

جامعة عمان العربية للدراسات العليا  
كلية الدراسات القانونية العليا

أحكام الرجوع في الهبة في القانون المدني الأردني  
دراسة مقارنة

The Rules of Reversion of Donation in the Jordanian Civil law  
A comparative study

إعداد الطالبة  
إكرام يوسف عيسى حمزوة

إشراف  
الأستاذ الدكتور صاحب الفتلاوي

قدمت هذه الرسالة استكمالاً لمتطلبات الحصول على درجة الماجستير في القانون  
الخاص بكلية الدراسات القانونية العليا في جامعة عمان العربية

عمان

٢٠٠٧

## **التفويض**

أنا إكرام يوسف عيسى حمزوفة أفوض جامعة عمان العربية للدراسات العليا بتزويد نسخ من رسالتي للمكتبات أو المؤسسات أو الهيئات أو الأشخاص عند طلبها .

الاسم : إكرام يوسف عيسى حمزوفة

التوقيع : 

التاريخ : 2007/12/1

## قرار لجنة المناقشة

نوقشت هذه الرسالة وعنوانها "أحكام الرجوع في الهيئة في القانون المدني الأردني  
دراسة مقارنة"

وأجيزت بتاريخ ٢٠١٧/٦/٣

### التوقيع

### أعضاء لجنة المناقشة

رئيساً

الأستاذ الدكتور أسامة مجاهد

عضوأ

الدكتور جمال هارون

عضوأ ومشرفأ

الأستاذ الدكتور صاحب الفلاوي

**الشكر و التقدير**

... تتقدم الباحثة بالشكر الجزيل إلى ...

... جامعة عمان العربية ...

وبالأخص كلية الدراسات القانونية العليا

... والمشرف الأستاذ الدكتور

صاحب عبيد الفتلاوي ...

وكل من أسهم وساعد في

في إعداد وتنفيذ هذه الرسالة

## الإهداء

إلى روح والدي

أدخلهم الله فسيح جناته

إِلَيْهِ الْمُبَارَكَةُ وَالْمُنْعَذِرَةُ إِلَى الَّذِي وَقَفَ إِلَيْهِ جَانِبِي فِي كُلِّ خطوةٍ

زوجي العزيز

إلى أبنائي الأحباء

أهدي هذا الجهد المتواضع

## قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
ب.....	التقويض
ج.....	قرار لجنة المناقشة
د.....	الشكر و التقدير ..
ه.....	الإهداء ..
ط.....	الملخص باللغة العربية.....
ك.....	الملخص باللغة الإنجليزية.....
١ .....	المقدمة.....
٣ .....	التمهيد ..
٣ .....	مشكلة الدراسة.....
٣ .....	عناصر مشكلة الدراسة.....
٤ .....	فرضيات البحث ..
٥ .....	أهمية الدراسة.....
٥ .....	محددات البحث.....
٦ .....	الفصل الأول : التعريف بالهبة والرجوع فيها.....
٦ .....	المبحث الأول : الهبة والرجوع فيها في الشريعة والفقه الإسلاميين .....
٦ .....	المطلب الأول: التعريف بالهبة في الشريعة والفقه الإسلاميين .....
١٠ .....	المطلب الثاني: الرجوع في الهبة في الشريعة الإسلامية والفقه الإسلامي.....
١٢ .....	المبحث الثاني : التعريف بالهبة في القانون المدني الأردني والقانون المقارن .....
١٢ .....	المطلب الأول: الهبة في القانون المدني الأردني <sup>(١)</sup> .....

المطلب الثاني: تعريف الهبة في القوانين المقارنة.....	١٩
المطلب الثالث: تمييز الهبة عما يشتبه بها من تصرفات.....	٢٠
المبحث الثالث : الرجوع في الهبة وتمييزه عما يشتبه به من تصرفات .....	٢٤
المطلب الأول: ماهية الرجوع في الهبة.....	٢٤
المطلب الثاني: تمييز الرجوع في الهبة عما يشتبه به من تصرفات.....	٢٧
الفصل الثاني : حالات الرجوع في الهبة.....	٣٠
المبحث الأول : الرجوع عن الهبة بالتراضي.....	٣٢
المبحث الثاني : الرجوع القضائي في الهبة.....	٣٤
المطلب الأول: أن يصبح الواهب عاجزاً عن أن يوفر لنفسه أسباب المعيشة بما يتحقق مع مكانته أو أن يصبح عاجزاً عن الوفاء بما يفرضه عليه القانون من نفقة على الغير.....	٣٤
المطلب الثاني: أن يرزق الواهب ولداً أو يظهر له ولد حي .....	٣٧
المطلب الثالث: إخلال الموهوب له بالتزاماته المشروطة في العقد بما يشكل جحوداً من جانبه (جحود الموهوب له).....	٤١
الفصل الثالث : موانع الرجوع في الهبة .....	٤٦
المبحث الأول : موانع الرجوع القائمة منذ صدور الهبة .....	٤٧
المطلب الأول: الموانع القائمة على طبيعة العلاقة بين الواهب والموهوب له .	٤٧
المطلب الثاني: الموانع القائمة على حالة حصول الواهب على عوض (الهبة بعوض) أو مقابل دنيوي أو آخروي .....	٥٢
المبحث الثاني : موانع الرجوع التي تطرأ بعد صدور الهبة .....	٥٥
المطلب الأول: موت أحد طرفي عقد الهبة.....	٥٥
المطلب الثاني: موانع الرجوع المتعلقة بالشيء الموهوب.....	٥٦

الفصل الرابع : آثار الرجوع في الهبة .....	٦٢
المبحث الأول : آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للمتعاقدين .....	٦٣
المطلب الأول: آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للواهب .....	٦٣
المطلب الثاني: آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للموهوب له (استرداد النفقات الضرورية) : .....	٦٦
المبحث الثاني : آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للغير .....	٦٧
المطلب الأول: الأثر المترتب على تصرف الموهوب له في الشيء الموهوب تصرفاً نهائياً .....	٦٨
المطلب الثاني: ترتيب حق عيني على الشيء الموهوب لمصلحة الغير وآثار ذلك .....	٦٩
الخاتمة.....	٧١
النوصيات .....	٧٥
المراجع.....	٧٧

# **أحكام الرجوع في الهبة في القانون المدني الأردني**

## **دراسة مقارنة**

**إعداد الطالبة : إكرام حمزوة**

**إشراف الأستاذ الدكتور صاحب الفلاوي**

**الملخص باللغة العربية**

إن هذه الدراسة تتحدث عن أحكام الرجوع في الهبة في القانون المدني الأردني بالمقارنة مع بعض التشريعات المقارنة. ولكون الهبة كعمل قانوني تطرق إليه المشرع الأردني وعرفه كعقد من عقود التبرعات التي يقوم الواهب فيها بتمليك مال له حال الحياة للموهوب له. والهبة كتصرف تكون دون عوض وبنية التبرع، وقد تكون بعوض مع عدم انتفاء نية التبرع، وهي تتعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض، وقد تكون بإرادة منفردة يكتفى فيها بالإيجاب وحده دون القبول في حالات عينها القانون.

أما عن سبب تناول الباحثة لأحكام الرجوع في الهبة فهو لكون عقد الهبة ينصرف إلى إنشاء حقوق جديدة لصالح الموهوب له أو لمصلحة الغير، فهي تعطي الطرف الآخر وهو المتصرف لمصلحته حقوقاً معينة، فهل يجوز بعد اكتساب هذا الطرف تلك الحقوق أن يقوم الواهب بالرجوع في تصرفه طالما كان الأساس في هذا التصرف هو نية التبرع؟ وتجريد الموهوب له من هذه الحقوق التي اكتسبها بناء على الهبة؟

إن القانون المدني الأردني قد تضمن أحكاماً تتعلق بهذا الرجوع انطلاقاً من أنه على الرغم من أن التصرف قد نشا أساساً بنية التبرع وبدون مقابل، إلا أن هذا مقابل وإن لم يكن مادياً أو عوضاً مادياً، فإنه على الأقل يثقل كاهل الموهوب له بالتزام أديبي تجاه الواهب يتمثل بعدم نكران الجميل، ولهذا أورد المشرع بعض

الحالات - ليس من باب الحصر - التي تعد عذراً مقبولاً يبرر الرجوع في الهبة، وانطلاقاً من ذلك قامت الباحثة بتناول هذه الحالات في هذه الدراسة.

إلا أنه ولما كانت الهبة عقد ينعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض فإنه يمكن الرجوع قبل القبض من طرف الواهب دون الحاجة إلى موافقة الموهوب له، لأن الهبة كعقد لم تكتمل مع هذه الحالة، ولكن إذا ما تم القبض فإن الهبة تكون قد تمت وهنا لا يجوز الرجوع إلا بالتراضي أي برضاء الموهوب له وهذا هو الرجوع بالتراضي، وعند عدم الرضا يتم اللجوء للقضاء إذا ما وجدت الأسباب والمبررات التي تبرر للقاضي فسخ عقد الهبة وهذا هو الرجوع القضائي.

إن هذا الرجوع لم يتركه المشرع مفتوحاً، وإنما أوجد له حالات أخرى تمنع الرجوع حتى مع قيام العذر، وهذه الموانع تجعل الهبات لازمة لا رجوع فيها بعد أن كانت غير لازمة تبيح الرجوع، وهذا المنع من الرجوع يبرز حتى مع قيام العذر المبرر للرجوع، فإذا ما توفر واحد أو أكثر من هذه الموانع التي تتناولها هذه الدراسة، يمتنع تقدير القاضي لحالة الرجوع وينتفي الرجوع.

لم تتوقف الباحثة في الدراسة عند هذا الحد بل بينت أن الرجوع لا يبقى مجرد حكم لا آثار له، وإنما ينتج عنه آثار بالنسبة لطيفي العقد: الواهب والموهوب له، كما يكون له أثراً بالنسبة للغير سواء أكان حسن النية أم سيء النية، لأن الهبة قد يتربّ عليها آثار تجاه الغير، وقد تنتج حقوقاً له، وهذه الحقوق قد تتأثر من مسألة الرجوع في الهبة التي أوجدت هذه الحقوق.

## **Abstract**

# **The Reversion Rules of Donation in the Jordanian Civil Law**

## **Comparative study**

### **Prepared By**

**Ekram Hamzouqah**

**Supervised by  
Prof. Saheb Alfatalawy**

This study discusses the reversion rules of donation in the Jordanian Civil Law in comparison with similar legislation. Since donation is a legal action, the Jordanian legislator has defined it as a contract where the donor allows the recipient to have the money while the recipient is alive. The act of donation is to be without benefits and purely with the intention of donation. It could result in some benefits for the donator, but this should not be the intention. It is written in a contract containing an offer and acceptance of the donation. In certain cases specified by law, donation could also be an individual act of intention to donate but without guaranteed acceptance.

The reason the researcher is dealing with these reversional rules is that the donation contract generates new rights and benefits for the recipient of the donation or for others. The questions that arises therefore is whether the donor can retrieve the donation and strip the recipient of the benefits and rights that he/she gained as a result of the donation even though the action was originally intended as a donation?

The Jordanian Civil Law includes rules related to reversional donations based on the fact that even if the act of donation took place without any intended benefits for the donor, whether materialistic or monetary, it could still burden the recipient morally and made him feel a certain obligation towards the donor in order not to be ungrateful. Hence, the legislature mentions some cases –which are not intended to be inclusive– that could justify the revert of donations. The researcher discusses these cases in this study.

Even though donation is a contract which takes place by offer, acceptance and is completed upon collection of the donation, the donator can revert the donation before the collection takes place and without the approval of the recipient because, in this case, the contract of donation is not complete. However, the donator cannot revert the donation without the approval of the recipient after the collection of the donation. If the recipient agrees to the reversional of the donation, this is called reversion with acceptance. But if the recipient does not agree, the case is taken to court where, if the judge finds reasons and excuses to cancel the contract of donation, this case is called court reversion.

Court reversion cannot be used in all cases. The legislator identifies cases where reversion is not allowed even in the presence of valid reasons. In these cases, donations are compulsory and cannot be reverted, though in the past, it used to be possible to revert such donations. This reversion prevention stands even if there are valid reasons for reversion. If there was one or more preventative reasons which the researcher referred to, then the judge abstains from estimating the case of reversion and the reversion is annulled .

The researcher didn't limit her studies to this point, but she showed that retrieval is not only a judgment but that it has repercussions affecting both parties in the contract ie: the donator and the recipient. It also has effects on other people regardless whether the donation was made with good or bad intentions, because the donation has repercussions on others resulting in generating impacts on and rights for others. Those rights are affected by the question of reversion of donation which created these rights.

## المقدمة

الهبة عقد من عقود التبرعات التي عالجها في القانون المدني الأردني التي يقوم الواهب فيها بتمليك مال له حال الحياة للموهوب له. وهذا التصرف قد يكون دون عوض وبنية التبرع، وقد يكون بعوض مع عدم انتفاء نية التبرع، وأن الهبة كعقد تتعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض، وقد تكون بإرادة منفردة يكتفى فيها بالإيجاب وحده دون القبول في حالات عينها القانون.

ولما كانت الهبة عقد ينصرف إلى إنشاء حقوق جديدة لصالح الموهوب له أو لمصلحة الغير فإنها تعطي الطرف الآخر وهو المتصرف لمصلحته حقوقاً معينة، فهل يجوز بعد اكتساب هذا الطرف تلك الحقوق أن يقوم الواهب بالرجوع في تصرفه طالما كان الأساس في هذا التصرف هو نية التبرع وتجريد الموهوب له من هذه الحقوق التي اكتسبها بناء على الهبة؟

وتضمن القانون المدني الأردني أحكاماً تتعلق بهذا الرجوع على الرغم من أن التصرف قد نشأ أساساً بنية التبرع وبدون مقابل، إلا أن هذا المقابل وإن لم يكن مادياً أو عوضاً مادياً، فإنه على الأقل يقل كاهم الموهوب له بالتراحم أدبي تجاه الواهب يتمثل بعدم نكران الجميل، ولهذا أورد المشرع بعض الحالات - ليس من باب الحصر - التي تعد عذراً مقبولاً ببرر الرجوع في الهبة.

ولما كانت الهبة عقد ينعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض فإنه يمكن الرجوع قبل القبض من طرف الواهب دون الحاجة إلى موافقة الموهوب له، لأن الهبة عقد لم تكتمل مع هذه الحالة، ولكن إذا ما تم القبض فإن الهبة تكون قد تمت وهنا لا يجوز الرجوع إلا بالتراضي أي برضاء الموهوب له وهذا هو الرجوع بالتراضي. وعند عدم الرضا يتم اللجوء للقضاء إذا ما وجدت الأسباب والمبررات التي تبرر للقاضي فسخ عقد الهبة وهذا هو الرجوع القضائي.

إن هذا الرجوع لم يتركه المشرع مفتوحاً، وإنما أوجد له حالات أخرى تمنع الرجوع حتى مع قيام العذر، وهذه الموانع تجعل الهبات لازمة لا رجوع فيها بعد أن كانت غير لازمة تتبيح الرجوع. وهذا المنع من الرجوع يبرز حتى مع قيام العذر المبرر للرجوع، فإذا ما توفر واحد أو أكثر من هذه الموانع التي ستتناولها هذه الدراسة فإنه يمتنع تقدير القاضي لحالة الرجوع وينتهي الرجوع.

إضافة لذلك فإن هذا الرجوع لا يبقى مجرد حكم وإنما ينتج آثاراً بالنسبة لطيفي العقد: الواهب والموهوب له، كما يكون له أثراً بالنسبة للغير سواء أكان الغير حسن النية أم سيء النية،

لأن الهبة قد يترتب عليها آثار تجاه الغير، وقد تنتج حقوقاً له، وهذه الحقوق قد تتأثر من مسألة الرجوع في الهبة التي أوجدت هذه الحقوق.

وتأسيساً على ما سبق أن المشرع الأردني قد عالج موضوع الهبة والرجوع فيها، ولكن هل كانت هذه المعالجة وافية بالقدر الذي يكون معه المشرع قد أحاط بموضوع الهبة والرجوع فيها إحاطة كاملة ودقيقة تغطي المسائل المرتبطة كافةً ، وما إذا صيغت النصوص القانونية صياغة سليمة، هذا ما ستتعرف عليه الباحثة في هذه الدراسة التي تغطي الموضوعات المتعلقة بالهبة كافةً، والتي ستخرج منها بالتوصيات المطلوبة إذا ما ثبت هناك قصور أو نقص في نصوص القانون المدني التي تعالج مسألة الهبة والرجوع فيها.

قسمت الباحثة هذه الدراسة إلى أربعة فصول، الأول للتعريف بالهبة وما هيها وأحكامها في فصل أول، والفصل الثاني لدراسة حالات الرجوع في الهبة، أما الفصل الثالث فقد قامت الباحثة بتخصيصه لدراسة موانع الرجوع في الهبة، وأخيراً تقف الباحثة على آثار الرجوع في الهبة في الفصل الرابع. وهذه الدراسة ضمن القانون المدني الأردني بالمقارنة مع بعض التشريعات المدنية العربية والتقنين المدني الفرنسي ، إضافة لموقف الشريعة والفقه الإسلاميين حسب حالات الدراسة.

## **التمهيد**

تعد الهبة من الأعمال القائمة على سبيل الخير لأنها من قبيل العطاء بدون مقابل وتفضيل الغير على النفس، فتفدو من أجمل الأفعال التي يقوم بها الإنسان في سبيل الخير. ومشروعية الهبة مستمدّة أساساً من تعاليم ومبادئ الديانات السماوية إذ شرع الله الهبة لما فيها من تأليف بين القلوب وتوثيق لعمر المحبة بين الناس حيث تدعى جميع الكتب السماوية إلى المحبة والعطاء .ونظراً لخطورتها وأهميتها بين الناس قامت التشريعات بوضع قواعد منظمة من أجل حمايتها وحماية المتعاقدين وحماية الغير وتحديد ماهيتها والأشخاص الذين يمكنهم أن يهبوا أو يقبلوا الهبة كما حدد مفاعيلها والرجوع عنها وتخفيضها واستردادها .

وتعتبر الهبة من أهم العقود المجانية وأحد أسباب كسب الملكية ولأهمية الهبة تم وضع قواعد تنظم العلاقة بين أطرافها.

ولكن تلك القواعد تختلف من تشريع لآخر من قبل التشريعات العربية والأجنبية مما دعا الباحثة لدراسة ومقارنة تلك القواعد والأنظمة في التشريعات المختلفة ومقارنتها بالقانون المدني الأردني بالإضافة إلى مقارنتها بالشريعة الإسلامية وفقها .

## **مشكلة الدراسة**

الغرض من هذه الدراسة إيجاد موقع الهبة في القانون المدني الأردني وأحكام الرجوع في الهبة ومقارنة ذلك مع القانون المصري والإماراتي واللبناني والفرنسي والمذاهب الاربعة في الشريعة الإسلامية .

## **عناصر مشكلة الدراسة**

سوف تتم الإجابة عن التساؤلات الرئيسة الآتية :-

١- ما هي طبيعة الهبة في القانون المدني الأردني؟ هل تدخل في الأحوال الشخصية أم تعد كعقد من العقود المسمّاة تطبق عليها القواعد الخاصة الواردة في النظرية العامة للعقد وفي أحكام عقد الهبة الواردة في القانون المدني ؟

٢- هل أخذ القانون المدني الأردني بمبدأ الرجوع في الهبة وهل أخذت القوانين الوضعية الأخرى بهذا المبدأ وما الفرق بين القوانين التي أخذت بمبدأ الرجوع بالهبة وما هي الأسباب التي دفعت القوانين المدنية المعاصرة للأخذ بمبدأ الرجوع بالهبة؟

٣- هل كان القانون المدني الأردني موفقاً في تحديد الأسباب المقبولة لفسخ الهبة وما هي الملاحظات على تنظيم المشرع الأردني لهذه الأسباب؟

٤- ما الفرق بين فسخ الهبة وإبطال الهبة وما هي الأحكام القضائية الصادرة من القضاء الأردني والقضاء بدول أخرى بهذا الصدد؟

٥- كيف عالج المشرع الأردني موانع الرجوع في الهبة وكيف تعاملت أحكام القضاء مع هذه الموانع؟

٦- ما هي الآثار التي تترتب على مبدأ الرجوع في الهبة بالنسبة إلى الواهب وبالنسبة إلى الموهوب له خاصة عندما تكون الهبة مقابل التزام بعمل أو مقابل عوض؟

## فرضيات البحث

١- الهبة عقد مجاني غير متبادل وقد تكون رضائي وفي حال آخر تم اعتباره تصرف بلا مقابل وضعت لمصلحة الموهوب له دون أن يكون للواهب أمل بنفع يعود عليه وتبقى للهبة صفة المجانية.

٢- الهبة عقد غير متبادل إذ إن الهبة تلزم الواهب تجاه الموهوب له دون أن يكون هناك تبادل في الالتزام حيث يصبح الموهوب له دائناً والواهب مديناً.

٣- الهبة عقد من عقود الرضا تتم وتنقل الملكية بالإيجاب والقبول ولا تتعقد الهبة بإرادة الواهب المنفردة ويكتفى أن يتجلّى فيها رضا المتعاقددين بحرية تامة وبأي شكل كان وبعض الأحكام تفرض أشكال معينة لإتمام بعض الهبات كالهبة اليدوية التي لا تتم إلا بتسلیم الشيء من الواهب إلى الموهوب له وبعض التشريعات تعتبر التسلیم ركناً أساسياً من أركان الهبة.

٤- الهبة عقد اتفافي وهي تصرف بين الأحياء حال الحياة يتفرغ المرء بمقتضاه لشخص آخر عن كل أمواله أو بعضها بلا مقابل بنية التبرع.

٥- الهبة تكون مباشرة أو غير مباشرة أو مستترة بعد بيع بثمن تافه أو بخس.

٦- مبدأ الرجوع في الهبة ، حيث أقرت بعض المذاهب الفقهية الإسلامية هذا المبدأ ووُضعت له موانع بينما لم تأخذ مذاهب فقهية إسلامية أخرى بهذا المبدأ إلا في أضيق الحدود . وهناك مذاهب فقهية إسلامية لم تقر الأخذ بهذا المبدأ على الإطلاق واعتبرت حكم الهبة حكم البيع الذي ينقل الملكية وتنتهي عندئذ العلاقة بين البائع والمشتري .

## أهمية الدراسة

أهمية دراسة أحكام الرجوع في الهبة في خلو المكتبة العربية بشكل عام والمكتبة القانونية الأردنية بشكل خاص من دراسة معمقة لهذا الموضوع.

كما تجد هذه الدراسة أهميتها من اختلاف الآراء الفقهية الإسلامية في مبدأ الرجوع في الهبة وإقراره بين من أخذ بهذا الرجوع ووسع فيه وبين من لم يأخذ به أصلا .

وبين من أخذ به مع التضييق من نطاقه الشيء نفسه يقال بالنسبة للقوانين الوضعية التي اختلفت هي الأخرى في وضع أحكام الرجوع بالهبة وتفاصيله مما دفع الباحثة إلى التعمق بدراسة هذه الجزئية ومناقشة نصوص القانون الأردني الناظمة لها .

## محددات البحث

ستقتصر هذه الدراسة كما هو مبين في الخطة المنظمة لها على الجوانب القانونية الخاصة بالهبة لمعرفة طبيعة الهبة القانونية وأهلية الواهب والموهوب له قانونيا وبيان أركان وشروط وأقسام وحكمه مشروعية الهبة والتمييز بين الهبة وما يشتتب بها من تصرفات قانونية حالات الرجوع بالهبة قبل القبض وبعده ومتي يجوز الرجوع فيها وأسباب فسخ الهبة وإبطالها والقيود والموانع والآثار المترتبة على الرجوع في الهبة .

والدراسة ستتركز على القواعد الواردة في القانون المدني الأردني مقارنة بكتب الفقه والشريعة الإسلامية والقوانين المدنية الأخرى .

## **الفصل الأول : التعريف بالهبة والرجوع فيها**

تقوم الباحثة في هذا الفصل بالتعريف بالهبة والرجوع فيها في كل من الشريعة والفقه الإسلاميين والقانون المدني الأردني والقانون المقارن. وقامت الباحثة بتقسيم ذلك إلى مباحث ثلاثة: الأول يتناول التعريف بالهبة والرجوع فيها في الشريعة والفقه الإسلاميين، والثاني يعرف الهبة في القانون المدني الأردني والقانون المقارن، أما المبحث الثالث فإنه يتحدث عن الرجوع في الهبة وتمييزه عما يشتبه به من تصرفات.

