- [9] M. Z. I. The Impact of Urbanization on CO2 Emissions: Evidence from Developing Countries. CESifo Venice Summer institute, 2008.
- [10] OECD, Toward Sustainable Development: Environmental Indicators. OECD, 1997.
- [11] Z. X. S. L. Wu Y. The impact of urbanization policy on land use change: a scenario analysis,» Cities. 2011.
- [12] L. G. Transportation and the Environment: Assessments and Sustainability. Apple Academic Press, 2017.
- [13] M. G. H. W. Guerrero L, Solid waste management challenges for cities in developing countries. Waste Manag. 2013.
- [14] U. N. E. Programme, UN-Water World Water Day, 2010.
- [15] K. M. A. J. Bowden C. Water Quality Assessment: The Effects of Land Use and Land Cover in Urban and Agricultural Land, Natural Resources and Environmental Sciences. Kansas State University. 2015.
- [16] W. H. McConville J, Peri-urban Sanitation and Water Service Provision Challenges and Opportunities for Developing Countries. Stockholm Environment Institute, Stockholm, 2014.
- [17] M. F. McGranahan G, Air Pollution and Health in Rapidly Developing Countries, Routledge, 2003.
- [18] J. Raven, Climate Resilient Urban Design. Resilient Cities Congress, Bonn, Germany, 2010.
- [19] S. C. Yip, Planning for Eco-Cities in the People's Republic of China, China: 44th ISOCARP Congress 2008. Dalian: International Society of City and Regional Planners (ISOCARP) and Urban Planning Society of China (UPSC), 2008.
- [20] H.-T.Chang. Green City vision, strategy, and plan, Springer International Publishing, no. Green City planning and practices in Asian cities: Sustainable development and smart growth in urban environments , 2018.
- [21] L. Sara, Construyendo Ciudades Para La Vida: Aportes A La Construccion Sostenible En El Peru, Lima, Peru: Sonimágenes del Peru srl, 2008.
- [22] en Cities in Egypt (A Study of the Coastal Pattern)," Cairo: Unpublished Master's Thesis, Cairo University, 2024.
- [23] J. Sumner. The Green City Index: A summary of the Green City Index research series, Siemens AG , Munich. 2012.
- [24] O. &. K. J. Brilhante. Green city concept and a method to measure green city performance over time applied to fifty cities globally: Influence of GDP, population size and energy efficiency. Sustainability. (2018).
- [25] T. (. Beatley, Green cities of Europe: Global lessons on green urbanism, Washington, DC: Island press. 2012.
- [26] L. K.-C. R. a. M. P. Stephen Hammer. Cities and Green Growth: A Conceptual Framework, OECD Regional Development Working Papers, 2018

..