### **المبحث الأول : الهبة والرجوع فيها في الشريعة والفقه الإسلاميين**

تعرف الباحثة هنا الهبة في الشريعة والفقه الإسلاميين في مطلب أول مع التطرق إلى أركانها وشروطها، وفي المطلب الثاني تتحدث عن ماهية الرجوع في الهبة في الشريعة الإسلامية والفقه الإسلامي.

#### **المطلب الأول: التعريف بالهبة في الشريعة والفقه الإسلاميين**

الهبة لغة: تعني التفضيل على الغير ولو بغير مال.

الهبة بالمعنى العام: هي تملك المال بلا عوض حال حياة المملك<sup>(١)</sup>.

أما الهبة في الشرع فهي: عقد موضوعة تملك الإنسان ماله لغيره في الحياة بلا عوض<sup>(٢)</sup>. وقد عرفت المادة (٨٣٣)(٣) من مجلة الأحكام العدلية الهبة على أنها ( تملك مال آخر بلا عوض، ويقال لفاعله واهب، ولذلك المال موهوب، ولمن قبله موهوب له، والإتهاب بمعنى قبول الهبة أيضاً ).

ونلاحظ على هذه التعريف ذكره للمال فقط كموضوع للهبة، المذهب الحنفي عرف الهبة بأنها ( تملك العين بدون شرط العوض في الحال )<sup>(٤)</sup>. وقد عرفت الهبة عند المالكية بأنها تملك من له التبرع ذاتاً تنقل شرعاً بلا عوض لأهل بصيغة أو ما يدل عليه، وعند الشافعية بأنها تملك

(١) مصطفى حجازي، أحكام الرجوع القضائي في الهبة، ط١، دار النهضة العربية، ٢٠٠١/٢٠٠٠، ص ١.

(٢) السيد سابق، فقه السنة، ج ٣، الفتح للإعلام العربي، ص ٢٦٦.

(٣) عبدالرحمن الجزيри، كتاب الفقه على المذاهب الأربعة، مجلد ٣، دار الفكر للطباعة والنشر والتوزيع، ص ٢٨٩، د.عبد العزيز الخياط، نظرية العقد والخيارات ، المكتبة الوطنية ١٩٩٤، ص ١٢١.

عين بلا عوض حال الحياة تطوعاً، وعند الحنابلة أنها تملיך جائز التصرف مالاً معلوماً أو مجهولاً تعذر علمه موجوداً مقدوراً على تسليمه غير واجب في الحياة بلا عوض بما يعد هبة عرفاً من لفظ هبة وتملיך ونحوهما<sup>(٤)</sup>.

أما بالنسبة لموضوع العوض فإن تعريف الهبة يعني أنه يصح للشخص أن يملك غيره ماله من غير أن يتوقف ذلك على عوض، بمعنى أنه يجوز العوض وتسمى الهبة هنا هبة بشرط العوض، لأن الغرض من ذكر ذلك في التعريف هو نفي كون العوض مشروطاً في صحة الهبة<sup>(٥)</sup>.

وتصح الهبة في المال المنقول وغير المنقول، كما تصح في المال المعلوم أو المجهول الذي تعذر علمه، ويشترط في هذا المال أيضاً أن يكون موجوداً، ويستدل على هذا من تعريف المذهب الحنبلـي (الهبة تملיך جائز التصرف حالاً معلوماً أو مجهولاً تعذر علمه موجوداً مقدوراً على تسليمه غير واجب في هذه الحياة بلا عوض)<sup>(٦)</sup>.

### حكمة مشروعية الهبة:

جاءت الهبة في الشريعة الإسلامية لما فيها من خير ومحبة بين الناس، فشرعها الله لما فيها من تأليف القلوب وتوثيق أواصر المحبة والمؤاخاة بين الناس. ويستدل على ذلك من قوله تعالى: (لَيْسَ الْبَرُّ أَنْ تُؤْلِمُوا وُجُوهَكُمْ قَبْلَ الْمَشْرِقِ وَالْمَغْرِبِ وَلَكِنَّ الْبَرَّ مَنْ آمَنَ بِاللَّهِ وَالْيَوْمِ الْآخِرِ وَالْمَلَائِكَةِ وَالْكِتَابِ وَالنَّبِيِّنَ وَآتَى الْمَالَ عَلَى حُبِّهِ ذَوِي الْقُرْبَى وَالْيَتَامَى وَالْمَسَاكِينَ وَابْنَ السَّبِيلِ وَالسَّائِلِينَ وَفِي الرِّقَابِ)<sup>(٧)</sup>.

ومن قول الرسول ﷺ: "تهادوا وتحابوا" وكان الرسول ﷺ يرغب فيها ويدعو إلى قبولها وعدم رفضها مهما كانت صغيرة لقوله ﷺ: "من جاءه من أخيه معروف من غير إشراف ولا مسألة فليقبله ولا يرده فإنما هو رزق ساقه الله إليه"<sup>(٨)</sup>.

(٤) حسن محمد بودي، موانع الرجوع في الهبة في الفقه الإسلامي والقانون الوضعي، دار الجامعة الجديدة للنسـر، الإسكندرية، ٢٠٠٤، ص ٢١-٢٢.

(٥) عبد الرحمن الجزيـي، مرجع سابق، ص ٢٨٩.

(٦) المرجـع السابق، ص ٢٩٢.

(٧) (البقرة: ١٧٧).

(٨) السيد سابق، مرجع سابق، ص ٢٦٧.

## أركانها :

للهة أربعة أركان: الواهб والموهوب له والموهوب والصيغة، والواهب هو الشخص الذي يملك الشيء، والموهوب هو الشيء المبذول أو المقدم، والموهوب له هو الشخص الذي توجه الهبة له والصيغة تمثل بالإيجاب والقبول<sup>(٩)</sup>، وكل ركن شروط سنأتي على تفصيلها تباعاً :

الإيجاب: والإيجاب هو التعبير الجائز الصادر عن إرادة أحد الطرفين

موجهاً إلى الطرف الآخر بقصد انعقاد عقد بينهما<sup>(١٠)</sup>، فهو كل ما يدل

على التملיק من لفظ أو فعل أو إشارة، ولا يعتبر فيه صيغة خاصة، أو

أن يكون باللغة العربية، وهو يصدر عن له التملك. والإيجاب في

الهة لا يختلف فهو إجابة الواهب من سأله شيئاً، وإعطاؤه إياه بansa

نفس<sup>(١١)</sup>. كما ويعرف الإيجاب في القانون أنه (التعبير البات عن

الإرادة موجهاً إلى الطرف الآخر معيناً كان أم غير معين بهدف إنشاء

عقد بين الطرفين)<sup>(١٢)</sup>

والقبول: هو شق العقد الثاني الذي إذا أنسن إلى الإيجاب ينعقد

العقد<sup>(١٣)</sup>، ويكتفي فيه كل ما يدل على الرضا من لفظ أو فعل أو إشارة

أو غيره. والقبول في الهبة أن يقبل الموهوب له الهبة بأن يقول قبلت ما

وهبتي أو يتناولها بيده ليأخذها<sup>(١٤)</sup>. كما ويعرف القبول في القانون أنه

(التعبير البات عن الإرادة يصدر من وجه إليه الإيجاب، ويترب

عليه، إذا تطابق مع الإيجاب، أن ينعقد العقد)<sup>(١٥)</sup>. وهناك اتجاهات في

الفقه الإسلامي حول لزوم القبول لانعقاد الهبة، حيث ذهب الفقه الحنفي

إلى عدم اشتراط القبول والاكتفاء بالإيجاب لانعقادها، أما الشافعية

(٩) محمد مختار الشنقيطي، مرجع سابق، ص ٤-٦، تحدثت المادة (٨٣٧) من مجلة الأحكام العدلية عن ذلك بأن الهبة تنعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض.

(١٠) حسن بودي، مرجع سابق، ص ٣٩. د. انور سلطان، مصادر الالتزام في القانون المدني الاردني (دراسة مقارنة في الفقه الاسلامي) ص ٥٤.

(١١) أبوبكر الجزائري، منهاج المسلم، دار الفكر، ط ٨، ١٩٧٦، ص ٣٦٩.

(١٢) منذر الفضل، النظرية العامة للالتزام، ج ١ / مصادر للالتزام، ط ٢، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٦، ص ١١٢.

(١٣) حسن بودي، المرجع نفسه، ص ٣٩.

(١٤) أبوبكر الجزائري، مرجع سابق، ص ٣٦٩.

(١٥) منذر الفضل، مرجع سابق، ص ١٢٧.

والحنابلة والمالكية وجمهور الفقهاء فقد ذهبا إلى لزوم القبول بحجة أن الهبة عقد بين الواهب والموهوب له وأنه يجب أن يطبق عليها ما يطبق على سائر العقود، إضافة إلى عدم جواز تمليل شيئاً لشخص دون رضاه<sup>(١٦)</sup>. إلا أن الباحثة تميل إلى الاتجاه الثاني مضيفةً أن الهبة قد تكون بعض وهذا العوض يتضمن شرطاً أو التزاماً على الموهوب له وهنا لا بد من انعقاد إرادته نحو ذلك.

### **شروطها:**

للحديث عن شروط الهبة لا بد من الإشارة إلى أن الهبة تتكون من واهب وموهوب له وشيء موهوب، وتفصيل ذلك كما يلي:

#### **أ- شروط الواهب<sup>(١٧)</sup>:**

١. أن يملك المال الموهوب.
٢. ألا يكون محجوراً عليه لأي سبب من أسباب الحجر (أن يكون عاقلاً).
٣. البلوغ.
٤. الأخيار أو الحرية: أن يكون مختاراً لأن الرضا شرط لصحة العقد.

#### **ب- شروط الموهوب له<sup>(١٨)</sup>:**

١. أن يكون موجوداً حقيقة وقت الهبة، فلا تصح الهبة للجنين.
٢. إذا كان صغيراً أو مجنوناً فإن الولي أو الوصي أو المريي ولو كان أجنبياً هو الذي يقبضها له.

#### **ج- شروط الموهوب<sup>(١٩)</sup>:**

١. أن يكون موجوداً حقيقة فلا يجوز وهب ما هو حمل في البطن بناءً على المادة ٨٨ قانون مدني أردني.
٢. أن يكون مالاً متفقاً.

<sup>(١٦)</sup> مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص٤-٥، أنظر أيضاً، محمد زكي عبدالبر، أحكام المعاملات المالية في المذهب الحنفي، دار الثقافة، الدوحة، ١٩٨٦، ص٤٩٦.

<sup>(١٧)</sup> عبدالرحمن الجزيري، مرجع سابق، ص٢٩٤.

<sup>(١٨)</sup> السيد سابق، مرجع سابق، ص٢٦٨.

<sup>(١٩)</sup> محمد زكي عبدالبر، مرجع سابق، ص٤٩٣-٤٩٤.

**شرط القبض:** وتجدر الإشارة إلى أن الهبة تتعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض<sup>(٢٠)</sup>، إلا أنه يوجد في ذلك اتجاهان فقهيان من حيث تمام الهبة بالقبض أم بالعقد، فمنهم وهو الاتجاه الأول من قال بأن الهبة تتم بمجرد العقد وتصبح مستحقة مشبهين عقد الهبة بعقد البيع، وهذا ما ذهب إليه الإمام أحمد والإمام مالك، أما الاتجاه الثاني الذي ذهب إليه الإمام أبو حنيفة والإمام الشافعي فيشترط القبض ل تمام الهبة لأن القبض شرط من شروط صحة الهبة<sup>(٢١)</sup>.

## المطلب الثاني: الرجوع في الهبة في الشريعة الإسلامية والفقه الإسلامي

الأصل حسب ما ذهب إليه جمهور العلماء في هذا هو حرمة الرجوع في الهبة، فلا يجوز الرجوع في الهبة إلا في حالات معينة<sup>(٢٢)</sup> ، إلا أن المذهب الحنفي ذهب إلى جواز الرجوع بالهبة قبل القبض لأن الهبة لا تتعقد إلا بالقبض أو بعده ، أما بالنسبة لحالات الرجوع في الهبة<sup>(٢٣)</sup> في الشريعة الإسلامية فهي:

١. إذا كانت الهبة من الوالد لولده فإنه يجوز الرجوع فيها، وذلك عند الشافعية

والمالكية أيضاً، أما في المذهب الحنفي فلا يجوز الرجوع فيها<sup>(٢٤)</sup>. ويستدل على

هذه الحرمة مما رواه أصحاب السنن عن ابن عباس وابن عمر أن النبي ﷺ قال:

"لا يحل لرجل أن يعطي عطية أو يهب هبة فيرجع فيها إلا الوالد فيما يعطي ولده".

٢. إذا ما كانت الهبة بعوض ولم يقم الموهوب له بتقديم العوض، ويستدل

على ذلك مما رواه سالم عن أبيه، عن رسول الله ﷺ: "من وهب هبة

فهو أحق بها ما لم يثبت منها".

(٢٠) جمال مدغمش ويحيى دحمان، موسوعة شرح القانون المدني، ج / ١١ ، المركز القانوني الاستشاري، ٢٠٠٤، ص ٢٣ .

(٢١) السيد سابق، مرجع سابق، ص ٢٦٩ ، وهذا ما أشارت له المادة (٨٣٧) من مجلة الأحكام العدلية من أن الهبة تتعقد بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض.

(٢٢) محمد بن إسماعيل الأمير اليمني الصناعي، سبل السلام/ شرح بلوغ المرام من جمع أدلة الأحكام، تصحيح وتعليق وإخراج: فواز أحمد زمرلي وإبراهيم محمد الجمل، دار الكتاب العربي، ص ١٩١.

(٢٣) السيد سابق، مرجع سابق، ص ٢٧٣ .

(٢٤) الشيخ العلامة شمس الدين الأسيوطى، مرجع سابق، ص ٣١٤-٣١٥ .

إلا أن هناك بعض الموانع التي تمنع الرجوع في الهبة وهي حسب الفقه الحنفي<sup>(٢٥)</sup>:

١. أن يزيد الموهوب له في العين زيادة متصلة بها وليس منفصلة.
٢. موت أحد المتعاقدين بعد القبض.
٣. أن يقوم الموهوب له بتسليم الواهب العوض إن كانت هبة بعوض.
٤. أن يهرب الزوج لزوجته عين أو مال خلال الزوجية، فإن كان قبل الزوجية وتزوج يجوز الرجوع فيها.
٥. الهبة للأقارب من ذوي الرحم، أما المحارم من الرضاع أو المصاورة فيحق الرجوع.
٦. هلاك العين الموهوبة وإذا ادعى الموهوب له الهلاك فإنه يعتبر صادقاً بدون حلف اليمين.

أما المذهب المالكي فذهب إلى عدم جواز الرجوع في الهبة، إلا في حالة أن

تكون من الوالد لولده فيجوز الرجوع بشروط هي<sup>(٢٦)</sup>:

١. أن يرث بالهبة الصلة والعطف والحنان على الولد.
٢. أن يرث بالهبة مجرد ثواب الآخرة، وإذا كانت من الأم للولد، يضاف إلى هذين الشرطين شرط ثالث هو أن يكون ولدتها وقت الرجوع كبيراً أو صغيراً له أب، ويمنع الأب والأم من الرجوع موانع الرجوع المذكورة عند المذهب الحنفي، أما الشافعية فقالوا أن الهبة إذا ما تمت بالقبض بإذن الواهب أو تسليمه الموهوب له للشيء الموهوب فإنها تصبح لازمة ولا يصح الرجوع فيها إلا للأب وإن علا. تجدر الإشارة إلى أنه يجوز الرجوع في الهبة قبل القبض رغم ظهور أي مانع من موانع الرجوع، وهذا ما سار عليه الحنابلة فيجوز عندهم الرجوع في الهبة قبل القبض لأن عقد الهبة لا يتم إلا بالقبض<sup>(٢٧)</sup>.

<sup>(٢٥)</sup> عبد الرحمن الجزيري، مرجع سابق، ص ٣٠٤.

<sup>(٢٦)</sup> المرجع السابق، ص ٣٠٧-٣٠٨.

<sup>(٢٧)</sup> المرجع السابق، ص ٣٠٩.

## **المبحث الثاني : التعريف بالهبة في القانون المدني الأردني والقانون المقارن**

من خلال البحث في تعريف الهبة ومفهومها القانوني لم يلاحظ وجود فرق أو تمييز في التعريف رغم اختلاف التعبير، إلا أنها كانت في النهاية تؤول إلى المفهوم نفسه ولكن من باب المقارنة لا بد من تناول مفهوم وماهية الهبة في القانون الأردني أولاً ومن ثم التعريف على مفهومها في القوانين المقارنة ثانياً<sup>(٢٨)</sup>.

### **المطلب الأول: الهبة في القانون المدني الأردني<sup>(٢٩)</sup>**

عرفت الهبة في التشريع الأردني في الفقرة الأولى من المادة (٥٥٧) من القانون المدني الأردني رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٦م<sup>(٣٠)</sup> بأنها: "تملك مال أو حق مالي لآخر حال حياة المالك دون عوض".

من خلال التعريف يتبيّن لنا أن الهبة تقوم على أربعة خصائص وهي أنها عقد بين الأحياء، وأنها تملك مال أو حق مالي، وأنها بدون عوض، وتكون بنية التبرع<sup>(٣١)</sup>.

---

(٢٨) والهبة قد تكون صريحة وواضحة وقد تكون هبة مستترة، فالثمن الصوري الذي لا يقصد البائع الحصول عليه من المشتري أو نائبه وإنما يذكر في العقد متى يكون التصرف القانوني بيعاً لا يعتبر التصرف بموجبه بيعاً وإنما هبة مستترة في صورة بيع ويخلص التصرف القانوني عندئذ لأحكام عقد الهبة، صاحب عبيد الفتاوى، شرح القانون المدني الأردني-العقود المسماة/البيع والإيجار، مكتبة دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٣، ص ٨٣. ونفس الشيء يقال عن الثمن الثافه وهو مبلغ من النقود لا يتناسب مطلقاً مع قيمة المبيع وإن حصل عليه البائع فعلاً ويلحق في الحكم بالثمن الصوري ولا يعتبر العقد هنا بيعاً بل هبة، وهو هبة سافرة لا مستترة لأن العقد يدل في ظاهرة على نية التبرع، سعدون العامري، العقود المسماة (البيع والإيجار)، ط ٣، مطبعة العاني، بغداد، ١٩٧٤، ص ٩١.

(٢٩) نظم القانون المدني الأردني الهبة في المواد (٥٥٧-٥٨١) واعتبرها من عقود التملك. بينما اعتبرتها قوانين أخرى كالقانون الكويتي من الأحوال الشخصية ونظمتها المادة (٤٩) من القانون رقم (٥) لسنة ١٩٦١، راجع في ذلك: حسن الهداوي، القانون الدولي الخاص، تنازع القوانين، ط ٢، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٧، ص ١٤٥، ولنفس المؤلف: تنازع القوانين وأحكامه في القانون الدولي الخاص الكويتي، الكويت، ١٩٧٤، ص ١٧٤.

(٣٠) المحامي محمد أبو بكر، موسوعة التشريعات والاجتهادات القضائية، القانون المدني الأردني رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٦م، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٩، ص ١٥٥.

(٣١) حسن الفكهاني وآخرون، الوسيط في شرح القانون المدني الأردني رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٦، ج ٦، الدار العربية للموسوعات، القاهرة، ٢٠٠١، ص ١٧٣.

تجدر الإشارة إلى أن الهبة المقصودة في نص المادة المذكورة هي الهبة المباشرة التي تتحقق بنقل حق عيني إلى الموهوب له أو الالتزام له بحق شخصي بالإعطاء، وهذا النوع من الهبة هو الذي تسري عليه أحكام الهبة ويشرط فيه الشكلية وأهلية التبرع ويتحقق فيه من ضمان الاستحقاق وضمان العيوب الخفية، ويجوز الرجوع فيه في أصول معينة، وهذا التفسير يعود للمادة (١/٤٨٦) من القانون المدني المصري التي عرفت الهبة بنفس ما عرفه القانون المدني الأردني<sup>(٣٢)</sup>.

إلا أنه قبل الوقوف على أركان التعريف أشير إلى مسألة ذات أهمية بالغة وردت في آخر التعريف وهي العوض، فالتعريف الوارد في الفقرة الأولى أشار إلى أن الهبة تكون بدون عوض، إلا أن ذلك لا يعني عدم وجود العوض وإنما يدل على عدم اشتراط العوض لتصبح هبة، مما يعني أن الهبة تصح بعوض وبغير عوض، وهذا ما أشار له القانون المدني الأردني<sup>(٣٣)</sup> الذي أجاز للواهب اشتراط قيام الموهوب له بالتزام معين تجاهه معبقاء فكرة التبرع ويعتبر هذا الالتزام عوضاً، ولا ينفي النية في التبرع أن يتشرط الواهب العوض في الهبة وهذا العوض هو التزام في عقد الهبة في ذمة الموهوب له لمصلحة الواهب أو لمصلحة الغير أو للمصلحة العامة، وعادة ما يكون أقل من الهبة<sup>(٣٤)</sup>.

ونلاحظ من خلال مقارنة هذا التعريف بتعريف الهبة في الفقه الإسلامي أنهما متشابهان، إلا أنه يجب الوقوف على مفهوم الهبة بعوض بعض الشيء فالقانون المدني الأردني كما ذكرت اعتبر الالتزام المشروط على الموهوب له عوضاً ولهذا العوض شروط وأحكام تتمثل في أن يكون هذا العوض معلوماً، وخلاف ذلك يجوز لكل من الطرفين فسخ العقد ولو بعد استلام الموهوب له للشيء الموهوب ما لم يتفق الطرفان على تعين هذا العوض قبل الفسخ<sup>(٣٥)</sup>. وهذا النهج المتمثل باعتبار الشرط عوضاً هو نفس النهج الوارد في مجلة الأحكام العدلية حيث ذكرت المادة (٨٥٥) من مجلة الأحكام العدلية أن الهبة بشرط العوض صحيحة ويعتبر الشرط مثلاً أن يهب شخصاً عقاراً لآخر بشرط أن يقوم بنفقته حتى الممات ورضي الموهوب له بذلك وفي هذه الحالة يمتنع على الواهب إذا لزم الرجوع في هبته واسترداد العقار.

أما فيما يتعلق بالأركان فقد ذكرت في المبحث الأول من هذا الفصل بأن الهبة في الفقه الإسلامي تقى على أربعة أركان هي الواهب والموهوب له والموهوب والصيغة، وهذه الأركان

(٣٢) أنور العمروسي، الموسوعة الواقية في شرح القانون المدني، ج/٢، ط٢، دار العدالة، القاهرة، ص ٣٤١.

(٣٣) الفقرة (٢) من المادة (٥٥٧) أردني.

(٣٤) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣١٦.

(٣٥) الفقرة (١) من المادة (٥٦٢) أردني.

لكل منها شروط وللتفصيل سأقوم باستعراض شروط كل ركن من هذه الأركان، ولكن للأهمية سأقوم بتقديم الركن الأخير وهو الصيغة (الإيجاب والقبول) لوقف انتقاد عقد الهبة عليهم.

### الركن الأول: الصيغة

وتعني الإيجاب والقبول، لأن الهبة تتعقد بالإيجاب والقبول وتنتم بالقبض، وهذا هو مضمون الفقرة الأولى من المادة (٥٥٨) من القانون المدني الأردني.

والإيجاب في الهبة هو تلك الصيغة أو اللفظ الصريح أو الضمني الذي يفيد أو يفهم منه تملك المال دون مقابل، ويمكن أن تكون صريحة كقول الشخص لآخر وبهذا هذا الشيء، أو ضمنية كأن يقول الزوج لزوجته خذ هذا الحليه لك وعلقها<sup>(٣٦)</sup>، وهذا الإيجاب يجب أن يكون منجزاً غير معلق على شرط أو مضافاً إلى وقت في المستقبل لأن الهبة تتضمن التملك والتملك لا يقبل أن يكون معلقاً على شرط أو مضافاً إلى وقت في المستقبل، كما نصت المادة ٥٥٧ القانون المدني الأردني (الهبة تملك مال أو حق مالي لآخر حال حياة المالك دون عوض).

إن الإيجاب يكتفى به وحده دون القبول إذا كان الواهب ولیاً أو وصیاً على الموهوب له وكان المال في حيازة الموهوب له أو كان الواهب مربیاً للموهوب له وكان الموهوب له صغیراً لأن القاصر لا يعد أهلاً للقبول<sup>(٣٧)</sup>.

أما القبول فلا تتم الهبة إلا به ومن وقته أو وقت حدوثه، وهو كالإيجاب قد يكون صريحاً أو ضمنياً<sup>(٣٨)</sup>، كما أنه شرط لازم لانعقاد الهبة، إلا كما ذكرت في حالة أن يكون الواهب مربیاً أو ولیاً أو وصیاً أو قیماً على الموهوب له، حيث تتعقد الهبة بالإيجاب وحده دون القبول، وخلاف ذلك لا بد من قبول الموهوب له الهبة، حتى أن مجرد السكوت يعتبر من باب القبول إلا إذا كانت الهبة بعوض أو فيها التزام على الموهوب له، وللهذا السبب اعتبرت الهبة عقداً يستلزم قبول الموهوب له لأن الهبة وإن كانت عقداً من عقود التبرعات إلا أنها تنتقل عاتق

---

(٣٦) وهة الزحيلي، العقود المسماة في قانون المعاملات المدنية الإماراتي والقانون المدني الأردني، دار الفكر ، ص ١٣٨.

(٣٧) الفقرة (٢) من المادة (٥٥٨) من القانون المدني الأردني، وهذا ما أشارت له المادة (٨٥١) من مجلة الأحكام العدلية. انظر أيضاً وهة الزحيلي، مرجع سابق، ص ١٣٨. كذلك: حسن الفكهاني، وأخرون، مرجع سابق، ص ١٧٩.

(٣٨) حسن الفكهاني وأخرون، مرجع سابق، ص ١٧٨، ومن القوانيين التي أوجبت صراحة القبول وعدم الاعتراف بالضمنية القانون المدني الفرنسي، انظر الفقرة (١) من المادة (٩٣٢) من القانون المدني الفرنسي.

وكاهم الموهوب له بالجملة وتفرض عليه واجبات أدبية من الممكن أن يرفضها<sup>(٣٩)</sup>، كما أن القبول لا يكون له أثراً إلا عندما يصل إلى علم الواهб الذي يجوز له أن يرجع في إيجابه قبل أن يصل القبول إلى مسامعه وهذا يتضمن أيضاً أنه في حال موت الواهب أو فقده لأهليته قبل أن يصل إيجابه إلى الموهوب له فإن قبول الموهوب له من المؤكد أنه لن يصل إلى علم الواهب فهنا تبطل الهبة ولا تتعقد إلا أنها قد تحول إلى وصية<sup>(٤٠)</sup>.

وقد يصدر القبول من نائب الموهوب له (الولي أو الوصي أو القيم) وذلك في حالة أن يكون الموهوب له عديم التمييز أو مجنوناً أو معتوهاً، أما في حالة أن يكون الموهوب له حياً ولكن مميتاً أو سفيهاً أو ذا غفلة فيجوز له القبول والقبض دون إذن الولي أو المحكمة، مع الإشارة في كل ذلك إلى أن من يجوز له القبول نيابةً عن الموهوب له يجوز له القبض دون الحاجة إلى توقيض خاص بذلك<sup>(٤١)</sup>.

### الركن الثاني: الواهب

لم يفصل القانون المدني الأردني - كما هو الحال لبعض التشريعات المقارنة - كافة الأحكام المتعلقة بالهبة، وبالخصوص ما يشترط في أركانها، فكانت النصوص قاصرة وغيره كافية، ولكن مع مثل هذه الحالة لا بد من الإشارة إلى أن مثل هذه الشروط يمكن إعمالها ضمن القواعد العامة المعتمدة بها في القانون المدني، وكذلك من التشريعات المقارنة والفقه الإسلامي والفقه القانوني.

أما شروط الواهب فيمكن إدراجها كما يلي:

(٣٩) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٢٠، ويسمى عدم اشتراط القبول في بعض التصرفات وانعقادها بالإيجاب الصادر عن الشخص فقط بنظرية التصرف الانفرادي، حيث أنه وحسب المادة ٢٥٠ من القانون المدني الأردني يجوز أن يتم التصرف بالإرادة المنفردة للمتصرف دون توقف على القبول ما لم يكن في هذا التصرف إلزام للغير بشيء، وقد جاء في المذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني والراجح في الفقه الإسلامي (أن المرجع في اشتراط إرادتين مقابلتين أو الاكتفاء بإرادة واحدة لإنشاء التصرف هو إذا كان التصرف من المعاوضات أو من التبرعات ، فإذا كان التصرف معاوضة ابتداءً وانتهاءً كالبيع والإجارة فلا يتم إلا بالإيجاب والقبول من الطرفين، وإذا كان تبرعاً ابتداءً وكان معاوضةً انتهاءً كالكفالة والقرض فالراجح هو الإيجاب والقبول، أما إذا كان تبرعاً ابتداءً وانتهاءً كالهبة والعارية فالراجح هو الإيجاب فقط ولا يلزم فيه القبول )، المذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني، ج ١. انظر أيضاً: تمييز حقوق رقم ٢٨٨٩/٤ تاريخ ٢٠٠٤/١٢/٣٠ .

(٤٠) أنور طلبه، العقود الصغيرة: الهبة والوصية، المكتب الجامعي الحديث، ٢٠٠٤، ص ٣٥.

(٤١) المرجع السابق، ص ٣٥-٣٦.

١. أن يكون الواهب بالغاً عاقلاً غير محجور عليه لأي سبب من أسباب الحجر.  
وهذا الشرط يعتبر من شروط الواهب الموجودة في الفقه الإسلامي الذي لا يجوز الهبة من الصغير أو المجنون ولو أجازها نائبه أو وليه. والعبرة من ذلك أن الولي أو النائب وجد لرعايته مال المناب عنه أو الموصى عليه وليس الانفاس منه كما في الهبة<sup>(٤٢)</sup>. وهذا ما سار عليه القانون المدني الإماراتي الذي استثنى من ذلك حالة أن يكون النائب هو الأب وفي حالة أن تكون الهبة بعوض.

٢. الرضا أو الاختيار: وهذا شرط من شروط الواهب الواردة في الفقه الإسلامي أيضاً، وال عبرة في ذلك أن الرضا والاختيار شرط من شروط صحة العقد فلا تصح الهبة التي تحصل بالإكراه<sup>(٤٣)</sup>.

٣. أن يملك الواهب الشيء الموهوب فلا تصح هبة مال الغير، وفي هذا توافق القانون المدني الأردني أيضاً مع الفقه الإسلامي بإيراد هذا الشرط الذي ورد في القانون المدني الأردني في المادة (٥٥٩).

#### ٤. الركن الثالث: الموهوب له

وفيه شروط هي الشروط نفسها الموهوب له في الفقه الإسلامي، والتي سبق ذكرها عند الحديث عن شروط طرفي عقد الهبة في الشريعة الإسلامية والفقه الإسلامي<sup>(٤٤)</sup>.

#### الركن الرابع: الموهوب

١. ألا يتعلق به حق لغير شخص الواهب مثل أن يكون مرهوناً إلا ذا وافق صاحب الحق.

٢. أن يكون الموهوب موجوداً وقت الهبة فلا يجوز هبة مال غير موجود كهبة جنين في بطن حيوان سوف يولد. وفي هذا الشرط أشارت المادة (٥٦٣) من القانون المدني الأردني إلى عدم انعقاد الهبة بالوعد كما أنها لا تتعقد على مال مستقبل<sup>(٤٥)</sup>.

(٤٢) وهبة الزحيلي، مرجع سابق، ص ١٣٩، أنظر كذلك المادة (٨٥٩) من مجلة الأحكام العدلية.

(٤٣) المادة (٨٦٠) من مجلة الأحكام العدلية.

(٤٤) راجع صفحة ..... من الرسالة.

(٤٥) المادة (٥٦٣) من القانون المدني الأردني، المادة (٨٦٥) من مجلة الأحكام العدلية.

## آثار الهبة:

ذكرت سابقاً أن الهبة عقد تملّك وهذا يعني ترتيب آثار والتزامات سواء بالنسبة للواهب أو بالنسبة للموهوب له هذه الالتزامات في القانون المدني الأردني كالتالي:

### • التزامات الواهب:

١. الالتزام بتسليم الموهوب إلى الموهوب له لأن الواهب ملزم عندما يتم عقد الهبة صحيحاً بالإيجاب والقبول بتسليم الشيء الموهوب. وتسري على هذا التسليم أحكام تسليم المبيع الواردة في القانون المدني الأردني<sup>(٤٦)</sup>، وبالتالي فإن أحكام التسليم من حيث المحل الذي يقع عليه التسليم والطرق التي يتم بها التسليم والجزاء المترتب على الإخلال بالالتزام بالتسليم تتطبق على هذه الحالة<sup>(٤٧)</sup>.

٢. ضمان الاستحقاق<sup>(٤٨)</sup> إذا كانت الهبة بعوض فلا يلتزم الواهب بضمان الاستحقاق إلا بقدر العوض الذي قام به الموهوب له ما لم يتم الانفاق على غير ذلك، وإذا كانت الهبة بغير عوض لا يضمن الواهب استحقاق الموهوب في يد الموهوب له ولكنه يكون مسؤولاً عن الضرر الذي يلحق بالموهوب له من جراء الاستحقاق إذا كان الواهب قد تعمد إخفاء سبب أو أسباب الاستحقاق<sup>(٤٩)</sup>.

---

(٤٦) المادة (٥٦٧) من القانون المدني الأردني، والمادة (٨٣٧) من مجلة الأحكام العدلية.

(٤٧) حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢٠٤.

(٤٨) ويقصد بالاستحقاق الادعاء بحق على المال الموهوب يتعارض مع ما للموهوب له من حق على المال، فإذا نجح الغير في التعرض واستحق المال الموهوب كلاً أو جزءاً فهل يستطيع الموهوب له الرجوع على الواهب أم لا؟ وتنطبق على هذا الموضوع عادة أحكام ضمان التعرض والاستحقاق الواردة في القانون المدني الأردني (المواد ٥٠٣ - ٥١١) الخاصة بعقد البيع، حول هذا ولمزيد من التفاصيل راجع: صاحب عبد الفتلاوي، مرجع سابق، ص ١١٨ وما بعدها.

(٤٩) المادة (٥٦٨) من القانون المدني الأردني، كذلك: حسن الفكهاني، مرجع سابق، ص ٢٠٧.

وإذا استحق الموهوب بعد هلاكه في يد الموهوب له واختار المستحق ضمان الاستحقاق فيجوز للموهوب له الرجوع على الواهب بقدر ما ضمن للمستحق لأن المال الموهوب صار ملكاً للموهوب له بالقبول والقبض والواهب قد ضمن الاستحقاق<sup>(٥٠)</sup>. أما إذا استحق المال الموهوب وقد طرأ عليه زيادة في قيمته بسبب الموهوب له وكانت هذه الزيادة متصلة غير قابلة للفصل دون ضرر فليس للمستحق أن يسترد الموهوب قبل دفع قيمة الزيادة التي حصلت لأن هذه الزيادة من حق الموهوب له.

٣- ضمان العيوب<sup>(٥١)</sup> الخفية حيث يضمن الواهب العيوب الخفية في الموهوب إذا كانت الهبة بعوض، وهنا تشابه مع البيع فمن باب العدل ضمان تلك العيوب، أما إذا كانت الهبة بغير عوض فلا يضمن الواهب تلك العيوب لأن الهبة بغير عوض عبارة عن تبرع محض<sup>(٥٢)</sup>.

#### • التزامات الموهوب له:

١. إذا كانت الهبة بعوض فعلى الموهوب له الالتزام بأداء العوض إذا ما أشتربط عليه الواهب عوضاً، وهذا العوض يستوي فيه أن يكون للواهب أم للغير لأن هذا هو الالتزام المفترض في عقد الهبة، وقد يكون العوض المقصود في عقد الهبة وفاء الدين على الواهب وهنا يلتزم الموهوب له بسداد ووفاء هذا الدين وهو الدين القائم وقت الهبة إلا إذا اتفقا على غير ذلك<sup>(٥٣)</sup>. ويتشابه مع ذلك أيضاً حالة أن يكون على المال الموهوب حق وفاء لدين في ذمة الواهب أو ذمة شخص آخر فإن الموهوب يكون ملزماً بوفاء هذا الدين ما لم يتم الاتفاق على خلاف ذلك<sup>(٥٤)</sup>.

<sup>(٥٠)</sup> وهبة الزحيلي، مرجع سابق، ص ١٥٢، وأيضاً (المادة ٥٦٩) من القانون المدني الأردني).

<sup>(٥١)</sup> العيب لغة كما عرفته محكمة النقض المصرية (هو الآفة الطارئة التي تخلي منها الفطرة السليمة للبيع) ويعرف فقهاء الشريعة الإسلامية العيب أنه (الخروج عن المجرى الطبيعي إما لزيادة أو نقصان موجب لنقص المالية) سعدون العامري، مرجع سابق، ص ١٤٧.

<sup>(٥٢)</sup> المادة (٥٧١) من القانون المدني الأردني، وهبة الزحيلي، وأخرون، مرجع سابق، ص ١٥٢، أنور العمروسي ، مرجع سابق، ص ٣٣٩ .

<sup>(٥٣)</sup> المادة (٥٧٢) من القانون المدني الأردني.

<sup>(٥٤)</sup> المادة (٥٧٤) من القانون المدني الأردني، والمذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني بالنسبة للمواد ٥٧٥-٥٧٢، كذلك: وهبة الزحيلي، مرجع سابق، ص ١٥٣، كذلك: حسن الفكهاني، وأخرون، مرجع سابق، ص ٢١٣-٢١١.

٢. يلتزم الموهوب له بنفقات الهبة ومصروفات تسليم المال الموهوب ونقله، والعلة في ذلك أن عقد الهبة في أصله عقد تبرع إلا إذا اتفق على خلاف ذلك<sup>(٥٥)</sup>.

هذا ما يتعلق بالتعريف بالهبة ونفاذها وانعقادها مع التعریج على آثارها بالنسبة للواهب وبالنسبة للموهوب له في القانون المدني الأردني.

### المطلب الثاني: تعريف الهبة في القوانين المقارنة

عرف القانون المدني الأردني م(٥٥٧) الهبة (تمليك مال أو حق مالي لآخر حال حياة المالك دون عوض ويجوز للواهب مع بقاء فكرة التبرع أن يشترط على الموهوب له القيام بالتزام معين ويعتبر هذا الالتزام عوضاً)

عرف القانون المدني الإماراتي الهبة بأنها (تمليك مال أو حق مالي لآخر حال حياة المالك دون عوض، ويجوز للواهب مع بقاء فكرة التبرع أن يشترط على الموهوب له القيام بالتزام معين ويعتبر هذا الالتزام عوضاً<sup>(٥٦)</sup>). وهذا التعريف هو نفس التعريف الذي أخذ به القانون الأردني.

وبهذا التعريف أخذ أيضاً القانون المدني المصري عندما عرف الهبة بأنها:

(١) عقد يتصرف بمقتضاه الواهب في مال له دون عوض.

٢. ويجوز للواهب، دون أن يتجرد عن نية التبرع أن يفرض على الموهوب له القيام بالتزام معين) وكذلك القانون المدني السوري<sup>(٥٧)</sup>. أما القانون المدني العراقي فإنه عرف الهبة أنها تمليك مال لآخر بلا عوض<sup>(٥٨)</sup>، ولكنه أبعد جواز الهبة بعوض إلى مادة أخرى بمعنى أنه لم يدمجها في نفس المادة التي عرفت الهبة حيث أجاز الهبة بعوض، واعتبر هذا العوض التزاماً على الموهوب له الذي إن لم يقم بهذا الشرط كان للواهب إما أن يطالبه بالتنفيذ أو أن يفسخ

---

<sup>(٥٥)</sup> المادة (٥٧٥) من القانون المدني الأردني، كذلك: وهبة الرحيلي، مرجع سابق، ص ١٥٣، كذلك حسن الفكهاني، وآخرون، مرجع سابق، ص ٢١٤.

<sup>(٥٦)</sup> المذكرة الإيضاحية لقانون المعاملات المدنية الصادر بالقانون الاتحادي الإماراتي رقم ٥ لسنة ١٩٨٥، شرح المادة (٦١٤).

<sup>(٥٧)</sup> المادة (٤٨٦) مصرى رقم ٣١ لسنة ١٩٤٨ ط٦ - الهيئة العامة لشؤون المطبع الأميرية - القاهرة ١٩٩٦، وانظر كذلك: المادة (٤٥٤) سوري.

<sup>(٥٨)</sup> الفقرة (١) من المادة (٦٠١) عراقي.

الهبة<sup>(٥٩)</sup>. وعرف قانون الموجبات والعقود اللبناني الهبة بأنها (تصرف بين الأحياء يتفرغ بمقتضاه المرء لشخص آخر عن كل أمواله أو بعضها بلا مقابل)<sup>(٦٠)</sup>. وعرفها القانون المدني الكويتي على أنها (عقد على تملك مال في الحال بغير عوض)<sup>(٦١)</sup> أما التقنين المدني الفرنسي فقد عرف الهبة أنها (بين الأحياء تصرف بمقتضاه يتنازل الواهب في الحال وبطريقة لا رجعة فيها عن الشيء الموهوب لمصلحة الموهوب له الذي يقبله)<sup>(٦٢)</sup>.

إن هذا التشابه في التعريف القانوني بين القوانين المقارنة يتضمن التشابه أيضاً في أحكام الهبة وانعقادها وأثارها التي تم التطرق لها عند الحديث عن ماهية الهبة في القانون الأردني. ويلاحظ تشابه أغلب التشريعات في تعريفها للهبة على أنها تملك مال أو حق مالي لآخر حال الحياة دون عوض أي بمعنى التبرع مع جواز العوض دون التجرد عن نية التبرع.

### **المطلب الثالث: تميز الهبة عما يشتبه بها من تصرفات**

تبين لنا من كل ما سبق أن الهبة تتضمن تملك مال أو حق مالي لآخر حال الحياة دون عوض، أو بعوض دون التجرد من نية التبرع، وبالنظر إلى هذا التعريف يتبيّن لنا أنه يتضمن مفهوم التبرع، وأن هذا التبرع يتشابه مع بعض التصرفات مثل الهدايا والعطايا أو الصدقات أو غيرها من أحكام. وقد تتشابه تعريفات هذه التصرفات مع بعضها مع وجود بعض الاختلاف. وفي هذا المطلب سأاستعراض بعض التعريفات المشابهة للهبة والتي لا بد من تميّزها عن الهبة لتجنب الخلط واللبس وإلراز الهبة بصورة أوضح مما أبرزها التعريف.

إن الهبة تختلف عن غيرها من أعمال التبرعات. وقد ورد هذا التمييز في الأعمال التحضيرية للقانون المدني المصري التي جاء فيها "أن الهبة تشتراك مع سائر التبرعات (كعارية الاستعمال والوديعة دون مقابل) في أنها تجعل الموهوب له يثري دون عوض، وفي أنها تقترب بنية التبرع، ولكنها تفرد بخاصية هي أنها من أعمال التصرف، فالواهب يلتزم بنقل ملكية دون مقابل. ويتربّ على ذلك أن الالتزام بعمل أو بالامتناع عن عمل، كما في عارية الاستعمال والوديعة، لا يكون هبة وإن كان تبرعاً، ولا يكون الامتناع عن الإثراء، من باب أولى، هبة، فإذا

(٥٩) المادة (٦١١) من القانون المدني العراقي.

(٦٠) المادة (٥٠٤) من قانون الموجبات والعقود اللبناني.

(٦١) المادة (٥٢٤) من القانون المدني الكويتي.

(٦٢) المادة (٨٩٤) من التقنين الفرنسي ٢٠٠٧ وفقاً للنص المعدل في ٢٣/يونيو/٢٠٠٦ رقم ٧٢٨.

رفض الموصى له الوصية، أو رفض المستفيد في الاشتراط لمصلحة الغير الحق المشترط لمصلحته فلا يعتبر ذلك هبة منها. كذلك لا يكون الإبراء من الدين والاشتراط لمصلحة الغير إلا هبة غير مباشرة، لأنها لا تشتمل على التزام بنقل الملكية<sup>(٦٣)</sup>.

وتنقق الهبة مع البيع في أنهما من عقود التملك، أي العقود التي تنتقل فيها الملكية من شخص لآخر، غير أنهما يختلفان جوهرياً من حيث مقابل نقل الملكية. فلا يوجد البيع إلا إذا قابل نقل الملكية عوض أو بدل، في حين أن الواهب لا ينتظر من الموهوب له مقابلًا للشيء الموهوب، فهو قد أقدم على إبرام عقد الهبة بنية التبرع للغير بما وهب. ولهذا السبب تعد الهبة بمثابة الصد للبيع، تماماً كما تتضاد المعاوضات مع التبرعات. فمعيار تمييز البيع عن الهبة إذاً في غاية الوضوح من حيث المبدأ، فحيث وجد مقابل للملك كان العقد بيعاً، وإن غاب المقابل كان العقد هبة. غير أن الأمر مع ذلك يبدأ بالإختلاط والاشتباه إذا فرض عوض يلتزم الموهوب له بتقادمه أو القيام به، وهذه هي الهبة بعوض، فهل تظل الهبة بعوض هبة أم تقلب بيعاً؟ . لقد عالج الشرح هذا الموضوع من خلال النظر إلى العوض، فإذا كان هذا العوض في الهبة المشروطة به مساوياً أو مقارباً لقيمة المال الموهوب فإن العقد لا يعد هبة، أما إذا كانت قيمة العوض أقل من قيمة المال الموهوب فإن العقد يعد هبة<sup>(٦٤)</sup>.

وتتميز الهبة أكثر من ناحية إرادة طرف العقد لأن الهبة لا تتم بإرادة الواهب وحده وإنما لا بد لانعقادها كما بينا سابقاً من الإيجاب أولاً والقبول ثانياً، كما أن طرف العقد يجب أن يكونا من الأحياء فالهبة لما بعد الوفاة ليست هبة إلا في حال أن تثبت الملكية حال أو وقت الهبة وأن يؤجل التسليم إلى ما بعد الموت، وإذا لم تتطبق هذه الحالة فإن ذلك لا يمنع أن يصبح التصرف وصية لا هبة<sup>(٦٥)</sup>.

وعودة إلى نية التبرع المطلوبة في الهبة فإن هذه النية هي أهم ما يميز الهبة عن غيرها، فإن لم تتصور نية الواهب إلى التبرع فإن هذا التصرف يعتبر معاوضة على الرغم من أنه قد يتم بدون عوض. ويبирر ذلك مثلاً أن يكون هذا التصرف كوفاء لالتزام طبيعي على الشخص فتكون نية التصرف إلى الوفاء لا إلى التبرع، ومثال ذلك أن يعطي الأب لابنه مبلغاً

(٦٣) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣١٥-٣١٦.

(٦٤) غني حسون طه، الوجيز في العقود المسماة، ج / ١، عقد البيع، مطبعة المعارف-بغداد-١٩٦٩-

(٦٥) ،١٩٧٤، ص ٢٢٨ ، عدنان سرحان، شرح أحكام العقود المسماة في قانون المعاملات المدنية لدولة

الإمارات العربية المتحدة، ج ١ في عقد البيع، دار وائل للنشر والتوزيع، عمان، ٢٠٠٥ ، ص ٣٨١ . لاحظ أيضاً:

المادة ٥٥٧/٢ مدني أردني، والمادة ٦١٤ من قانون المعاملات المدنية الإماراتي.

(٦٦) محمد زكي عبدالبار، مرجع سابق، ص ٤٨٤ .

من المال ليكون به نفسه، فالأخ هنا إنما يتصرف كوفاء للتزام طبيعي عليه بصفته والدًا ولا يعتبر ذلك من باب التبرع، وليس مما يفسر ذلك فقط الوفاء بالتزام طبيعي وإنما قد يقصد من التصرف تحقيق منفعة أبدية مثل ذلك أن يعطي شخص أرضاً لإنشاء مدرسة شرط أن تسمى هذه المدرسة باسمه، أو منفعة مادية كأن يقصد من التبرع بالأرض إنشاء المدرسة بهدف تصفيق أرضه المجاورة وهنا يعتبر التصرف معاوضة<sup>(٦٦)</sup>.

وتتجدر الإشارة إلى أن الهبة قد تكون هبة مباشرة عندما يتصرف الواهب في ماله دون مقابل، وهذه هي الهبة التي تتطلب شكلاً معيناً حسب القوانين، وقد تكون غير مباشرة لا تتطلب هذا الشكل عندما تكون تحت ستار عقد آخر<sup>(٦٧)</sup>.

وللتفریق بين الهبة وتلك التصرفات المشابهة لها بداية أفرق بداية بين الهبة والهدية حيث يختلط معنى الهبة بالهدية لأن الهدية هي المال الذي أرسل من شخص لآخر أكراماً له وتقرباً إليه، بمعنى أن يقصد بها وجه الشخص المرسلة إليه وتحتفل عن الهبة في أن الهبة تكون لأغراض متعددة قد يكون منها التبرع لوجه الله تعالى، وقد عرفت مجلة الأحكام العدلية الهدية في المادة (٨٣٤) وذلك لتمييزها عن الهبة بأنها (المال الذي يعطى لأحد ويرسل إليه إكراماً له وتقرباً إليه).

كما أن هناك تشابهاً بين الهبة والصدقة إلا أن الهبة تمييز عن الصدقة وتحتفل عنها من ناحية القصد منها، وقد عرفت مجلة الأحكام العدلية الصدقة في المادة (٨٣٥) بأنها (المال الذي وهب لأجل الثواب)، فالصدقة يقصد بها المتبرع وجه الله تعالى للأجر والثواب وتحتفل عادة إلى الفقراء والمحاجين، أما الهبة فلا يقصد بها ذلك وإنما يقصد بها وجه الموهوب له من باب الإحسان وتقربة روابط الألفة والمحبة بين الناس<sup>(٦٨)</sup>.

وهناك مفهوم آخر يتشابه مع الهبة وهو الإباحة التي تعني إعطاء الرخصة والإذن لأحد بأن يأكل شيئاً أو يتناوله بلا عوض<sup>(٦٩)</sup>. وقد عرفتها المادة (٨٣٦) من مجلة الأحكام العدلية أنها (إعطاء الرخصة والإذن لشخص أن يأكل أو يتناول شيئاً بلا عوض)، حيث أن

(٦٦) أنور طلبة، مرجع سابق، ص ٨-٧.

(٦٧) عبدالرازق السنوري، مرجع سابق، ص ٧٨-٧٩.

(٦٨) محمد مختار الشنقيطي، شرح زاد المستقنع، باب الهبة والعطية، منشور على موقع الشبكة الإسلامية: تعريف الهبة، مسألة رقم ٣ من ٣، موقع الإسلام على شبكة الإنترنت والخاص بوزارة الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد السعودية.

الإباحة لا تستلزم الإيجاب والقبول وإنما يكتفى بها بالإذن الصادر من المالك، وأنه لا يجوز للمباح له أن يتصرف فيها إلا بحدود ما أبیح له، كما أن المباح قد يكون ذاتاً وقد يكون منفعة على خلاف الهيئة التي لا تكون إلا ذاتاً<sup>(٧٠)</sup>.

وتشابه الهبة أيضاً مع العارية في أنهما يكونان بغير بدل ولكن العارية ترد على المنفعة أما الهبة فترد على العين ذاتها وبذلك فهما يجتمعان في انعدام البدل ويخالفان في المعقود عليه أو موضوع العقد<sup>(٧١)</sup>.

كما تمييز الهبة عن العمري والرقيبي، فهذين المصطلحين كانوا يستخدمان من قبل العرب في الجاهلية، مثل أن يقول أحدهم لآخر أعمرك هذه الأرض بمعنى أعطيتك إياها وجعلتها لك طول عمرك أو ما حبيت، وكذلك بالنسبة للرقيبي عندما يقول أحدهم لآخر أرقتك هذه الأرض أي جعلتها لك على إن مت قبلي عادت إلي وإن مت قبلك بقيت لك، وهذا مأخوذ من المراقبة لأن كل واحد يرقب الآخر<sup>(٧٢)</sup>.

كما تتمييز الهبة عن الوصية بأن الوصية تصرف في التركة مضاف إلى ما بعد الموت كما عرفتها المادة ١٢٥ ف ١ من القانون المدني الأردني أو تملّك مضاف إلى ما بعد الموت بطريق التبرع كما تم تعريفه في كتاب مرشد الحيران<sup>(٧٣)</sup>. والوصية تتميّز عن الهبة بأن من شروطها القبض وهذا لا يتحقق في الوصية فالوصية تتم بالتسجيل إذا اشترط القانون ذلك ولا يتم القبض إلا بعد وفاة الموصي . والموصي يستطيع الرجوع عن الوصية متى شاء بدون موافقة الموصى له<sup>(٧٤)</sup> كما أشارت المادة ١٨ - يجوز للموصي الرجوع عن الوصية كلها أو بعضها صراحةً أو دلالةً ، ويعتبر رجوعاً عن الوصية كل فعل أو تصرف يدل بقرينة أو عرف على الرجوع عنها - ومن الرجوع دلالةً كل تصرف يزيل ملك الموصى عن الموصى به .<sup>(٧٥)</sup>

(٧٠) حسن بودي، مرجع سابق، ص ٣١-٣٢.

(٧١) محمد زكي عبدالبر، مرجع سابق، ص ٤٨٤.

(٧٢) الشيخ العالمة شمس الدين الأسيوطى، جواهر العقد، ج ١، دار الكتب العلمية، بيروت، ص ٣١٢، أيضاً: محمد وحيد الدين سوار، حق الملكية في ذاته، الكتاب الأول، ط ٢، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ص ٢٤.

<sup>(٧٣)</sup> كتاب مرشد الحيران

<sup>(٧٤)</sup> اسامة احمد شتات - قوانين الميراث والوصية- دار الكتب القانونية القاهرة ١٩٩٨ ص ٢٩. وقد جاء في المادة (٧٢) من قانون الاحوال الشخصية العراقي مابلي : (تبطل الوصية في الاحوال التالية -١- برجوع الموصي عما اوصى به، ولا يعتبر الرجوع الا بدليل يعدل قوة ما تبنت به الوصية ) وقانون الاحوال الشخصية العراقي رقم ١٨٨ لسنة ١٩٥٩ وتعديلاته اعداد صباح الانباري - ط ٦-

بغداد ٢٠٠١

<sup>(٧٥)</sup> الفقه على المذاهب الاربعة ، ص ٣١٧

٤ احوال الشخصية -الدكتور مصطفى السباعي (ص ٨١)

وقد اختلفت المذاهب الإسلامية في تعريفها للرجوع عن الوصية، إذ اعتبر الرجوع عند الحنفية كل فعل لو فعله الإنسان في ملك غيره بدون إذنه ينقطع به حق المالك ويُسْرِر حقه في الضمان بأن يزيل اسم الموصى به وقت الوصية ويغير معظم صفاته ومنافعه، فإذا فعله الموصى بها كان رجوعاً خلافاً للمذهب المالكي الذي لا يعتبر من الأفعال والتصرفات رجوعاً إلا ما يذهب بجوهر الموصى به وحقيقة أو يعتبر استهلاكاً له، ولهذا لا يكون رجوعاً عند المالكية كل فعل يزيل اسم الموصى به أو يغير معظم صفاته.

كما تتميز الوصية عن الهبة بأن الشريعة قد حددتها بثلث المال لما مر من حديث سعد بن أبي وقاص حيث قال الرسول في مرض الموت (الثالث والثالث كثير) <sup>(٤)</sup>.

### المبحث الثالث : الرجوع في الهبة وتمييزه عما يشتبه به من تصرفات

للوقوف على ماهية الرجوع في الهبة وتمييزه عن بعض التصرفات المشابهة له، لا بد من الوقوف على ماهيته في القانون الأردني والقانون المقارن في مطلب أول، وتمييز الرجوع عما قد يشتبه به من تصرفات مثل الفسخ والبطلان في مطلب ثان.

#### المطلب الأول: ماهية الرجوع في الهبة

عرف الرجوع في الهبة على أنه (زوال عقد الهبة بإراده طرف واحد بسبب من الأسباب المحددة قانوناً وبشرط عدم وجود أي مانع من الموانع القانونية للرجوع) <sup>(٧٦)</sup>.

وعليه فإن الرجوع في الهبة كمفهوم يعني ببساطة أن الواهب يريد الرجوع في تصرفه إذا ما وجد مبرراً لذلك، وبشرط عدم وجود مانع من الموانع القانونية التي تمنع الرجوع. ولمعرفة ماهية الرجوع، وهل يختلف في القانون الأردني عن التشريعات الأخرى، لا بد من تناوله أولاً في القانون الأردني في (الفرع الأول) ومن ثم في القوانين المقارنة في (الفرع الثاني).

وقبل البدء في ذلك لابد من الإشارة إلى أن هناك قيوداً حول مسألة الرجوع تتمثل

في <sup>(٧٧)</sup>:

1. أن هناك هبات لازمة لا يتم الرجوع فيها إلا بالتراضي، وهذه الهبات هي التي يقوم فيها مانع من موانع الرجوع في الهبة التي سنأتي عليها تباعاً.

(٧٦) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٣٠.

(٧٧) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٤٨.

٢. وهناك هبات غير لازمة ويقوم فيها مانع من موانع الرجوع ولا يجوز الرجوع فيها إلا بالتراضي أو إذا توفر عذر مقبول للرجوع، ولا يترك هذا العذر لتقدير الواهб وإنما للقضاء.

### الفرع الأول: ماهية الرجوع في الهبة في القانون المدني الأردني، والقوانين المقارنة

سبق وأن ذكرت أن الرجوع في الهبة في الشريعة الإسلامية غير جائز لأن الهبة تتضمن التملك بمجرد العقد ويصبح هذا الملك لازماً بالقبض فلا يجوز الرجوع في الهبة إلا في حالة هبة الوالد فيما أعطى لولده سواء قبل القبض أو بعده.

أما في الجانب القانوني فالامر يختلف، ففي القانون المدني الأردني، أجازت المادة (٥٧٦) الرجوع في الهبة بقولها: "

١. للواهب أن يرجع في الهبة قبل القبض دون رضا الموهوب له.

٢. وله أن يرجع فيها بعد القبض بقبول الموهوب له، فإن لم يقبل جاز للواهب أن يطلب من القضاء فسخ الهبة والرجوع فيها متى كان يستند إلى سبب مقبول ما لم يوجد مانع من الرجوع.

ومن خلال الإطلاع على نص هذه المادة نلاحظ أن القانون المدني الأردني قد أجاز الرجوع في الهبة بشكل عام من حيث المبدأ، سواء قبل القبض وبدون رضا الموهوب له، وهذا ما ورد في الفقرة الأولى، أو بعد القبض برضاء الموهوب له، أو بدون رضاه، ولكن مع هذه الأخيرة يكون الرجوع من خلال القضاء إذا ما استند الواهب إلى سبب مقبول يبرر الرجوع ولم يكن هناك مانع من هذا الرجوع، وهذا ما ورد في الفقرة الثانية.

أما الملاحظة الأبرز على هذا النص أنه يتضمن مفهومين ذوي أهمية بالغة، الأول هو الاستناد إلى سبب مقبول للرجوع بمعنى أن هناك حالات معينة لجواز الرجوع في الهبة، وثانيهما أن هناك موانع للرجوع في الهبة تمنع الرجوع فيها حتى مع وجود الأسباب المقبولة للرجوع، وهذه المفهومان سيتم الوقوف عليهما بشكل تفصيلي في الفصول القادمة بعد التعرف أكثر على ماهية الرجوع.

## الفرع الثاني : ماهية الرجوع في الهبة في القوانين المقارنة

سارت غالبية القوانين على مبدأ جواز الرجوع في الهبة، فالقانون المدني العراقي أجاز الرجوع في الهبة بربما الموهوب له أو بدون رضاه إذا ما توافر سبب مقبول للرجوع ولم يوجد مانع يمنعه<sup>(٧٨)</sup>، بالطريقة نفسها أخذ أيضاً القانون المدني المصري والقانون المدني السوري والقانون الإماراتي<sup>(٧٩)</sup>. أما المشرع الكويتي فقد أخذ مسلكاً مغايراً بعدم جواز رجوع الواهب في هبته إلا للأبوين فيما وهباه لولدهما وذلك حتى مع عدم قيام العذر المقبول الذي يبرر الرجوع<sup>(٨٠)</sup>. وهذا ما هو مستمد من المذهب المالكي والشافعي كما لاحظنا عند الحديث عن الرجوع في الهبة في الشريعة الإسلامية. ويتأكد ذلك في موضع آخر من القانون المدني الكويتي الذي لم يجز الرجوع في غير حالة هبة الوالدين فيما وهباه لولدهما حتى لو كان ذلك بتراخيص من القضاء وحتى لو استند الواهب إلى عذر مقبول<sup>(٨١)</sup>.

أما مجلة الأحكام العدلية فلم تتص صراحة و مباشرة على مبدأ الرجوع، إلا أن المجلة أشارت إلى أن الموهوب له يملك الموهوب بالقبض<sup>(٨٢)</sup>، وذكرت في المادة ٨٦٥ أن الواهب يعتبر غاصباً إذا ما (استرد الواهب الموهوب بعد القبض بدون حكم الحاكم أو قضائه وبدون رضا الموهوب له كان غاصباً) . فالرجوع بالهبة بمقتضى هذه المادة لا يكون إلا بالقضاء أو الرضى، ولا ينفرد بالرجوع بدونهما إلا الوالد إذا احتاج إلى ذلك فإنه ينفرد بالأخذ لحاجته إلى الانفاق. وسمى ذلك رجوعاً نظراً إلى الظاهر وإن لم يكن رجوعاً حقيقةً على أن هذا الحكم غير مختص بالهبة بل الألب إذا احتاج فله الأخذ من مال ابنه ولو غائباً وإن لم يحتاج فلا ولكن إنما

<sup>(٧٨)</sup> المادة (٦٢٠) من القانون المدني العراقي.

<sup>(٧٩)</sup> المادة (٥٠٠) من القانون المدني المصري والمادة (٤٦٨) من القانون المدني السوري والمادة (٦٤٦) من قانون المعاملات المدنية الإماراتي.

<sup>(٨٠)</sup> الفقرة (١) من المادة (٥٣٧) من القانون المدني الكويتي.

<sup>(٨١)</sup> الفقرة (٢) من المادة (٥٣٧) من القانون المدني الكويتي، وقد جاء بالمذكرة الإيضاحية للقانون المدني الكويتي ما يلي "جواز الرجوع في الهبة مختلف عليه في الفقه الإسلامي، فالمذهب الحنفي يجيز الرجوع إلا لمانع، أما المالكية والشافعية والحنابلة فلا يجيزون الرجوع إلا في حالة واحدة، وهي حالة هبة الوالد لولده، وهو ما يسمى عند المالكية باعتصار الهبة واسترجاعها، فيتعتصر الألب - أي يسترجع قهراً - ما وهبه لولده. وتستند هذه المذاهب الثلاثة إلى حديث الرسول (ص) : (لا يرجع الواهب في هبته، إلا الوالد فيما يعطي لولده) "، هذه المذكرة صادرة عن جمعية المحامين الكويتية، ط٥، ٢٠٠٥، ص٤٠١ وما بعدها.

<sup>(٨٢)</sup> المادة (٨٦١) من مجلة الأحكام العدلية.

يأخذ من مال ابنه إذا كان من جنس النفقه<sup>(٨٣)</sup>. وهذا يعني جواز الرجوع في الهبة إن لم يكن هناك مانع. وقد عدلت المجلة المowanع في نصوص أخرى لاحقة سيتم التطرق إليها عند الحديث عن موانع الرجوع في الهبة.

وتتجدر الإشارة إلى أن أحكام الهبة والرجوع فيها ليست من النظام العام مما يعني إمكانية الاتفاق والنص على الرجوع في الهبة في العقد، أو النص على عدم إمكانية الرجوع وتضمين ذلك كشرط في عقد الهبة، واعتبار أحكام الرجوع هذه كذلك لأن القانون المدني قد أورد أحكام الهبة على اعتبارها عقداً مالياً مثل باقي العقود<sup>(٨٤)</sup>.

إن الحديث عن الرجوع في الهبة يشير إلى أن هناك حالة يرغب الواهب فيها بالرجوع عن تصرفه المتمثل بالهبة لسبب أو آخر، بمعنى أنه لا يرغب بالاستمرار بتصرفه أو أنه يرغب بالرجوع عنه، وهذا الرجوع يتطلب - كما سيأتي لاحقاً - التراضي إذا ما تم القبض في الهبة<sup>(٨٥)</sup>، ويكون ذلك أيضاً بناء على حالات يبرر معها الرجوع طالما لم يكن هناك مانع من موانع الرجوع. وقد يتشابه فعل الرجوع مع أفعال أخرى في القانون، لأن الرجوع قد يكون كما ذكرت بالتراضي أو بالتقاضي، فإذا ما صدر حكم قضائي فإننا نكون أمام تصرف آخر، فهو رجوع من جهة الواهب في الهبة، وهو فسخ للهبة من جانب المحكمة، مما يعني وجود بعض التصرفات التي تتشابه مع فعل الرجوع ولتمييز هذه التصرفات عن الرجوع آثرت أفرادها في مطلب مستقل هو المطلب التالي.

## المطلب الثاني: تمييز الرجوع في الهبة بما يشتبه به من تصرفات

إن اعتبار الهبة كعقد من العقود المالية يجعل الأحكام العامة في العقود المالية تسري على عقد الهبة، بمعنى أن الأحكام التي تتعلق بالهبة بوجه خاص ليست فقط التي تطبق على عقد الهبة بل يطبق عليها أيضاً القواعد العامة، وإذا بقينا في دائرة الرجوع في الهبة فإن هذا الأخير رسمه المشرع كطريق لانتهاء الهبة، وهذا الطريق لم تحصر فيه فقط وسائل انتهاء هذا النوع من العقود وإنما يجوز - طالما كان هناك قابلية لإعمال القواعد العامة - تطبيق وسائل وطرق الانتهاء

(٨٣) سليم رستم باز اللبناني، شرح المجلة، ط٣، المجلد الأول، دار الكتب العلمية، بيروت، لبنان، ١٣٠٥، هـ، ص ٤٧٦.

(٨٤) أنور طلبة، مرجع سابق، ص ٩٤، علماً بأن أحكام الهبة والرجوع فيها تتساوى في كل من القانون المدني الأردني والقانون المدني السوري.

(٨٥) إن لم يتم القبض فلا حاجة لقبول الموهوب له لأن الهبة لا تتم إلا بالقبض.

الأخرى الموجودة كطرق لانتهاء العقود مثل الفسخ أو الانحلال، وهذه الأحكام هي التي أوردها القانون المدني الأردني في المواد (٢٤١-٢٤٧).

وتظهر حالات الفسخ بشكل جلي في مجال الالتزامات المتبادلة أو على الأقل عندما يكون هناك التزام على أحد طرفين العقد ولم يقم هذا الأخير بالوفاء بالتزامه، مما يجوز للطرف الآخر طلب المحكمة فسخ العقد وحلّه. وهذا ما ورد في المادة (٢٤٦) من القانون المدني الأردني التي أجازت في العقود الملزمة للجانبين لأحد طرفين العقد أن يطالب بتنفيذ العقد أو فسخه إذا لم يفِ الطرف الآخر بما عليه من التزامات بعد أذاره. وهنا يجوز للمحكمة أن تلزم المدين التنفيذ في الحال أو تعطيه أجلاً أو أن تقضي بفسخ العقد.

وفي مجال دراستنا وفيما يتعلق بالرجوع، فإن مفهوم الفسخ يظهر عند قيام الموهوب له بالإخلال بالالتزام المفروض عليه تجاه الواهب، فهو هنا يعتبر أحد طرفين العقد الذي يقع تحت التزام معين، مما يجوز معه للواهب تطبيقاً للقواعد العامة عند عدم وفاء الموهوب له بالتزاماته، أن يلجأ للقضاء طالباً فسخ العقد، كما يجوز له استناداً إلى أحكام الهبة الرجوع فيها. والسؤال هنا ما الفرق بين الفسخ والرجوع؟

إن أهم ما يميز الفسخ عندما يكون هذا الفسخ قضائياً قائماً على إخلال الموهوب له بالتزاماته تجاه الواهب والمنصوص عليها في عقد الهبة، فإنه يجوز للموهوب له أن يتوقف هذا الفسخ من خلال وفائه بهذا الالتزام، وبمعنى آخر سوف يكون لديه مجال أن يتوقف هذا الفسخ، أما في الرجوع فإن الواهب سوف يرجع عن هبته حتى لو افترض قيام الموهوب له بالتزاماته.

كما يظهر الفرق واضحًا بين الفسخ والرجوع<sup>(٨٦)</sup> في سبب الدعوى فالفسخ يستند على أن الموهوب له قد أخل أو لم يفِ بالالتزامات المفروضة عليه فيكون الفسخ جزءاً لإخلال والتقصير وخطأ الموهوب له، أما الرجوع فيستند كما سيوضح ذلك في الفصول القادمة على وقائع ومستجدات تظهر بعد الهبة وقد لا تتطوّي فقط على إخلال الموهوب له بالتزاماته، فتكون هذه الواقائع حالات يجوز للواهب معها الرجوع عن هبته أو تصبح عذرًا مقبولاً له للرجوع<sup>(٨٧)</sup>.

(٨٦) هناك خلاف فقهي حول اعتبار الرجوع في الهبة فسخاً لها وبالخصوص في الفقه المصري، إلا أن الرأي الراجح قد اعتبر أن الرجوع عن طريق القضاء هو فسخاً لها (مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٣١).

وتنتمي الباحثة إلى هذا الرأي من باب أن المقصود من الرجوع هو انتهاء العقد وهذا يكون بالفسخ أو بالرجوع فكلا الطريقتين تنتهي العقد، فيما يتعلق بالآثار فإن القواعد الخاصة بكل عقد من العقود هي التي تطبق وليس القواعد العامة.

(٨٧) أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١٠٠.

عند هذا الحد أكون قد ميزت بين الرجوع في الهبة والفسخ والذي يبدو أنه أكثر تأثيراً عند الحديث عن سبب الدعوى، وفي الفصل القادم سوف أقوم بالحديث عن جميع حالات الرجوع في الهبة بغض النظر عن الصفة التي تسجل بها في القضاء، فسخاً أو رجوعاً، والغاية من ذلك هو تحديد تلك الحالات التي يجوز للواهب فيها الرجوع عن هبته.

## الفصل الثاني : حالات الرجوع في الهبة

تعرفنا في الفصل السابق على ماهية الهبة وماهية الرجوع فيها، وظهر لنا من خلال بحث ذلك في القانون المدني الأردني وبعض القوانين المقارنة أنه يجوز الرجوع في الهبة، إلا أن ذلك مشروط بحالات سماها البعض حالات الرجوع في الهبة والبعض الآخر أطلق عليها اسم الشروط في الرجوع والبعض الآخر اعتبرها كمبرات يجوز الأخذ بها كسبب للرجوع في الهبة، وهذه الحالات هي التي سأتناولها في هذا الفصل.

بالنسبة لقانون المدني الأردني وفي هذا المضمار فقد ذكر هذه الحالات تحت مسمى ما يعتبر سبباً مقبولاً لفسخ الهبة والرجوع فيها<sup>(٨٨)</sup>، فاختفت التسمية إلا أنها وبالجملة تكون أمام حالات تعد مقبولة لفسخ الهبة.

وتبرز أهمية التمييز في ذكر هذه الحالات أن ذكرها بهذه الطريقة التي سار عليها المشرع الأردني إنما يعتبر تمثيلاً لهذه الحالات لا حسراً لها، وبهذه الطريقة أيضاً أخذ المشرع المصري عندما اعتبر بشكل خاص تلك الحالات عذراً مقبولاً للرجوع في الهبة، وقد أخذ بذلك أيضاً القانون المدني السوري<sup>(٨٩)</sup>، إلا أن ذلك لا يمنع من قيام أذار أخرى يترك تقديرها لقاضي الموضوع<sup>(٩٠)</sup>، أما في القانون المدني الفرنسي وقانون الموجبات والعقود اللبناني فقد أجمع الفقه والاجتهد بأن تعداد تلك الحالات الوارد في المادة (٩٥٥) من القانون المدني الفرنسي. وعوده إلى حالات الرجوع في القانون المدني الأردني فإنه من خلال الإطلاع على نص المادة (٥٧٧) يظهر لنا أن هذه الحالات هي:

١. أن يصبح الواهب عاجزاً عن أن يوفر لنفسه أسباب المعيشة بما يتفق مع مكانته أو أن يعجز عن الوفاء بما يفرضه عليه القانون من النفقة على الغير (عجز الواهب).

٢. أن يرزق الواهب بعد الهبة ولداً يظل حياً حتى تاريخ الرجوع أو أن يكون له ولد يظنه ميتاً وقت الهبة فإذا هو حي (أن يرزق الواهب أو يظهر له ولد حي).

٣. إخلال الموهوب له بالتزاماته المشروطة في العقد دون مبرر أو إخلاله بما يجب عليه نحو الواهب أو أحد أقاربه بحيث يكون هذا الإخلال جحوداً كبيراً من جانبه (جحود الموهوب له أو إخلاله بالتزاماته).

<sup>(٨٨)</sup> المادة (٥٧٧) أردني.

<sup>(٨٩)</sup> المادة (٥٠١) مصرى والمادة (٤٦٩) سوري.

<sup>(٩٠)</sup> أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٢.

هذه الحالات كما سبق وأن ذكرت تشكل قاعدة أو أمثلة لما يمكن اعتباره سبباً مقبولاً لفسخ الهبة أو الرجوع فيها. ولبحث الأحكام القانونية لهذه الحالات حري بنا الإشارة إلى أن هذه الحالات أو الأحكام إنما تمثل تلك الحالات التي يكون فيها طلب الرجوع قضائياً أو ما يسمى الرجوع القضائي وهو يختلف عن الرجوع بالتراضي حيث سبق وأن ذكرنا أن القانون المدني الأردني أجاز للواهب الرجوع في هبته قبل القبض بدون رضا الموهوب<sup>(٩١)</sup>، فهنا ومع هذه الحالة لا تحتاج لرضا الموهوب له لأن الهبة عقد يتم بالقبض فطالما لم يتم القبض فإننا لا نكون أمام عقد هبة ويجوز الرجوع في التصرف الصادر عن الواهب<sup>(٩٢)</sup>. هذا قبل القبض، أما مرحلة ما بعد القبض وبدون الإحالة للقضاء فإنه يجوز الرجوع برضاء المتعاقدين الواهب والموهوب له، وهذا ما يسمى بالرجوع القضائي أو الرجوع بالتراضي وهو ما سيتم بحثه في المبحث الأول من هذا الفصل، أما الحالات الثلاث المذكورة سابقاً فقد قمت بتقسيم كل حالة إلى مطلب وذلك لأهمية كل حالة بحيث تشكل قاعدة يمكن القياس عليها والاستئناس بها من قبل قاضي الموضوع لتكون مثالاً لحالة من حالات الرجوع القضائي، وذلك في مبحث ثان تحت عنوان الرجوع القضائي في الهبة. تجدر الإشارة أنه لا يجوز الاعتداد بأسباب أو حالات الرجوع المذكورة في المادة ٥٧٧ من القانون المدني الأردني عند وجود قوانين خاصة تخالفها، وللوضيح ذلك أكثر نصت المادة ٣٩ من قانون الأراضي على عدم إمكانية رجوع الشخص عن فراغه إذا أفرغ لشخص آخر فراغاً معتبراً قطعياً من أراضيه بإذن المأمور مجاناً أو لقاء بدل معلوم، فلا يجوز الادعاء وطلب الرجوع عن الفراغ حتى لو كان الفراغ مجاناً على صورة الهبة، كما لا يجوز الاحتجاج بأسباب الرجوع المذكورة التي تعتبر عجز الواهب عن توفير أسباب المعيشة لنفسه سبباً مقبولاً لفسخ الهبة والرجوع فيها، وذلك لأنه عملاً بأحكام المادة ٤٤٨ من القانون المدني الأردني فإنه يجب مراعاة القوانين الخاصة عند تطبيق أحكام القانون المدني، وأن قانون الأرضي يعد قانوناً خاصاً بالنسبة للقانون المدني فيما يتعلق بالأراضي، وهذا ما ذهبت إليه محكمة التمييز الأردنية<sup>(٩٣)</sup>.

<sup>(٩٠)</sup> أنظر المادة (٥٧٦) أردني، والمادة (٣٤) م. أردني (يعتبر من ذوي القرى كل من يجمعهم أصل مشترك).

<sup>(٩٢)</sup> المادة (٥٧٦) مجلة الأحكام العدلية.

<sup>(٩٣)</sup> تمييز حقوق رقم ١١٢٩/٦/٤ تاريخ ١٩٩١/٢٨٦ المنشور على الصفحة رقم ١١٢٩ من مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٩١، كذلك: تمييز حقوق رقم ١١٢٨/١٩٩٧ تاريخ ١٣/١٩٩٧ المنشور على الصفحة رقم ١٢٦ من المجلة القضائية لسنة ١٩٩٧.

## المبحث الأول : الرجوع عن الهبة بالتراضي

إن الأصل في إمكانية رجوع الواهب عن هبته أن يكون هذا الرجوع - كما أسلفت - قبل القبض لأن الهبة لا تتم إلا بالقبض، فإذا ما تم القبض هل يملك الواهب الرجوع عن هبته أم لا ؟

لقد أجبت الباحثة سابقاً على هذا السؤال وتكرر هنا لإبراز أهمية ومعنى الرجوع بالتراضي، فإذا ما تم القبض بمعنى أن الهبة كعقد تكون قد اكتملت فهنا لا يملك الواهب الرجوع عن هبته من طرف واحد ولا بد له من رضا الموهوب له أو اللجوء إلى القضاء في ذلك الأمر، وعلى خلاف ذلك لو لم يتم القبض لجاز للواهب الرجوع في الهبة<sup>(٩٤)</sup>.

وتأسيساً على ما سبق إذا ما أراد الواهب الرجوع عن هبته بعد القبض فإنه لا يملك ذلك إلا برضاء الموهوب له، وهذا الأمر اتفقت عليه غالبية التشريعات المقارنة، فالقانون المدني الأردني أجاز ذلك ونص عليه حرفاً، وأجازه كذلك القانون المدني السوري، والقانون المصري، وكذلك القانون المدني الفرنسي<sup>(٩٥)</sup>. ونلاحظ أن القانون اللبناني لم ينص على ذلك في قانون الموجبات والعقود.

إلا أنه وفي القوانين التي لم تنص على ذلك صراحة فإن أمر قبول الموهوب له يعد من القواعد العامة التي تطبق على العقود وبالخصوص ما يتعلق بإنتهاء العقود، لأن الإرادة التي أنشأت العقد تعتبر إرادة قادرة على إنهائه، فإذا ما اتفق طرفاً المعادلة أو التصرف أو العقد على إنهائه بالتراضي فيما بينهما جاز لهما ذلك، وأن عليهما الاتفاق لتنظيم عملية إنهاء هذه، وقد يكون هذا الاتفاق صريحاً أو ضمنياً<sup>(٩٦)</sup>.

فهنا وبهذا الاتفاق الأخير تكون إرادة جديدة تتمثل بإيجاب وقبول جديدين اتجها نحو إنهاء الهبة. وتجدر الإشارة إلى أن هذا النوع من الرجوع جائز سواء أكان هناك عذرًا مقبولاً للرجوع أم لا، وسواء أكان هناك مانعاً من موانع الرجوع أم لا، فالامر يختلف لأن الإرادتين اتجهتا نحو إنهاء العقد<sup>(٩٧)</sup>، وذلك النوع من الرجوع عندما لا تتجه إرادة الموهوب له إليه يكون بلجوء الواهب إلى القضاء وهو الرجوع بالنقاضي وهو ما سيتم بحثه في المبحث القادم.

(٩٤) لاحظ المادة (٨٦٥) من مجلة الأحكام العدلية وشرحها لسليم رستم باز، مرجع سابق، ص ٤٧٦.

(٩٥) الفقرة (٢) من المادة (٥٧٦) أردني، والفقرة (١) من المادة (٤٦٨) سوري، والمادة (٥٠٠) مصرى.  
الفقرة (٢) من المادة (١١٣٤) فرنسي.

(٩٦) نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٤٥.

(٩٧) عبدالرازق السنوسي، الوسيط في شرح القانون المدني الجديد: الهبة والشركة، ط ٣، منشورات الحلبي الحقوقية، بيروت، ١٩٩٨، ص ١٨٢.

ونلاحظ أن مجلة الأحكام العدلية قد جسدت صورة الرجوع بالتراضي بطريقة أخرى بمعنى أنها اعتبرت استرداد الواهب المال الموهوب بعد القبض بدون رضا الموهوب له أو بدون حكم الحاكم أو القضاء غصباً للمال الموهوب وأنه مع هذه الحالة إذا ما ثُلِفَ ذلك المال أو ضاع فإن الواهب يعتبر ضامناً له<sup>(٩٨)</sup>، وأن ما ذُهِبَ إِلَيْهِ التشريعات السابقة يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، فيجوز هذا الرجوع عند الحنفية والحنابلة إلا أنه غير جائز في المذهب المالكي<sup>(٩٩)</sup>.

وعودة إلى اتفاق طرفي العقد على إنهائه فإن هذا الاتفاق من الممكن أن يكون ضمنياً وليس فقط صريحاً. ويستنتج الرجوع بالتراضي أو يستدل عليه من التصرفات التي قد تصدر عن طرفي عقد الهبة والتي يظهر من خلالها أن إرادتهما تتجه نحو إنهاء العقد ووضع حد له<sup>(١٠٠)</sup>. أما عن أثر هذا الانهاء فإن الأمر قد يختلف فهناك من اعتبار أن إنهاء الهبة والرجوع فيها بالتراضي يعد إنهاء للهبة وكأنها لم تكن، وهناك تشريعات أخرى تركت هذا الأمر لإرادة الطرفين في الإيجاب والقبول الجديد (الإنهاء)، وقد آثرت الباحثة الحديث عن هذا الأثر إلى فصل مستقل يتعلق بآثار الرجوع.

نخلص من ذلك إلى أن الرجوع بالتراضي جائز فيمكن أن تتصرف إرادة طرفي العقد إلى وقف العمل به أو إنهائه، ليس فقط بإرادة الواهب وإنما بإرادة ورضا الموهوب له، وقد لاحظنا بأن غالبية التشريعات المقارنة قد نصت على ذلك وهذا ما يسمى بالرجوع الرضائي في الهبة.

<sup>(٩٨)</sup> المادة (٨٦٥) من مجلة الأحكام العدلية.

<sup>(٩٩)</sup> حسن بودي، مرجع سابق، ص ٦٩، كذلك: المذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني، شرح المادة (٥٧٦).

<sup>(١٠٠)</sup> نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٤٦-٤٤٧.

## **المبحث الثاني : الرجوع القضائي في الهبة**

تطرقنا في المبحث السابق إلى الرجوع القضائي في الهبة المتمثل بقبول الموهوب له، ولكن قد تتجه إرادة الواهب إلى الرجوع في الهبة بعد القبض ويرفض الموهوب له ذلك، وهنا فإن الواهب لا يملك في مثل هذه الحالة إلا اللجوء إلى القضاء، والقانون المدني الأردني أجاز هذا النوع من الرجوع الذي يتم عن طريق اللجوء إلى القضاء لطلب فسخ الهبة والرجوع فيها<sup>(١٠١)</sup>. ولكن يشترط في هذه الحالة توافر العذر المقبول الذي يبرر الرجوع وعدم وجود أي مانع من موانع الهبة وهذا ما سارت عليه غالبية التشريعات، علمًا بأن البت والفصل في السبب المقبول الذي يبيح للقضاء فسخ الهبة والرجوع فيها حسب أحكام المادة (٥٧٦) يعد من تقدير قاضي الموضوع وهذا المبدأ يعد من المبادئ التي قررتها محكمة التمييز الأردنية<sup>(١٠٢)</sup>.

وفيما يتعلق بموانع الرجوع فإن الباحثة قامت بتخصيص فصل مستقل لبحثها، أما بالنسبة لما يمكن أن يكون عذرًا يبرر الرجوع فهو ما ستقوم الباحثة بالحديث عنه في هذا الفصل وهذه الأعذار حسب القانون المدني الأردني هي حالة عجز الواهب (المطلب الأول)، وحالة أن يرزق الواهب ولدًا أو يظهر له ولد حي (المطلب الثاني)، وحالة جحود الموهوب له أو إخلاله بالتزاماته (المطلب الثالث).

**المطلب الأول: أن يصبح الواهب عاجزاً عن أن يوفر لنفسه أسباب المعيشة بما يتفق مع مكانته أو أن يصبح عاجزاً عن الوفاء بما يفرضه عليه القانون من نفقة على الغير**

نص المشرع الأردني على هذه الحالة صراحة فاعتبر عجز الواهب عن توفير أسباب المعيشة لنفسه بما يتفق مع مكانته أو عجزه عن الوفاء بما يفرضه عليه القانون من نفقة على الغير عذرًا مقبولاً للرجوع في الهبة<sup>(١٠٣)</sup>. وهذه الحالة موجودة في التشريعات المقارنة فقد نص عليها المشرع المصري والسوري والعراقي والإماراتي وكذلك المشرع الكويتي<sup>(١٠٤)</sup>، أما بالنسبة

(١٠١) الفقرة (٢) من المادة (٥٧٦) أردني.

(١٠٢) تمييز حقوق رقم ٩٢٢ من مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٨٤، كذلك تمييز حقوق رقم ١٢٥٦ من تاريخ ١٩٨٩/١٢٥٦ المنஸور على الصفحة رقم ١٩٩٠/٥/١١ المنஸور على الصفحة رقم ١٤٠٢ من مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٩١ .

(١٠٣) الفقرة ( ١ ) من المادة (٥٧٧) أردني.

(١٠٤) الفقرة ( ب ) من المادة (٥٠١) مصرى، والفقرة ( ب ) من المادة (٤٦٩) سوري، والفقرة ( ب ) من المادة (٦٢١) عراقي، والفقرة ( ١ ) من المادة (٦٤٧) إماراتي، والفقرة ( ب ) من المادة (٥٣٨) كويتي.

للمشرع اللبناني فلم يورد هذه الحالة لاعتبارها سبباً مقبولاً للرجوع، علماً بأننا سبق وأن ذكرنا أن المشرع اللبناني قد ذكر حالات الرجوع حصراً كالمشرع الفرنسي، مما يعني عدم الاعتداد بهذه الحالة كسبب أو عذر مقبول للرجوع في الهبة في قانون الموجبات والعقود اللبناني. أما موقف التقنين الفرنسي فهو الموقف نفسه الذي اتخذه المشرع اللبناني المتمثّل بعدم الاعتداد بهذه الحالة كسبب للرجوع.

إن هذه الحالة تظهر بشكل عام عجزاً قد حلّ بالواهب أو تأثيراً على وضعه المعيشي بحيث يكون معه عاجزاً عن الإنفاق على نفسه بالمستوى اللائق أو عاجزاً عن الإنفاق على من يفرض عليه القانون نفقته، إلا أنه ليس من الضروري أن يصبح الواهب فقيراً وإنما يكفي وحسب النص أن يصبح عاجزاً عن توفير أسباب المعيشة بما يتفق مع مكانته الاجتماعية، ومسألة الضيق المالي للواهب متروكة لتقدير قاضي الموضوع<sup>(١٠٥)</sup>.

ويلاحظ على هذه الفقرة القانونية أنها ذكرت العجز عن الإنفاق على النفس أو العجز عن الوفاء بنفقة الغير في حالتين هما:

#### الحالة الأولى: عجز الواهب عن توفير أسباب المعيشة بما يتفق مع مكانته الاجتماعية:

إن هذه الحالة تظهر وبشكل عام عجز الواهب، وأن هذا العجز لو كان قائماً وقت الهبة لما انصرفت إرادة الواهب إلى الهبة، وهو في نفس الوقت لا يمكنه الإحاطة بما قد يحدث لوضعه المعيشي مستقبلاً، فالعبرة في إيراد هذه الحالة هو عندما تظهر بعد الهبة وليس قبلها، فإذا ما انعقدت الهبة وأحاطت بعدها بالواهب ظروف يكون معها عاجزاً عن توفير أسباب المعيشة بما يتفق مع مكانته الاجتماعية فإنه يجوز له الرجوع في الهبة<sup>(١٠٦)</sup>.

وتتجدر الإشارة إلى أن هذا العجز لا يشترط فيه أن يكون ناتجاً عن إسراف وتبذير الواهب أو أنه لأسباب خارجة عن ذلك، أو أنه ناتجة عن الهبة أو بسبب يتصل بها، فقد يكون الأمر كذلك وقد يكون لأسباب غير متصلة بالهبة والأمر سيان. كما أن العجز لا يشترط فيه أن يؤدي بالواهب إلى الفقر الشديد، وإنما يقصد به ذلك العجز الذي يكون فيه الواهب على غير

(١٠٥) حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢١٨، كذلك: أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٣.  
حسن بودي، مرجع سابق، ص ٨٩.

(١٠٦) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٣.

مكانته الاجتماعية التي اعتاد عليها<sup>(١٠٧)</sup>، ومثال ذلك أن يقل دخل الواهب إلى الدرجة التي لا يستطيع أن يلبي فيها احتياجاته ضمن ما تقرره المكانة الاجتماعية له.

أما بالنسبة للمكانة الاجتماعية فقد جاءت في النص على العموم دون تحديد وترك ذلك لقاضي الموضوع، لأن أمر تحديد المكانة الاجتماعية ليس بالسهل لاختلاف ذلك من شخص لأخر حسب ظروفه والظروف الاقتصادية السائدة<sup>(١٠٨)</sup>.

كما أنه لا يغير في هذه الحالة ما إذا أبدى الموهوب له استعداده للإنفاق على الواهب أو تقديم المساعدة المالية التي تعينه على مقاومة عجزه، فيبقى ذلك عذرًا للرجوع إلا إذا قبل الواهب ذلك وتخلى عن حقه في الرجوع<sup>(١٠٩)</sup>. وهذا الإجماع الفقهي والاجتهادي على ذلك نجد له نقيساً في التشريع الفرنسي، فالشرع الفرنسي جعل من قبول الموهوب له واستعداده النفقة على الواهب مانعاً من الرجوع في الهبة، ولم يجز للواهب الرجوع في هبته إلا إذا طلب من الموهوب له النفقة عليه ورفض الموهوب له ذلك<sup>(١١٠)</sup>.

### الحالة الثانية: عجز الواهب عن الإنفاق على من تجب عليه نفقتهم

في بعض الظروف قد يكون الشخص ملزماً بالإنفاق على شخص أو مجموعة من الأشخاص مثل الوالدين والأولاد والأقارب، وهذا الالتزام إما أن يكون بموجب القانون أو الشرع، فإذا ما تصرف شخص ووهب شيئاً لشخص آخر ثم أصبح هذا الواهب تحت ظروف وضيق مالي ومعيشي يكون معه عاجزاً عن الإنفاق على هذا الشخص أو هؤلاء الأشخاص، فإن ذلك يعد عذرًا مقبولاً وسرياً مبرراً للرجوع في الهبة<sup>(١١١)</sup>.

وتشابه هذه الحالة مع الحالة الأولى في أحكامها من حيث إن سبب العجز يستوي فيه أن يكون كنتيجة للهبة أي بسببها أو لسبب آخر، كما لا تزول هذه الحالة كعذر إذا ما أبدى الموهوب له استعداده الإنفاق على الواهب، إلا إذا قبل الواهب ذلك وتنازل عن حقه في الرجوع، كما لا يشترط مع هذه الحالة توافر الحالة الأولى فقد يكون الواهب قادرًا على توفير أسباب المعيشة اللائقة لنفسه وفي الوقت نفسه عاجزاً عن توفيرها لمن تجب عليه نفقتهم<sup>(١١٢)</sup>.

(١٠٧) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٩١-٩٢.

(١٠٨) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٢.

(١٠٩) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٩٢.

(١١٠) الفقرة (٣) من المادة (٩٥٥) من القانون المدني الفرنسي.

(١١١) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٢.

(١١٢) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٩٣-٩٤.

## **المطلب الثاني: أن يرزق الواهب ولداً أو يظهر له ولد حي**

تنص الفقرة الثانية من المادة (٥٧٧) على أحدى الحالات التي يمكن أن تكون مبرراً للرجوع في الهبة وهي حالة أن يرزق الواهب بعد الهبة ولداً يظل حياً حتى تاريخ الرجوع أو أن يكون له ولد يظنه ميتاً وقت الهبة فإذا هو حي. ومن الملاحظ على هذا النص أن هذا العذر ينقسم إلى حالتين الأولى: أن يرزق الواهب بعد الهبة ولداً يظل حياً حتى تاريخ الرجوع والثانية: أن يظهر للواهب ولداً حياً كان يعتقد أنه ميت.

وفيما يتعلق بهذا السبب في القوانين المقارنة، نلاحظ أن المشرع الإماراتي قد أخذ بالسبب نفسه الذي أخذ به المشرع الأردني، وكذلك المشرع العراقي والسوسي والمصري<sup>(١١٣)</sup>.

وقد أخذ بهذه الحالة أيضاً المشرع اللبناني الذي أجاز الرجوع في الهبة في حالة أن يرزق الواهب أولاداً بعد الهبة ولو بعد وفاته، أو إذا كان للواهب ولد يظنه ميتاً وقت الهبة ثم ظهر أنه لا يزال حياً<sup>(١١٤)</sup>، وهذا ما أخذ به المشرع الفرنسي أيضاً<sup>(١١٥)</sup>. إلا أن المشرع الكويتي لم يدرج هذه الحالة في القانون المدني كعذر مبرر للرجوع.

ومن المبررات التي سبقت في اعتماد هذه الحالة كسبب مقبول للرجوع في الهبة أن الواهب لو كان يعلم وقت قيامه بالهبة أنه سوف يرزق بولد لما أقدم على هذه التصرف، لأنه عندما أوهب الشيء لم يكن لديه ظن أنه سوف يرزق بولد مما يجعله يتراجع أو يتمهل في تصرفه وربما يعود عنه أو لا يمضي فيه<sup>(١١٦)</sup>. وذهب رأي آخر إلى النظر إلى مصلحة المولود الجديد من باب حمايته والحفاظ على مصلحته في بقاء مال والده كما هو. وتعرض هذا الرأي الأخير إلى نقד وهو أنه لو كان القصد من اعتماد هذا السبب هو النظر إلى مصلحة الولد

---

(١١٣) انظر فقرة (٢) من المادة (٦٤٧) إماراتي، والفقرة (ج) من المادة (٦٢١) عراقي، الفقرة (ج) من المادة

(٤٦٩) سوري، والفقرة (ج) من المادة (٥٠١) مصرى.

(١١٤) المادة (٥٢٤) من القانون الموجبات والعقود اللبناني.

(١١٥) المادة (٩٦٠) من القانون المدني الفرنسي، واعتبرت هذه المادة أن الرجوع بسبب هذه الحالة يعد من النظام العام بحيث يعتبر الرجوع واستعادة المال الموهوب بحكم القانون ولا حاجة لتقديم دعوى للرجوع. وذلك قبل التعديل بهذه المادة بموجب القانون رقم ٧٢٨ سنة ٢٠٠٦ والذي بمقتضاه الغيت عبارة(بقوة القانون) وحلت محلها عبارة (إذا نص عقد الهبة على ذلك).

(١١٦) حسن الفكهاني، وأخرون، مرجع سابق، ص ٢١٨، كذلك موريس نخلة، الكامل في شرح القانون المدني، ج ٦، منشورات الحلبي الحقوقية، ٢٠٠١، ص ٩٨.

الجديد لسمح القانون بالرجوع عن الهبة عند ولادة هذا المولود حتى لو كان له ولد آخر غيره<sup>(١١٧)</sup>.

وترى الباحثة ألا فرق بين هذين الاتجاهين لأن المضمون في كليهما هو مصلحة المولود الجديد وبالأخص عندما يكون المولود هو الأول للواهب. وبالنسبة للرد على الاتجاه الثاني فإبني أرى ألا عبرة فيه من حيث إن الواهب إذا ما كان له أولاداً وقام بهبة شيء ما إلى شخص فإنه في تلك اللحظة يعلم أن لديه أولاد وانعقدت إرادته وعزمت على الهبة. والبديهي في ذلك أنه يعلم مصلحة الأولاد وأنه بالتأكيد قد قام بمراعاتها فلا يجوز التبرير بأنه يجوز فسخ الهبة والرجوع فيها إذا ما ظهر ولد أو رزق بولد جديد له أولاد غيره.

أما ما تتجه الباحثة إليه فهو رأي الفقيه السنهوري المشابه لتلك الآراء السابقة، المتمثل بأن الواهب قد وهب ماله معتقداً أنه ليس له ولد يورثه أو يترك له هذا المال، وأنه آثر الموهوب له على ورثته الآخرين، فإذا ما ظهر للواهب أولاداً فإن الدافع إلى الهبة والاعتقاد الذي كان قائماً وقتها يزول وينعدم ويصبح هنا الرجوع<sup>(١١٨)</sup>، ويضاف هذا إلى ما كان وارداً في الرأي الثاني من حماية لمصلحة الولد.

ومن النقاط ذات الصلة فيما يتعلق بهذا السبب لاعتباره عذرًا مقبولاً يبرر الرجوع، أن القاضي لا يملك هنا سلطة تقديرية كما في الأعذار الأخرى، فإذا ما ثبت للقاضي أن الواهب قد رزق ولداً بعد الهبة أو ظهر له ولدٌ حي كان يظنه ميتاً وجب على القاضي الحكم بفسخ الهبة دون تقدير منه<sup>(١١٩)</sup>.

وعودة إلى ما يشتمله هذا العذر من حالات فقد ذكرت أنه يشتمل على حالتين:

### الحالة الأولى: أن يرزق الواهب بعد الهبة ولداً يظل حياً إلى وقت الرجوع

يبدو من هذه العبارات أن الواهب لم يكن لديه ولد وقت الهبة ورزق بعد الهبة بولد بقي على قيد الحياة إلى وقت الرجوع. ومن هذا نخلص إلى وجوب توافر شروط معينة لكي يؤخذ بهذه الحالة كسبب للرجوع:

(١١٧) نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٤٨-٤٤٩.

(١١٨) عبدالرازق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٣.

(١١٩) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٤، كذلك: عبدالرازق السنهوري، مرجع سابق، ص ٤٢٠.

أولاً: يشترط ألا يكون هناك ولد للواهب وقت الهبة، فإذا كان له ولد وقت الهبة ثم رزق بولد آخر بعد الهبة فلا يحق له الرجوع في الهبة، لأنه كان يعلم أن له ولد وقد آثر مصلحة الموهوب له على مصلحة ولده ولا يحق له الرجوع<sup>(١٢٠)</sup>.

أما فيما يتعلق بالجنين وكونه لا يعد ولداً موجوداً لم يظهر إلى الحياة ويتوقع ظهوره خلال مدة معينة فهل يعتبر ولداً موجوداً وقت الهبة ويمنع الرجوع أم لا؟ وذهب البعض إلى إمكانية الرجوع في الهبة إذا كان للواهب وقت الهبة جنين لم يولد ولم يكن الواهب يعلم بوجود ذلك الجنين<sup>(١٢١)</sup>، أو كان لديه اعتقاد أن زوجته عاقر، فهنا يجوز للواهب الرجوع في الهبة عندما يعلم أن لديه جنيناً<sup>(١٢٢)</sup>. وتتفق الباحثة مع هذا الرأي لاعتبار مصلحة الجنين الذي سبولد.

ثانياً: أن يكون الرزق بالمولود أو ظهوره إلى الحياة لاحقاً لانعقاد الهبة أي تم بعد تمام الهبة أو بعد القبض لأن الهبة تتم بالقبض. ثالثاً: يشترط أن يظل هذا المولود الذي رزقه الله للواهب على قيد الحياة عند الرجوع في الهبة، فإذا مات الولد قبل رجوع الواهب في هبته انتفى العذر المبرر للرجوع ولا يجوز للواهب الرجوع في الهبة واستعمال حقه في الرجوع<sup>(١٢٣)</sup>.

إن المشرع الفرنسي اعتبر أن وجود الجنين الذي لم يولد بعد يعتبر حالة الرزق بالمولود وأنه يجوز للواهب طلب الرجوع في الهبة على خلاف التشريعات المقارنة التي لم تورد هذه الحالة<sup>(١٢٤)</sup>.

تجدر الإشارة إلى أنه لا يشترط أن يولد الولد خلال حياة الواهب فقد يتوفى الواهب قبل أن يولد الولد، فهنا يجوز الرجوع عن الهبة من قبل من يمتلك هذا الحق بعد وفاة الواهب بشرط إثبات صحة نسب المولود لوالده الواهب المتوفى<sup>(١٢٥)</sup>.

ومن الجدير بالذكر أيضاً أن بعض الفقهاء قد اشترطوا أن يولد الولد للواهب حياً بعد الهبة، وأن يكون هذا المولود نتيجة زواج صحيح ولو أبطل فيما بعد<sup>(١٢٦)</sup>.

(١٢٠) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٩٥.

(١٢١) المرجع السابق، ص ٩٦.

(١٢٢) زهدي يكن، شرح قانون الموجبات والعقود، ج/٨، دار الثقافة، بيروت، ص ٢٠٧.

(١٢٣) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٩٧.

(١٢٤) انظر المادة (٩٦١) من القانون المدني الفرنسي.

(١٢٥) نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٥٣.

(١٢٦) زهدي يكن، مرجع سابق، ص ٢٠٧، تجدر الإشارة إلى أن موقف التشريع الأردني من الزواج الباطل أنه سواء وقع به دخول أم لم يقع فإنه لا يفيد حكماً أصلاً، وبناء على ذلك لا تثبت به بين الزوجين أحكام الزواج الصحيح كالنفقة والنسب والعدة وحرمة المصاهرة والإرث، انظر المادة ٤١ من قانون الأحوال

**الحالة الثانية: أن يكون للواهب ولد يظنه ميتاً وقت الهبة فإذا هو حي**

وهذه الحالة تظهر لنا ببساطة أن الواهب عندما قام بهذه ماله لشخص آخر لم يكن لديه أولاد ظناً منه أن ولده ميت فيقوم بهذه المال، وبعد الانتهاء من الهبة يتبين أن ذلك الولد على قيد الحياة، ومثال ذلك الاعتقاد بموت الولد كأن يكون ولده مفقوداً أو أسيراً ويظن أنه ميت، ففي هذه الحالة يجوز له الرجوع في الهبة<sup>(١٢٧)</sup>.

ويؤخذ في هذه الحالة المبررات نفسها التي سبقت في الحالة السابقة، من أن الواهب لو كان يعرف أن ولده على قيد الحياة لما قام بتصرفه، لما في ذلك من مراعاة لمصلحة الولد الذي ظهر بأنه على قيد الحياة.

تعتبر هذه الحالة من المبررات التي تبيح الرجوع في الهبة يجب أن يتوافر فيها الشروط التالية<sup>(١٢٨)</sup>:

**أولاً: ألا يكون للواهب ولد غير ذلك الولد الذي ظنه ميت وقت الهبة.**

**ثانياً: أن يحصل الظن بالوفاة وقت الهبة فإذا ما علم الواهب عند إتمامه للهبة أن ولده حي فإن ذلك يمنعه من الرجوع.**

**ثالثاً: أن يظهر بأن الولد الذي كان يعتقد أنه ميت وقت الهبة أنه حي ويبقى حياً إلى وقت الرجوع<sup>(١٢٩)</sup>.**

**رابعاً: أن يقوم الوالد الواهب بإثبات أنه كان يعتقد موت ولده وقت الهبة وهذا الإثبات يكون بكافة وسائل الإثبات القانونية المعمول بها في كل تشريع.**  
وبذلك فإن هذه الحالة تعتبر سبباً مقبولاً لفسخ الهبة الرجوع فيها.

---

الشخصية الأردني رقم ٦١ لسنة ١٩٧٦. أما بالنسبة للزواج الفاسد الذي لم يقع به دخول فإنه لا يفيد حكماً أصلاً، أما إذا وقع به دخول فيلزم به المهر والعدة، ولا تلزم الأحكام كالإرث والنفقة قبل التقير أو بعده، انظر المادة ٤٢ من قانون الأحوال الشخصية الأردني.

(١٢٧) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٩٨.

(١٢٨) نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٥٤-٤٥٥.

(١٢٩) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٤.

## **المطلب الثالث: إخلال الموهوب له بالتزاماته المشروطة في العقد بما يشكل جحوداً من**

### **جانبه (جحود الموهوب له)**

اعتبرت الفقرة الثالثة من المادة (٥٧٧) من القانون المدني الأردني أن إخلال الموهوب له بالتزاماته المشروطة في العقد دون أي مبرر، أو إخلال الموهوب له بما يجب عليه نحو الواهб أو أحد أقاربه بحيث يكون هذا الإخلال جحوداً كبيراً من جانب الواهب سبباً مقبولاً لفسخ الهبة والرجوع فيها،

وفي التشريع المقارن شارك المشرع الإمارتي<sup>(١٣٠)</sup> المشرع الأردني حرفيه النص، أما المشرع المصري فقد اكتفى بذكر ما هو واجب على الموهوب له تجاه الواهب ، ولم يذكر الإخلال بالالتزامات<sup>(١٣١)</sup>.

وقد ساير المشرع السوري المشرع المصري بحرفيه النص<sup>(١٣٢)</sup>. أما المشرع العراقي<sup>(١٣٣)</sup> فكان موقفه عكس المشرع المصري والسوسي حيث ذكر الالتزامات فقط معتبراً أن تنصير الموهوب له بما اشترط عليه في عقد الهبة من التزامات دون عذر مقبول يعد سبباً للرجوع في الهبة فقط، ولم يذكر الواجبات كما فعلت بعض القوانين، أما القانون المدني اللبناني فقد ذكر الإخلال بالشروط في مادة مستقلة<sup>(١٣٤)</sup>، وذلك حالة أن يرتكب الموهوب له إخلالاً هاماً بالواجبات التي يفرضها عليه القانون للواهب أو لعائلته كسبب لبطلان الهبة بناء على طلب الواهب في موضع آخر<sup>(١٣٥)</sup>، وذلك بعد أن أدرج أن ارتكاب الموهوب له جنحة أو جنائية على شخص الواهب يعد من باب الجحود ونكران الجميل<sup>(١٣٦)</sup>. وقد اعتبر القانون المدني الفرنسي عدم قيام الموهوب له بما اشترط عليه في العقد بدون عذر مقبول سبباً للرجوع في الهبة<sup>(١٣٧)</sup>.

---

<sup>(١٣٠)</sup> الفقرة (٣) من المادة (٦٤٧) قانون مدني إماراتي.

<sup>(١٣١)</sup> الفقرة (أ) من المادة (٥٠١) قانون مدني مصرى.

<sup>(١٣٢)</sup> الفقرة (أ) من المادة (٤٦٩) قانون مدنى سورى.

<sup>(١٣٣)</sup> الفقرة (أ) من المادة (٦٢١) قانون مدنى عراقي.

<sup>(١٣٤)</sup> المادة (٥٢٧) لبناني: (تطيل الهبة بناء على طلب الواهب إذا لم يقم الموهوب له أو كف عن القيام بأحد الشروط أو التكاليف المفروضة عليه).

<sup>(١٣٥)</sup> الفقرة (٢) من المادة (٥٢٨) لبناني.

<sup>(١٣٦)</sup> الفقرة (١) من المادة (٥٢٨) لبناني.

<sup>(١٣٧)</sup> المادة (٩٥٣) فرنسي.

ونلاحظ هنا أن بعض التشريعات قد ميزت بين الالتزامات التي قد تترتب على الموهوب له من عقد الهبة تجاه الواهب، وبين الواجبات المفروضة على الموهوب له تجاه الواهب مثلاً فعل المشرع الأردني والإماراتي، وأن بعض التشريعات اكتفى بذكر حالة أن يخل الموهوب له بالواجبات المفروضة عليه تجاه الواهب مثل المشرع المصري والسوسي. وجاء ذكر هذه الحالة دون تمييز طبيعة هذه الواجبات ومصدر الالتزام فيها باستثناء المشرع اللبناني الذي أشار إلى تلك الواجبات التي يفرضها القانون وليس تلك الالتزامات الأدبية. ويلاحظ أيضاً أن المشرع اللبناني قد أفرد الجحود كمفهوم مستقل في مادة مستقلة<sup>(١٣٨)</sup> وسيتم توضيح ذلك لاحقاً، إلا أن المعنى من التمييز بين الالتزامات المفروضة على الموهوب له والمنصوص عليها في العقد، هو أن الهبة تعتبر عقداً من عقود التبرع التي تختلف عن عقود المعاوضات التي يجب أن تتضمن التزامات متبادلة بين طرفي العقد، أما عقد الهبة فلا يشترط فيه أي عوض أو مقابل للشيء الموهوب في ذمة الموهوب له، إلا أنها قد تقترب بمقابل لمصلحة الواهب أو لمصلحة شخص آخر يترتب على عدم الوفاء به رجوع الواهب في هبته أو قيامه باستردادها<sup>(١٣٩)</sup>.

وبالنسبة للرجوع فهناك حالات رجوع أو أمثلة للرجوع نص عليها القانون، وتنقسم كما ذكرت آنفاً عن الالتزامات المنصوص عليها في العقد عندما ينص العقد على استردادها عند عدم الوفاء بها وهذا ما نصت عليه المادة (٥٦١) من القانون المدني الأردني التي جاء فيها:

١. "يجوز للواهب استرداد الهبة إذا اشترط في العقد حق استردادها في حالة عدم قيام الموهوب له بالتزامات معينة لمصلحة الواهب أو ما يهمه أمره فلم يقم بها".<sup>(١٤٠)</sup>

٢. فإذا كان الموهوب هالكاً أو كان الموهوب له قد تصرف فيه استحق الواهب قيمته وقت التصرف أو الهالك."

ويشترط لاسترداد الواهب هبته عند عدم قيام الموهوب له بالوفاء بالالتزامات المفروضة عليه والمنصوص عليها في العقد أن ينص العقد على حق الاسترداد، وإذا ما خلا العقد من هذا الشرط فليس للواهب استرداد هبته حتى لو أخل الموهوب له بالالتزامات، إلا أنه قد يستفيد من حق الرجوع في الهبة إذا ما توافرت شروط الرجوع طبقاً لأحكام الرجوع في الهبة<sup>(١٤١)</sup>.

<sup>(١٣٨)</sup> المادة (٥٢٨) اللبناني.

<sup>(١٣٩)</sup> حسن الفكياني، وآخرون، مرجع سابق، ص ١٨٨.

<sup>(١٤٠)</sup> هذا المبدأ من المبادئ القانونية التي أقرتها محكمة التمييز : تمييز حقوق رقم ١٢٥٦/١٩٨٩، مرجع سبق الإشارة إليه.

<sup>(١٤١)</sup> المرجع سابق، ص ١٨٩.

وأجاز المشرع الأردني لورثة الواهب طلب فسخ الهبة إذا ما أقدم الموهوب له على قتله، وهذا فقط في جنائية القتل عندما يقوم الموهوب له بقتل الواهب عمداً أو قصداً بلا وجه حق (١٤٢). وقد ساير المشرع الإماراتي أيضاً طريقة المشرع الأردني، وكذلك المشرع العراقي والمشرع الكويتي (١٤٣)، إلا أن المشرع الفرنسي لم يجز لورثة الواهب طلب الرجوع في الهبة بسبب الجحود إلا إذا كان الواهب قد رفع دعوى الرجوع قبل وفاته (١٤٤). ويكون عذر الرجوع في حالة قتل الموهوب له الواهب هو الجحود، ويكون في الوقت ذاته مانعاً من موافع الرجوع في الهبة - كما سنأتي عليه لاحقاً - موت أحد طرفي عقد الهبة، إلا أنه وحالاً لهذا الخلاف فقد اشترطت المادة (٥٧٨) من القانون المدني الأردني أن يكون القتل عمداً أو قصداً بلا وجه حق وليس القتل المتأتي عن طريق الخطأ (١٤٥).

مما نقدم لاحظنا أن بعض التشريعات قد اعتبرت أن عدم قيام الموهوب له بالشروط التي يتطلبها العقد أو الواجبات المفروضة عليه تجاه الواهب تعد من باب الجحود، وبعض التشريعات مثل القانون اللبناني قد أفرد الجحود كحالة مستقلة. وترى الباحثة هنا أن جميع تلك الحالات تتدرج تحت الجحود ونكران الجميل، لأن عقد الهبة كما جاء في المذكورة الإيضاحية لقانون المعاملات المدنية الإماراتي (١٤٦) يقصد به توفير الإحسان والنفع للمحتاجين، وهذا المعروف لا يجوز مقابلته بالجحود. كما وتأخذ الباحثة برأي الدكتور نادر عبد العزيز بأن هذا الجحود قد يتخد شكلاً آخر يتمثل بعدم القيام بالواجبات المفروضة على الموهوب له تجاه الواهب، أو قيامه بالاعتداء على حياته، أما في حالة عدم القيام بالشروط التي يتطلبها العقد على الموهوب له لمصلحة الواهب، فترى الباحثة أن من المناسب إعمال القواعد العامة المتعلقة بالعقود عليها، على اعتبار أن الهبة عقد ويلتزم الموهوب له بالشروط الواردة فيه بناء على قبوله بها، وأن عليه تنفيذ هذه الشروط، وإن لم يستطع يكون للواهب حق اللجوء للقضاء لطلب فسخ العقد وطلب التعويض (١٤٧).

(١٤٢) المادة (٥٧٨) أردني.

(١٤٣) المادة (٦٤٨) إماراتي ، والمادة (٦٢٢) عراقي، والمادة (٥٤٠) كويتي.

(١٤٤) المادة (٩٥٧) فرنسي.

(١٤٥) المذكورة الإيضاحية لقانون المعاملات المدنية الأردني، شرح المادة (٥٧٨) ، حسن الفكهاني وأخرون، مرجع سابق، ص ٢٢١.

(١٤٦) المذكورة الإيضاحية لقانون المعاملات المدنية الإماراتي للمادة (٦٤٧).

(١٤٧) نادر عبد العزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٥٨-٤٥٩.

وعلى العكس من ذلك إذا ما نظر إلى الهبة على أنها تبرعٌ من الواهب إلى الموهوب له، فإنها تكون من باب البر والإحسان الذي يجب أن يلقي اعترافاً بالمعروف والجميل من قبل الموهوب له، وإذا ما خالف ذلك فإن من حق الواهب الرجوع في هبته بسبب جحود الموهوب له ونكرانه للجميل، وأن الواهب معذورٌ في هذه الحالة إذا ما أراد الرجوع<sup>(١٤٨)</sup> لأن فكرة الرجوع في الهبة للجحود مبنية على فكرة أن نكران الجميل الذي يبديه الواهب للموهوب له يجب معاقبته بالرجوع عن الهبة<sup>(١٤٩)</sup>. وقد ذكر الفقيه السنهوري جانب هذا الجحود مثل الاعتداء على حياة الواهب (أخذ بها المشرع الأردني كما سبق وأن ذكرت في مادة مستقلة، المادة (٥٧٨))، والاعتداء على حياة أحد من أقاربه (لم يأخذ بها المشرع الأردني) والإساءة إلى الواهب أو أحد من أقاربه<sup>(١٥٠)</sup>، وأنه يتشرط في هذه الحالات أن تكون متعمدة فالخطأ لا يبرر الجحود، وأن صاحب الصلاحية حسبما يرى الأستاذ السنهوري في تقدير مدى الإساءة للواهب هو قاضي الموضوع وهو الذي يبيت في ذلك<sup>(١٥١)</sup>.

وفيما يتعلق بالجحود في القانون المدني الأردني فإن المشرع الأردني ومثله المصري لم يحدد حالات معينة - لا حسراً ولا تمثيلاً - لما قد يمثل جحوداً من جانب الموهوب له وترك ذلك مفتوحاً لتقدير قاضي الموضوع<sup>(١٥٢)</sup>، على خلاف المشرع الفرنسي الذي حصر الجحود في حالات ثلات<sup>(١٥٣)</sup> هي:

١. اعتداء الموهوب له على حياة الواهب.
٢. إذا أهان الموهوب له الواهب إهانة جسيمة أو أساء في معاملته إساءة جسيمة أو أرتكب بحقه جريمة جسيمة.
٣. إذا امتنع الموهوب له عن الانفاق على الواهب.

ويرى الفقه أنه طالما لم ينص المشرع على حالات الجحود فإن قاضي الموضوع هو الذي يقدر فيما إذا كانت تصرفات الموهوب له تشكل جحوداً، سواء أكانت اعتداء على حياة الواهب أم أقاربه أم إساءة له أولئك، فالقاضي يحدد حجم الاعتداء والإساءة على الواهب أو

(١٤٨) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٢.

(١٤٩) زهدي يكن، مرجع سابق، ص ٢٣٤.

(١٥٠) الفقرة (٣) المادة (٥٧٧) أردني.

(١٥١) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٠-٢٠١.

(١٥٢) حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢١٩.

(١٥٣) المادة (٩٥٥) فرنسي.

أقاربه ويحدد كذلك طبيعة الأقارب الذين أساء لهم الموهوب له وكذلك طبيعة الإهانة أو الإساءة التي قد تصدر من الموهوب له تجاه الواهب<sup>(١٥٤)</sup>.

هذا فيما يتعلق بالجحود من باب الاعتداء على حياة الواهب ومن باب الإخلال بشروط العقد، أما فيما يتعلق بالواجبات المفروضة على الموهوب له تجاه الواهب فإنه انسجاماً مع فكرة واجب رد البر والإحسان المستخرج من عقد الهبة الذي يجب رده بالاحترام والاعتراف بالجميل فيكون الموهوب له تحت التزام أدبي بعدم الإساءة. ومن جانب آخر هناك واجبات يفرضها القانون على الموهوب له لمصلحة الواهب، وقد سبق أن أشرت إلى أن المشرع اللبناني قد ذكر بأن هذه الواجبات هي التي يفرضها القانون على الموهوب له مثل واجب النفقة على الزوج لمصلحة الزوجة والأولاد وواجب نفقة الفروع لمصلحة الأصول. ولم يذكر المشرع الأردني مثل هذه الواجبات على خلاف المشرع الفرنسي الذي اعتبر على سبيل الحصر رفض الموهوب له الأنفاق على الواهب جحوداً يسبب الرجوع في الهبة<sup>(١٥٥)</sup>.

وتشترط التشريعات في هذا الإخلال بالواجبات أن لا يعود لخطأ الواهب أو ل فعله، فإذا ما تسبب به الواهب فلا عبرة لهذا الإخلال. ويشترط أيضاً أن يتعمد الموهوب له الإخلال بهذه الواجبات فتستبعد هنا حالة أن يكون الموهوب له يمارس حقاً مشورعاً له وفقاً للقانون<sup>(١٥٦)</sup>.

كما وتجرد الإشارة إلى أن الواهب هو الذي يمتلك حق الرجوع في الهبة بسبب إخلال الموهوب له بالالتزامات والشروط المفروضة عليه، وأن هذا الحق إذا لم يستخدمه الواهب خلال حياته فإنه لا ينتقل إلى ورثته<sup>(١٥٧)</sup>.

<sup>(١٥٤)</sup> مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ٨٨-٨٩.

<sup>(١٥٥)</sup> المادة (٩٥٥) فرنسي.

<sup>(١٥٦)</sup> نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٧٣-٤٧٥.

<sup>(١٥٧)</sup> صادر في الاجتهد المقارن: مجموعة اجتهادات مقارنة، تصدر عن دار المنشورات الحقوقية صادر، لبنان، ٢٠٠١، ص ١٢٠.

### **الفصل الثالث : موانع الرجوع في الهبة**

تطرقنا في الفصل السابق من هذه الرسالة إلى حالات الرجوع في الهبة سواءً أكان الرجوع رضائياً أم قضائياً. وجرى الحديث عن كل حالة من حالات الرجوع. وفي النهاية تبين لنا أن هذه الحالات هي التي يجوز الرجوع عن الهبة فيها، أو ما يعتبر مبرراً وسبباً مقبولاً يبرر الرجوع في الهبة. وتأكد لنا جواز الرجوع في الهبة في تلك الحالات شريطة عدم وجود مانع من موانع الرجوع فيها، فهناك موانع للرجوع في الهبة حتى إذا توافرت حالة أو أكثر من الحالات التي يجوز فيها الرجوع عن الهبة، وفي هذا الفصل ستقوم الباحثة بدراسة هذه الموانع.

لقد استقى المشرع الأردني موانع الرجوع في الهبة من الفقه الإسلامي وتحديداً المذهب الحنفي<sup>(١٥٨)</sup>. وهي الموانع نفسها الموجودة في مجلة الأحكام العدلية، حيث سيتم التطرق لها تباعاً. وقد أورد المشرع الأردني هذه الموانع في المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني وكذلك التالي:

١. إذا كانت الهبة من أحد الزوجين لآخر أو لذي رحم محرم ما لم يترتب عليها مفاضلة بين هؤلاء بلا مبرر.
٢. إذا تصرف الموهوب له في الموهوب تصرفًا ناقلاً للملكية فإذا اقتصر التصرف على بعض الموهوب جاز للواهب أن يرجع في الباقي.
٣. إذا زادت العين الموهوبة زيادة متصلة ذات أهمية تزيد من قيمتها أو غير الموهوب له الشيء الموهوب على وجه تبدل فيه اسمه.
٤. إذا مات أحد طرفي العقد بعد قبضها.
٥. إذا هلك الموهوب في يد الموهوب له فإذا كان الهاك جزئياً جاز الرجوع في الباقي.
٦. إذا كانت الهبة بعوض.
٧. إذا كانت الهبة صدقة أو لجهة من جهات البر.
٨. إذا وهب الدائن الدين للمدين.

بالإطلاع على نص المادة المذكورة، يتبيّن لنا أن هذه الحالات، قد ذكرت على سبيل الحصر، وليس التمثيل، كما في حالات الرجوع. ويتبّع لنا أن هذه الموانع منها ما هو قائم منذ صدور الهبة ابتداءً، ومنها ما يطرأ بعد صدور الهبة. وقد ميز بين النوعين من الرجوع في الهبة تحت تسمية الهبات الالزمة والهبات غير الالزمة، فالهبات الالزمة هي الهبات التي لا يجوز الرجوع

---

<sup>(١٥٨)</sup> المذكورة الإيضاحية للقانون المدني الأردني فيما يتعلق بالمادة (٥٧٩)، ج ٢، ص ٥٣١.

فيها إلا بالتراضي حتى لو كان هناك عذر مقبول للرجوع، والهبات غير الازمة هي تلك الهبات التي يجوز الرجوع فيها إذا ما كان هناك عذر مقبول للرجوع<sup>(١٥٩)</sup>، وعليه فإن الباحثة ستقوم ببحث هذه الحالات في مبحثين رئيسين، يتناول الأول منها الموانع القائمة منذ صدور الهبة، ويتناول الثاني موانع الرجوع التي تطرأ بعد صدور الهبة.

## المبحث الأول : موانع الرجوع القائمة منذ صدور الهبة

تقوم هذه الموانع على طبيعة الهبة ذاتها من خلال أن الهدف منها يتحقق بالنظر إلى طبيعة هذه الهبة، فالغرض من الهبة إما أن يقصد به وجه الله سبحانه وتعالى أي التواب الأخرى، وإما أن يكون لصلة الرحم أو لعوض في الدنيا. وفي هذه الحالات تعد الهبة لازمة لا يجوز الرجوع فيها حتى مع توافر العذر إلا بالرجوع الرضائي<sup>(١٦٠)</sup>.

وهذه الحالات في القانون المدني الأردني هي:

١. إذا كانت الهبة بين الزوجين أو لذي رحم محرم ما لم يترتب عليها مفاضلة بين هؤلاء بلا مبرر.
٢. إذا كانت الهبة بعوض.
٣. إذا كانت الهبة صدقة أو لجهة من جهات البر.
٤. إذا وهب الدائن الدين للمدين.

وتأسيساً على ما سبق يبدو لنا وبوضوح أن هذه الحالات يمكن تقسيمها إلى موانع قائمة على طبيعة العلاقة بين الواهب والموهوب له (المطلب الأول) وموانع قائمة على حالة حصول الواهب على عوض أو مقابل دنيوي أو أخرى (المطلب الثاني).

### المطلب الأول: الموانع القائمة على طبيعة العلاقة بين الواهب والموهوب له

تختلف العلاقات التي تربط البشر فيما بينهم فقد تكون علاقات رحم وقرابة أو علاقات زوجية أو علاقات تجارية أو غيرها. وهنا وضمن مفهوم القرابة نلاحظ على نص المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني وجود نوعين من العلاقة بين الواهب والموهوب له، وبشكل رئيس هي علاقة القرابة (الزوجية أو الرحم).

---

(١٥٩) بدران أبو العينين بدران، مرجع سابق، ص ٢٤٥، كذلك: عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٨٤.

(١٦٠) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٨٩.

وستقوم الباحثة بدراسة المانع من الرجوع في الهبة القائم على هذه القرابة في فرع أول، أما العلاقة الثانية فهي علاقة الدائن بالمدين، والمانع القائم على العلاقة بين الدائن والمدين أو هبة الدائن للمدين وهو ما ستدرسه في فرع ثان.

### الفرع الأول: المانع القائمة على علاقة القرابة أو العلاقة الزوجية

نصت المادة (٥٧٩) في فقرتها الأولى على إثنين من موانع الرجوع في الهبة التي تمنع الواهب من الرجوع في الهبة في حالتين: الأولى أن تكون الهبة من أحد الزوجين لآخر، والثانية إذا كانت الهبة لذي رحم محرم، وقبل التفصيل في ذلك لابد من إلقاء الضوء على التشريعات المقارنة فيما يتعلق بهاتين الحالتين.

من خلال البحث في بعض التشريعات المقارنة نلاحظ أن أغلبها قد اعتمد هذه العلاقة بين الواهب والموهوب له كمانع للرجوع في الهبة، وعليه فإننا نجد أن التشريع الإماراتي يتفق تماماً مع التشريع الأردني في ذلك<sup>(١)</sup>، وكذلك نجد التشريع المصري<sup>(٢)</sup> والعراقي<sup>(٣)</sup>، أما المشرع السوري فقد سار على ذلك ولكن تحديداً كنهج المشرع المصري وكذلك المشرع الكويتي<sup>(٤)</sup>.

وبالنسبة لقانون الموجبات والعقود اللبناني والقانون المدني الفرنسي فقد خلا من موانع الرجوع في الهبة. أما فيما يتعلق بالرجوع في الهبة التي تتم بين الزوجين أثناء قيام علاقة الزوجية في التشريع الفرنسي، فإن القانون المدني الفرنسي أجاز الرجوع على اعتبار أنه هبة بين الأحياء يجوز الرجوع فيها، ولكنه لم يجز الرجوع في هذه الهبة بسبب ميلاد طفل للواهب<sup>(١٦٣)</sup>.  
هذا وقد تبين لنا توافق التشريعات العربية مع ما ورد في مجلة الأحكام العدلية على خلاف موقف المشرع الفرنسي. وفي المجلة لا رجوع في الهبة المنعقدة بين الزوجين أثناء قيام علاقة الزوجية<sup>(١٦٤)</sup>.

(١٦١) الفقرة (أ) من المادة (٦٤٩) إماراتي.

(١٦٢) الفقرة (د) وفقرة (ه) من المادة (٥٠٢) مصرى، علماً بأن المشرع المصرى في الفقرة (ه) التي تتعلق بحالة أن تكون الهبة لذى رحم محرم لم يشترطها كما فعل المشرع الأردنى بحالة أن يترتب على الهبة مفاضلة بين ذوى الرحم بلا مبرر، وهذا ما نصت عليه الفقرة الأولى من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردنى.

(٣) الفقرة (د ، و ، هـ) من المادة (٦٢٣) عراقي .

(٤) الفقرة (د) وفقرة (هـ) من المادة (٤٧٠) سوري، والمادة (٥٣٩) كويتى .

(١٦٣) المادة (١٠٩٦) فرنسي.

(١٦٤) المادة (٧٦٧) من مجلة الأحكام العدلية.

أما بالنسبة لتفصيل الحالتين المذكورتين سابقاً فسيكون كالتالي:

### الحالة الأولى: إذا كانت الهبة من أحد الزوجين للأخر

إن الغاية – بشكل عام – من إيجاد المانع من الرجوع في الهبة تتمثل فيما إذا تحقق الغرض أو تتحقق الغاية من الهبة، فإن تتحقق الغاية فلا مجال للرجوع وإن لم تتحقق فهناك نظر في الاستمرار بها. وفيما يتعلق بغایة وهدف الهبة عندما تكون من أحد الزوجين للأخر هي توثيق عرى الزوجية والمحبة بين الزوجين، فإذا ما انعقدت الهبة بين الزوجين فإن الغرض منها يكون قد تحقق، وهنا لا يستطيع الواهب أن يرجع في هبته إلا بالتراسي<sup>(١٦٥)</sup>.

ولتحديد معنى الزوجية بشكل أكثر دقة فيعتمد في ذلك عقد الزواج بغض النظر إذا ما حصل دخول شرعي أم لا، فالعبرة بعقد الزواج، وإذا ما انعقدت الهبة بعد إبرام عقد الزواج فإن هذه الحالة من العلاقة الزوجية تمنع الرجوع في الهبة الحاصلة من أحد الزوجين للأخر، وحتى

لو وقع الطلاق فلا يعد الطلاق مبرراً للرجوع في الهبة التي حصلت أثناء قيام العلاقة الزوجية<sup>(١٦٦)</sup>.

وتأسيساً على ما سبق، إذا ما وقعت الهبة وقت الخطبة أي قبل إبرام عقد الزواج أو بعد انتهاء الزوجية لأي حال من الأحوال فلا مانع من الرجوع في الهبة، هذا إذا لم توجد موانع أخرى كما سيأتي لاحقاً.

ويعلق بعض الفقه على موقف القانون الفرنسي الذي لاحظنا أنه يجيز الرجوع في الهبة إذا كانت من أحد الزوجين للأخر، ويعتبره هو الرأي الصائب استناداً إلى إمكانية أن تكون الهبة ناتجة عن تأثير الزوج على زوجته أو إكراهه لها، كذلك لا يقبل عقلانياً المنع من الرجوع بعد انتهاء الزوجية بناءً على إفلات الموهوب له<sup>(١٦٧)</sup>.

وهذا المانع موجود في الفقه الإسلامي، إلا أن هناك رأياً في المذهب الحنفي يميز بين هبة الزوج للزوجة أو الزوجة للزوج، ويعتبر أن هبة الزوج للزوجة لا يجوز الرجوع فيها أما هبة

(١٦٥) عبدالزرق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٢.

(١٦٦) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٠٩، وبالنسبة لقاعدة في هدايا الخطبة فهي أن يسري عليها أحكام الهبة وذلك وفقاً لنص المادة ٦٥ من قانون الأحوال الشخصية الأردني وكذلك: تمييز حقوق رقم ٤٠٤/١٩٨٣ ، مرجع سبق الإشارة إليه.

(١٦٧) محمود جمال الدين زكي، العقود المسممة، دار النهضة العربية، القاهرة، ١٩٧٣، ص ١٦٢-١٦٣.

الزوجة للزوج فيجوز الرجوع فيها إذا ما ادعت الزوجية أن زوجها قد أكرهها على الهبة، وذلك لأن دعوة الإكراه مقبولة من الزوجة لاعتبار الظاهر، إذ إن الظاهر يدل على إمكانية إكراه الزوج لزوجته لا الزوجة لزوجها<sup>(١٦٨)</sup>، وعلى الزوجة أن تثبت ذلك الإكراه ولها إثباته بجميع الطرق فإن أثبته بطلت الهبة للإكراه<sup>(١٦٩)</sup>. كما تجدر الإشارة إلى أن مبدأ منع الرجوع في هبة الزوج لزوجته وكما هو وارد في المادة (٢٦٧) من مجلة الأحكام العدلية مأخوذ أساساً من المذهب الحنفي<sup>(١٧٠)</sup>، وتنتج الباحثة مع الرأي الوارد في الفقه الإسلامي استناداً إلى المبررات الواردة في أساس المنع المتمثلة بكون الهبة تعمل على توثيق عرى الزوجية فلا يجوز الرجوع فيها.

### الحالة الثانية : إذا كانت الهبة لذى رحم محرم

وعلى المنوال نفسه في الحال السابقة فإن الدافع من الهبة إذا كانت لذى رحم محرم هو صلة الرحم، فإذا ما تمت الهبة بناء على علاقة الرحم المحرم فإن الهدف في صلة الرحم قد تتحقق. وهنا يمتنع الرجوع إلا بالتراضي، وقد أيد ذلك الفقيه السنهوري واستند على حديث الرسول عليه الصلاة والسلام "إذا كانت الهبة لذى رحم محرم، لم يرجع فيها"<sup>(١٧٢)</sup>.

وأشار الفقه إلى ضرورة اجتماع الوصفين للمنع من الرجوع: الرحم والمحرمية، فلا بد من وجود صلة الرحم وأن يكون هذا الرحم من المحرمين<sup>(١٧٣)</sup>، فإذا كانت الهبة لذى رحم غير محرم يجوز الرجوع في الهبة، وكذلك إذا كانت لمحرم من غير ذوي الرحم<sup>(١٧٤)</sup>. وفيما يتعلق بموقف المشرع الأردني فإن ذلك يعني أن الهبة لذى رحم محرم تعد مانعاً من الرجوع شريطة عدم ترتيب مفاضلة بين هؤلاء بلا مبرر. وهنا لا تعد مانعاً للرجوع في هذه الحالة. أما إذا كانت المفاضلة

(١٦٨) بدران أبو العينين بدران، المواريث والوصية والهبة، مؤسسة شباب الجامعة، الإسكندرية، ص ٢٤٩.

(١٦٩) أبو طلبة، مرجع سابق، ص ١٠٦.

(١٧٠) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١١٣.

(١٧١) تنص المادة (٣٤) من القانون المدني الأردني على:

١. تتكون أسرة الشخص من ذوي قرابة.

٢. ويعتبر من ذوي القربي كل من يجمعهم أصل مشترك، وهذا هو معنى الرحم أو القرابة.

(١٧٢) عبدالزرقا السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٣.

(١٧٣) حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٤.

(١٧٤) محمود جمال الدين زكي، مرجع سابق، ص ١٦١-١٦٢.

بمبرر مثل عجز أحد الورثة أو حاجته فإن المانع في الرجوع في الهبة يقوم في هذا النوع من الهبة<sup>(١٧٥)</sup>، وهذا ما أقرته محكمة التمييز أيضاً<sup>(١٧٦)</sup>.

وقد أكد القضاة الأردني هذا المانع حيث ذهبت محكمة التمييز إلى القول (بأن هبة السيارة التي تمت في دائرة السير لوالد الواهب تعد هبة لازمة ولا يحق للواهب الرجوع فيها على أساس أن منع الرجوع في الهبة من الولد إلى الوالد هو أن الوالد ذو رحم محرم وهو أولى من غيره لتحقيق البر بالوالدين)<sup>(١٧٧)</sup>.

وتتجدر الإشارة إلى أن موقف الفقه الإسلامي من هذا المانع كان ضمن عدة آراء رغم اتفاقها جمياً على أن الهبة للفقير لازمة، ولكن اختلف في وصف القريب الذي تكون الهبة في حقه لازمة، فذهب جمهور الفقهاء إلى توسيع معنى القريب دون أن يخصوا الرحم المحرم، واستثنوا فقط من هذا العموم الوالد فيما وهب لولده، أما الحنفية فقد قصرت المعنى على ذي الرحم المحرم<sup>(١٧٨)</sup>.

#### الفرع الثاني: الموانع القائمة على علاقة الدين (إذا وهب الدائن الدين للمدين)

بالرجوع إلى نص المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني، نجد أنها اعتبرت أن هبة الدائن للمدين تعد من الهبات التي لا رجوع فيها، وهذا ما نجده في كل من التشريع الإماراتي والتشريع العراقي<sup>(١٧٩)</sup>، وذلك على خلاف المشرع المصري الذي لم يعتبر هذه الحالة من الهبة القائمة على علاقة الدين المتمثلة بهبة الدائن الدين للمدين مانعاً من موانع الرجوع في الهبة.

وقد استقى المشرع الأردني في إبراده هذا المانع ضمن موانع الرجوع في الهبة من مجلة الأحكام العدلية<sup>(١٨٠)</sup>. ويبين هذا المانع أن هبة الدين للمدين تعد إبراء بمثابة الإسقاط والساقة لا يعود. وقد ذهب علماء المسلمين إلى اشتراط أن تكون هبة الدين على وجه التحديد، فلا تكون

(١٧٥) المذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني: شرح المادة (٥٧٩)، كذلك: جمال مدغمش ويحيى دحمان، مرجع سابق، ص ١٥٩ .

(١٧٦) تمييز حقوق رقم ٥٦٩ تاريخ ١٩٩٤/٩/١٤ المنشور على الصفحة رقم ٧٦ من مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٩٧.

(١٧٧) تمييز حقوق رقم ٥٥٣ تاريخ ١٩٨٢ المنشور على الصفحة رقم ٢٠١ من مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٨٣.

(١٧٨) حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٣٥ .

(١٧٩) الفقرة (ج) من المادة (٦٤٩) إماراتي، الفقرة (ج) من المادة (٦٢٣) عراقي.

(١٨٠) المادة (٨٧٣) من المجلة التي تنص على أنه (إذا وهب الدائن الدين للمدين فليس له الرجوع بعد ذلك).

معلقة على شرط تعليقي ولو جاز أن تعلق على شرط تقبيدي. كما اشترطوا أيضاً أن يهب الدائن الدين للمدين نفسه وليس لشخص غيره، وخلاف ذلك يجوز للواهب الرجوع في الهبة في مواجهة الغير غير المدين<sup>(١٨١)</sup>.

وبذلك فإن المشرع الأردني قد استوى أحكام هذا المانع من الشريعة الإسلامية. وهنا تتجه الباحثة مع ما اتجه إليه علماء المسلمين في اشتراط أن يهب الدائن الدين للمدين نفسه حتى يقوم هذا المانع، لأنه وحسبما ترى الباحثة فإن الغرض من الهبة هو البر والإحسان وإعفاء المدين من سداد الدين، ويعود ذلك على الأغلب إلى ظروف المدين الصعبة، فإن كانت الهبة هبة الدين لشخص آخر فلا يقوم هذا المانع. وترى الباحثة فيما يتعلق بأن تكون الهبة معلقة على شرط أنه من الضروري إلا يكون هناك شرط في هبة الدائن الدين للمدين، لأنه مع هذه الحال يصبح الشرط بمثابة العوض واتجهت إرادة الواهب إلى هبة الدين وقبلت بذلك في حال أن يتحقق هذا الشرط. ومن البديهي إذا لم يتحقق الشرط أن تختل إرادة الواهب ويعود عن هبته، وهنا تذهب الباحثة إلى جواز الرجوع في هبة الدائن الدين للمدين إذا ما اقتربت هذه الهبة بشرط فإن لم تقترب فإن ذلك يعتبر مانعاً من الرجوع في الهبة.

## المطلب الثاني: الموانع القائمة على حالة حصول الواهب على عوض (الهبة بعوض)

### أو مقابل دنيوي أو آخروي

قد يختلف التصرف استناداً إلى الغرض منه فقد يكون هبة مقابل عوض أو التزام معين، وتسمى هنا الهبة بعوض (الفرع الأول)، وقد تكون بدون عوض لأن تكون صدقة أو عملاً من أعمال البر (الفرع الثاني) وفي كلتا الحالتين فإن ذلك يعتبر مانعاً من الرجوع في الهبة.

### الفرع الأول: حالة أن تكون الهبة بعوض

نصت الفقرة السادسة من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني على أنه: (يعتبر مانعاً من الرجوع إذا كانت الهبة بعوض)، وقد أخذ المشرع الإماراتي بذلك أيضاً<sup>(١٨٢)</sup>.

ولهذا إذا التزم الموهوب له بشروط لمصلحة الواهب أو الغير أو المصلحة العامة دونما تحديد، أو قدم عوضاً عن الهبة فإن هذه الهبة تصبح من الهبات اللاحمة، فهي لازمة منذ صدورها ولا

(١٨١) علي حيدر، درر الحكم شرح مجلة الأحكام، تعریف فهمي الحسيني، المجلد الثاني، دار الكتب العلمية، بيروت، ص ٤٢٥.

(١٨٢) الفقرة (و) من المادة (٦٤٩) قانون مدنی إماراتي.

يجوز الرجوع فيها حتى لو كان هناك عذر يبرر الرجوع، إلا بالتراضي مع الموهوب له<sup>(١٨٣)</sup>، فالهبة بعوض لا يجوز الرجوع فيها، وقد يكون العوض مصاحبًا للهبة منذ صدورها فتصبح لازمة منذ هذا الوقت، وقد يأتي بعد صدورها فتصبح الهبة هنا لازمة من وقت تقديم العوض، أو الالتزام بالشروط فتصبح الهبة كذلك لازمة فلا رجوع فيها<sup>(١٨٤)</sup>.

ويلاحظ على نص الفقرة السادسة أنه ذكر حالة أن تكون الهبة بعوض ولم يحدد من الذي سيقبض العوض وكذلك من الذي سيقدم هذا العوض. فيما يتعلق بالشخص الذي سيقدم العوض فهو ضمنياً الموهوب له، ومشروعنا الأردني لم يسم بذلك مكتفيًا بذلك أن تكون الهبة بعوض ومثل ذلك فعل المشرع الكويتي الذي اعتبر أن أحد موانع الرجوع أن تكون الهبة مقترنة بتكليف<sup>(١٨٥)</sup> إلا أن المشرع المصري والمشرع السوري<sup>(١٨٦)</sup>، ذكر ذلك حرفيًا بأنه يعتبر مانعاً من الرجوع في الهبة أن يقدم الموهوب له عوضاً عن الهبة، وهذا المانع موجود أيضاً في الشريعة الإسلامية<sup>(١٨٧)</sup>.

أما فيما يتعلق بقبض العوض فإن المشرع العراقي أشار إلى أن العوض الذي يمنع الرجوع هو العوض الذي يقابله الواهب، ولكنه اشترط أن يكون العوض بعض الموهوب. وإذا كان العوض كذلك أجاز لواهب الرجوع في الباقي، وكذلك يعود حق الرجوع إذا ما استحق العوض<sup>(١٨٨)</sup>.

ويخالف بعض الفقه المشرع العراقي في قبض العوض من قبل الواهب ويكتفي بقبول الواهب العوض حتى ولو لم يقابله<sup>(١٨٩)</sup>، إلا أن الباحثة تتفق مع رأي المشرع العراقي المتافق مع الفقه الإسلامي الذي يشترط القبول والقبض والإفراز في العوض وهذا ما نصت عليه المادة (٨٦٨) من مجلة الأحكام العدلية "...فعليه لو أعطي لواهب من جانب الموهوب له أو من آخر شيء على كونه عوضاً عن هبته وقبضه فليس له الرجوع عن هبته بعد ذلك"<sup>(١٩٠)</sup>.

(١٨٣) حسن الفكهاني، وآخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٥.

(١٨٤) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٠، أنظر كذلك أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١٠٦-١٠٧.

(١٨٥) الفقرة (ح) من المادة (٥٣٩) قانون مدنی کویتی.

(١٨٦) الفقرة (ز) من المادة (٥٠٢) مصری، والفقرة (ز) من المادة (٤٧٠) سوری.

(١٨٧) عبد الرحمن الجزييري، مرجع سابق، ص ٣٠٤.

(١٨٨) الفقرة (ز) من المادة (٦٢٣) عراقي.

(١٨٩) أنظر مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٣١.

(١٩٠) درر الحكم شرح مجلة الأحكام، مرجع سابق، ص ٤١١، كذلك: أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٧.

وبذلك فإنه يتشرط في العوض القبول والقبض والإفراز، ويشترط ألا يكون العوض بعض أو جزء من المال الموهوب، كما يجب أن يذكر الموهوب له أنه يقدم هذا العوض عن الهبة التي قدمها الواهب له وغير ذلك يكون تصرفه هبة<sup>(١٩١)</sup>.

### الفرع الثاني: أن تكون الهبة صدقة أو لجهة من جهات البر

نص القانون المدني على اعتبار هذه الحالة مانعاً من الرجوع في الهبة صراحة في الفقرة السابعة من المادة (٥٧٩) وكذلك المشرع العراقي والمشرع المصري والمشرع السوري والمشرع الإماراتي والمشرع الكويتي<sup>(١٩٢)</sup>.

وبذلك إذا ما كانت الهبة على هذا الوجه بأن يكون القصد منها الصدقة أو عمل الخير والبر مثل التبرع لجمعية خيرية لإنشاء مستشفى، فإنها تعتبر هبة لازمة لا يجوز للواهب الرجوع فيها إلا بالتراضي، والعلة في ذلك أن الغرض من الهبة وهو عمل البر والخير قد تحقق بمجرد الهبة وطالما تحقق فإنه لا يجوز الرجوع في الهبة التي انعقدت لها الغرض<sup>(١٩٣)</sup>.

ويميز البعض بين الصدقة وأعمال البر، وترى الباحثة أنه رغم ما قد يكون من تمييز بينهما إلا أن ما يعنيها في مجال الهبة هو أن يكون تصرف الهبة لغاية أو لغرض معنوي في كسب الأجر والثواب، سواء أكان التصرف صدقة أم لجهة من جهات البر لأن أعمال البر تلحق بالصدقة<sup>(١٩٤)</sup>، فطالما كانت الهبة على هذا الوجه فإنها تصبح لازمة ولا يجوز الرجوع فيها.

(١٩١) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٣٢-١٣١.

(١٩٢) الفقرة (ط) من المادة (٦٢٣) عراقي، والفقرة (ح) من المادة (٥٠٢) مصرى، الفقرة (ح) من المادة

(٤٧٠) سوري، والفقرة (ز) من المادة (٦٤٩) إماراتي، والفقرة (ط) من المادة (٥٣٩) كويتي.

(١٩٣) عبدالرازق السنوسي، مرجع سابق، ص ١٩١، كذلك: أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٨، كذلك: حسن الفكهاني، وآخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٦.

(١٩٤) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٨.

## **المبحث الثاني : موانع الرجوع التي تطرأ بعد صدور الهبة**

بعدما بحثت في الموانع التي تمنع الرجوع في الهبة والقائمة منذ صدور الهبة في المبحث الأول، أنتقل إلى تلك الموانع التي تطرأ بعد صدور الهبة أو تلك التي لا تكون موجودة بمجرد انعقاد الهبة ولكنها تطرأ بعد انعقادها. وهذه الموانع منها ما يتعلق بأحد طرفين عقد الهبة، وهي حالة موت أحد طرفين عقد الهبة (المطلب الأول) ومنها ما يتعلق بالشيء الموهوب نفسه بتغييره زيادةً أو هلاكه أو التصرف به (المطلب الثاني).

### **المطلب الأول: موت أحد طرفين عقد الهبة**

إن في موت أحد طرفين عقد الهبة تغيراً في النظرة إلى الهبة، ففيه تتحول الهبة من هبة غير لازمة - إذا ما كانت كذلك بطبيعتها ويجوز الرجوع فيها عند توافر عذر مقبول - إلى هبة لازمة لا يجوز الرجوع فيها<sup>(١٩٥)</sup>.

وقد نصت الفقرة (٤) من المادة (٥٧٩) على ذلك كمانع من موانع الرجوع في الهبة، ومثل ذلك فعل المشرع الإماراتي والمشرع السوري والمشرع المصري والمشرع العراقي والمشرع الكويتي<sup>(١٩٦)</sup>، علمًا بأن هذا المانع موجود في الفقه الإسلامي<sup>(١٩٧)</sup>.

تجدر الإشارة إلى أن المشرع الأردني في نص الفقرة (٤) من المادة (٥٧٩) والمادة المقابلة لها في قانون العاملات المدنية الإماراتي قد ذكر موت أحد طرفين عقد الهبة بعد القبض، مما يعني أن يتم موت أحد طرفين عقد الهبة بعد القبض. وأشار هنا إلى أن هذه الإضافة جاءت لمجرد التوضيح لأنه وبدون القبض كما سبق وأن ذكرت في تعريف الهبة وأركانها، لا تتعقد الهبة لأن الهبة عقد يتم بالإيجاب والقبول وتتعقد بالقبض، فإذا حدث الموت قبل القبض لا تكون أمام هبة للتحدث عن رجوع فيها بسبب موت أحد طرفيها.

وتأسيساً على ما سبق إذا مات الواهب فإن ذلك يعني موت صاحب الحق في الرجوع، إلا أن هذا الحق قد ينتقل إلى الورثة ومع هذه الحالة التي يموت فيها الواهب يمتنع على ورثته الرجوع، ويبирر ذلك بأن حق الرجوع مرتبط بشخص الواهب وهو الذي قام بالتصرف ويعلم

---

(١٩٥) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٤.

(١٩٦) الفقرة (د) من المادة (٦٤٩) إماراتي، والفقرة (ب) من المادة (٤٧٠) من سوري، والفقرة (ب) من المادة (٥٠٢) مصرى، والفقرة (ب) من المادة (٦٢٣) عراقي، الفقرة (ج) من المادة (٥٣٩) كويتي.

(١٩٧) عبد الرحمن الجزيري، مرجع سابق، ص ٣٠٤.

الغرض منه<sup>(١٩٨)</sup>، وهو وحده - وليس غيره - يملك تقدير الأسباب والمبررات التي تبرر الرجوع، وبما أنه قد مات فلا أحد يملك هذا الحق حتى وإن كان أحد ورثته وهنا يرجح حق الموهوب له في الهبة<sup>(١٩٩)</sup>.

أما في حالة موت الموهوب له فإن الشيء الموهوب ينتقل من ملكية الموهوب له إلى ورثته، وأن حق الورثة في الموهوب ثبت بالميراث ويطمئن بذلك الورثة على هذا الحق، وهذا ما يجعل حق الورثة في المال الموهوب أقوى من حق الواهب وهذا ما يمنع الواهب من الرجوع في الهبة<sup>(٢٠٠)</sup>.

تجدر الإشارة إلى أن هناك حالة من المرض تسمى حالة مرض الموت أو المرض الذي يخشى معه الموت، ويثار هنا تساؤل فيما إذا كانت هذه الحالة تعد كالموت أم لا ؟ إن التشريعات المقارنة جاءت واضحة في ذكر مانع الرجوع المتعلق بموت أحد طرفي العقد<sup>(٢٠١)</sup>، ولو أريد ذكر هذه الحالة لورد المانع منصوصاً عليه بموت أحد طرفي العقد أو مرضه مرض الموت. كما أن تبرير عدم رجوع الواهب في هبته حالة موت الموهوب له هو انتقال ملكية الشيء الموهوب للورثة وهنا في مرض الموت لا تكون ملكية الشيء الموهوب قد انتقلت إلى الورثة إلا إذا تصرف الموهوب له بالمال الموهوب، وبذلك ندخل إلى حالة أخرى من الموانع سنأتي على ذكرها تباعاً.

### المطلب الثاني: موانع الرجوع المتعلقة بالشيء الموهوب

إن الحديث عن الشيء الموهوب يعني ما قد يطرأ على هذا الشيء بعد انعقاد الهبة. فهذا الشيء قد يتصرف به الموهوب له تصرفًا ناقلاً للملكية (الفرع الأول)، وقد يزيد زيادة متصلة به ذات أهمية تزيد من قيمته أو يغيره الموهوب له على وجه يتبدل فيه اسمه (الفرع الثاني). وقد يهلك الموهوب في يد الموهوب له (الفرع الثالث) فهل هذه التغيرات تمنع الرجوع في الهبة أم أنها تجيز الرجوع في الهبة؟

(١٩٨) حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٥.

(١٩٩) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٤، مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٣٧، أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١٠٥.

(٢٠٠) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٤، كذلك: حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٥، كذلك: أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٩.

(٢٠١) تنص المادة ٥٦٥ من القانون المدني الأردني على أنه: "تسري على الهبة في مرض الموت أحکام الوصية" ، وهذا الحكم مأخوذ من المذهب الحنفي: المذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني، ج ٢، شرح المادة ٥٦٥.

## **الفرع الأول: تصرف الموهوب له بالمال الموهوب تصرفًا ناقلاً للملكية**

تنص الفقرة الثانية من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني على أنه (يعتبر مانعاً من الرجوع في الهبة تصرف الموهوب له في الموهوب تصرفًا ناقلاً للملكية، فإذا اقتصر التصرف على بعض الموهوب جاز للواهب أن يرجع في الباقي)، هذا وقد نص المشرع العراقي على هذا المانع، وكذلك المشرع المصري والمشرع السوري والمشرع الإماراتي والمشرع الكويتي<sup>(٢٠٢)</sup>.

إن تصرف الموهوب له بالمال قد يأخذ أشكالاً متعددة، والذي يعنيها من التصرف بشكل أساسي هو التصرف الذي يزيل ملكية الموهوب له للشيء الموهوب، فقد يتصرف الموهوب له بالمال الموهوب وينقل ملكيته لغيره من خلال البيع أو الهبة أو أن يسقط هذه الملكية عنه مثل الوقف. وهذه التصرفات تجعل الهبة لازمة لا يجوز الرجوع فيها<sup>(٢٠٣)</sup>.

وبالعودة إلى نص الفقرة الثانية من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني نلاحظ أنها تحتوي على شروط ثلاثة هي:

**أولاً:** أن يتصرف الموهوب له بالشيء الموهوب تصرفًا ناقلاً للملكية بأي شكل من أشكال نقل الملكية كالبيع والهبة، أو بالإسقاط كالوقف.

وفيما يتعلق بهذا التصرف فإن المقصود به هو التصرف الإرادي، إلا أن البعض أيد الفكرة القائلة بأن انتزاع الشيء للمنفعة العامة بغير إرادة مالكها يعد مبرراً لعدم الرجوع أكثر من تصرف المالك بها<sup>(٢٠٤)</sup>.

**ثانياً:** أن يكون التصرف نهائياً بمعنى أن عملية نقل الملكية قد تمت بصورتها النهائية مثل تسجيل البيع فيما يتعلق بالعقار في دائرة التسجيل، ويكون التصرف غير نهائي كأن يبيع الموهوب له الشيء الموهوب ثم يفسخ البيع أو يبطله، فيعود بذلك الشيء الموهوب إلى ملكية الموهوب له ومن ثم يعود حق الرجوع للواهب<sup>(٢٠٥)</sup>.

---

(٢٠٢) الفقرة (ج) من المادة (٦٢٣) عراقي، والالفقرة (ج) من المادة (٥٠٢) مصرى، والالفقرة (ج) من المادة (٤٧٠) سوري، والالفقرة (ب) من المادة (٦٤٩) إماراتي، والالفقرة (د) من المادة (٥٣٩) كويتى.

(٢٠٣) عبدالرزاق السنهاوري، مرجع سابق، ص ١٩٦، أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١٠٥.

(٢٠٤) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٦٠.

(٢٠٥) عبدالرزاق السنهاوري، مرجع سابق، ص ١٩٧.

ثالثاً: أن يكون التصرف كلياً ويعني ذلك أن يتصرف الموهوب له بالمال الموهوب تصرفًا كلياً أو بكل المال، فإذا كان التصرف في بعض الشيء الموهوب فإن حق الرجوع يبقى قائماً فيما يتعلق بباقي المال الموهوب غير المتصرف به لعدم وجود مانع التصرف بالنسبة له<sup>(٢٠٦)</sup>.

ومما يبرر هذا المانع من وجهة نظر الفقه الإسلامي أن انتقال الشيء الموهوب من ملك الموهوب له إلى ملك الغير أو إسقاطه، إنما حصل بفعل الواهب الذي لا يجوز له الرجوع فيما تم من جهته، ولأن تبدل الملك يعد بمثابة تبدل العين فيصبح الشيء الموهوب بعد انتقال ملكيته من الموهوب له إلى الغير عيناً أخرى لا يجوز للواهب الرجوع فيها<sup>(٢٠٧)</sup>.

ويرى الفقيه السنهوري أنه وإضافة لذلك فأن منع الواهب من الرجوع في هذه الحالة يعتبر حماية للغير الذي انتقلت إليه ملكية الشيء من الموهوب له، فيكون هذا الغير بأمان من رجوع الواهب عليه واسترداد الشيء الموهوب منه إذا ما جاز له الرجوع في هبته أساساً<sup>(٢٠٨)</sup>.

ويرى البعض أن هذا المانع يفتح المجال للموهوب له أن يعطى حق الرجوع بأن يتصرف بالشيء الموهوب مباشرة قبل أن يرجع الواهب في هبته، وأنه وفي سبيل ذلك كان من الأفضل منح الواهب حق الإلقاء من نظرية الحلول العيني من خلال النص على انتقال حق الواهب إلى الثمن الذي كان لقاء تصرف الموهوب له بالعين الموهوبة ويمارس حقه في الرجوع إلى هذا الثمن<sup>(٢٠٩)</sup>.

وتتجه الباحثة مع ذلك لمنع الموهوب له من تعطيل حق الواهب في الرجوع، ولكن مع التحفظ على ممارسة ذلك فقط عند ظهور سوء النية من جانب الموهوب له في التصرف بالشيء مباشرة وبقصد منع الواهب من الرجوع في هبته.

**الفرع الثاني: زيادة الشيء الموهوب زيادة متصلة به ذات أهمية تزيد من قيمته أو تغير الشيء الموهوب من قبل الموهوب له على وجه يتغير فيه اسمه.**

وهذا المانع نصت عليه الفقرة الثالثة من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني. وقد أخذ المشرع الإماراتي بنفس المانع<sup>(٢١٠)</sup>، أما المشرع المصري فقد أخذ بالجزء الأول من هذا

(٢٠٦) حسن الفكهاني، وأخرون، مرجع سابق، ص ٢٤٢.

(٢٠٧) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٥٠.

(٢٠٨) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٧.

(٢٠٩) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٥٠.

(٢١٠) الفقرة (ج) من المادة (٦٤٩) قانون مدنی إماراتي.

المانع وهو الزيادة المتصلة الموجبة لزيادة قيمة الشيء الموهوب دون النص على تغيير الموهوب على الوجه الذي يتبدل فيه اسمه<sup>(٢١١)</sup>، ومثل المشرع المصري فعل المشرع السوري والمشرع العراقي والمشرع الكويتي<sup>(٢١٢)</sup>.

وبالاطلاع على نص الفقرة الثالثة من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني نجد أنها تشمل حالتين الأولى تتمثل في زيادة العين الموهوبة زيادة متصلة ذات أهمية تزيد من قيمتها، والحالة الثانية أن يغير الموهوب له الشيء على وجه يتبدل فيه اسمه.

**الحالة الأولى: إذا حصل للشيء الموهوب زيادة متصلة<sup>(٢١٣)</sup> ذات أهمية تزيد من قيمته**

إن الزيادة المتصلة بالموهوب قد تكون متولدة عنه مثل النبات والزرع، وقد تكون غير متولدة عنه كأن تغرس شجراً في الأرض الموهوبة. والعبرة أن تعمل هذه الزيادة على رفع قيمة الشيء الموهوب<sup>(٢١٤)</sup>. أما الزيادة غير المتصلة أو المنفصلة فلا تمنع من الرجوع في الهبة سواء أكانت متولدة عن الشيء الموهوب أم غير متولدة، فالاصل في الهبة أنه يحق للواهب الرجوع في أصل الشيء الموهوب دون أن يلحق ضرراً بالموهوب له، وأن الزيادة إذا كانت منفصلة يجوز للموهوب له أن يستبقي هذه الزيادة له ويرجع الواهب في أصل الشيء الموهوب دون الزيادة المنفصلة. ويضاف إلى ذلك أن حالة ارتفاع ثمن الموهوب لأمر خارج أو مستقل عن الشيء الموهوب مثل ارتفاع الرغبة والطلب عليها لا يمنع من الرجوع لأن الشيء الموهوب لم يزد في ذاته<sup>(٢١٥)</sup>. إن هذا المانع موجود في الفقه الإسلامي، بحيث إذا كانت الزيادة متصلة فلا يجوز الرجوع في الهبة، أما إذا كانت الزيادة منفصلة فلا يجوز الرجوع بالزيادة وإنما يجوز الرجوع بأصل العين<sup>(٢١٦)</sup>. وما يبرر هذا المانع في الفقه الإسلامي وحسب المذهب الحنفي أن: "من ملك شيئاً ملك نماءه تبعاً له، لأن النماء ناشئ من ملكه، فتكون الزيادة المتصلة متولدة ملكاً خالصاً للموهوب له ليس للواهب فيها شيء فيتعارض حقان: حق الموهوب له في الزيادة وحق الواهب في الرجوع، وحقيقة الملك أقوى من حق الرجوع، فترجح عليه، فيمتنع، وتقول الحنفية في الزيادة المتصلة غير المتولدة إنأخذ الواهب الأصل يضر بالموهوب له فيما بناه أو غرسه، فيقوى حق

(٢١١) الفقرة (أ) من المادة (٥٠٢) قانون مدنى مصرى.

(٢١٢) الفقرة (أ) من المادة (٤٧٠) قانون مدنى سوري، الفقرة (أ) من المادة (٦٢٣) قانون مدنى عراقي، والفرقة (ه) من المادة (٥٣٩) قانون مدنى كويتى.

(٢١٣) الزيادة المتصلة هي الزيادة المتصلة بذات العين الموهوبة وقد تكون حسية أو معنوية والحسية قد تكون متولدة أو غير متولدة عن الشيء الموهوب، حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٥١.

(٢١٤) حسن الفكهاني، آخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٤-٢٢٥.

(٢١٥) عبدالرزاق السنهاوري، مرجع سابق، ص ١٩٥.

(٢١٦) عبد الرحمن الجزييري، مرجع سابق، ص ٣٠٤.

الموهوب له على حق الواهب، وإذا زالت الزيادة المانعة من الرجوع لأن حصد الزرع أو أزيل البناء أو قلع الغرس، عاد حق الواهب في الرجوع لأنه إذا زال المانع رجع الممنوع<sup>(٢١٧)</sup>.

وتنتقد الباحثة مسلك المشرع الأردني في النص على هذا المانع، ذلك أنه ليس من المنطقي أن يحرم الواهب من حق الرجوع في هبته بسبب الزيادة في الشيء الموهوب، ذلك أنه إذا ما كانت الهبة غير منفصلة ومتصلة بالشيء الموهوب فإنه يمكن وضع حل لذلك في تعويض الموهوب له عما نتج من زيادة على الشيء الموهوب، وهذا أمر أيسر من حرمان الواهب من الرجوع في الهبة.

**الحالة الثانية:** أن يغير الموهوب له الشيء الموهوب على وجه يتبدل فيه اسمه لقد نص المشرع الأردني على هذه الحالة عندما ذكر الحالات التي تمنع الرجوع بسبب زيادة الشيء الموهوب، وخلاف ذلك نجد أن بعض التشريعات المقارنة مثل القانون المدني العراقي قد أورد هذه الحالة إلى جانب حالة هلاك الشيء الموهوب في يد الموهوب له<sup>(٢١٨)</sup>.

وترى الباحثة أنه طالما تتحدث عن موانع الرجوع في الهبة فلا ضير في الموقف الذي تلحق به هذه الحالة، لأن بعض الفقه قد أحق هذه الحالة بحالة هلاك الشيء الموهوب في يد الموهوب له دون النص في القوانين على ذلك مثلاً فعل المشرع الأردني والمشرع العراقي، فالفقيه السنوري يرى أن تغير حالة الشيء من حالة إلى أخرى يزول معها صورته الأولى يعد من باب هلاك الشيء مثل الحنطة التي تُطْحَن فتصبح دقيقاً أو دقيقاً فَيُعْجَن فيصبح خبراً، مبرراً بذلك بأن الشيء الموهوب قد زال بتغير صورته ويصبح مع ذلك الرجوع في الأصل متعدراً لأن الموجود شيئاً آخر غير الشيء الموهوب<sup>(٢١٩)</sup>.

**الفرع الثالث: هلاك الشيء الموهوب في يد الموهوب له**  
اعتبرت الفقرة الخامسة من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني أن هلاك الموهوب في يد الموهوب له يعد مانعاً من موانع الرجوع في الهبة، إلا إذا كان الهلاك جزئياً فيجوز الرجوع في باقي الشيء الذي لم يهلك<sup>(٢٢٠)</sup>، وعلى هذا النهج سار المشرع الإماراتي، وكذلك المشرع السوري المشرع المصري والمشرع العراقي<sup>(٢٢١)</sup>، علمًا بأن هذا المانع موجود في الفقه الإسلامي<sup>(٢٢٢)</sup>.

(٢١٧) عبدالرزاق السنوري، مرجع سابق، ص ١٩٥، كذلك: أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٩

(٢١٨) الفقرة (و) من المادة (٦٢٣) قانون مدني عراقي.

(٢١٩) عبدالرزاق السنوري، مرجع سابق، ص ١٩٦.

(٢٢٠) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٥٩.

(٢٢١) الفقرة (هـ) من المادة (٦٤٩) إماراتي، والفقرة (و) من المادة (٤٧٠) سوري، والفقرة (و) من المادة

(٥٠٢) مصرى، والفقرة (و) من المادة (٦٢٣) عراقي.

ومعنى ذلك أنه إذا هلك شيء الموهوب في يد الموهوب له سواء أكان الهلاك بسبب فعل الموهوب له أم استعماله له، أو بسبب أجنبي خارج عن إرادته<sup>(٢٢٣)</sup> امتنع الرجوع في الهبة، لأن الموهوب له لا يضمن هلاك أو استهلاك الشيء الموهوب لأنه أصبح ملكه، وإذا لم يهلك كامل الشيء الموهوب فإنه يجوز للواهب الرجوع في هذا الجزء غير الهاك لانتفاء المانع وهو الهاك<sup>(٢٤)</sup>.

كما أنه لا يتشرط في الهاك سبباً معيناً بأن يكون من فعل الموهوب له أو بسبب أجنبي لا دخل لإرادة الموهوب له به أو بسبب استعمال الموهوب له، فمع جميع هذه الحالات يتمتع على الواهب الرجوع في هبته<sup>(٢٢٥)</sup>. وترى الباحثة هنا أنه وفيما يتعلق بفعل الموهوب له يجب ألا يكون ذلك متعمداً بفعله لحرمان الواهب من حقه في الرجوع في الهبة، وأنه يجب النص على ذلك للابتعاد عن اللبس في تفسير الهاك، وتحميل مسؤولية الإنلاف المتعمد إلى الموهوب له. وتتجدر الإشارة والتذكرة بأن بعض الفقه كالمرحوم السنهوري يرى أن تبدل حالة الشيء الموهوب إلى أخرى تلحق بالهاك، وذلك في معرض حديثنا عن مانع زيادة الشيء الموهوب وتبدل اسمه.

وبذلك تكون قد وقفنا على موانع الرجوع التي تمنع الواهب من الرجوع في هبته سواء ما تعلق منها بشخص الواهب أو الموهوب له أو بالشيء الموهوب. وهذه الموانع تمنع الرجوع في الهبة حتى إذا توافرت الأعذار والحالات التي تبيح الرجوع لأن فيها تصبح الهبات لازمة لا يجوز الرجوع فيها بأي حال من الأحوال.

(٢٢٢) عبد الرحمن الجزيри، مرجع سابق، ص ٣٠٥.

(٢٢٣) علماً بأن بعض التشريعات لم تنص على سبب الهاك مثل المشرع العراقي والمصري والسوري مما يعني ضرورة الرجوع للقواعد العامة لتفسير معنى الهاك والوقف على طبيعته.

(٢٤) عبدالرازق السنهوري، مرجع سابق، ص ١٩٦، أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١٠٦. حسن الفكهاني وآخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٥.

(٢٢٥) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٥٢-١٥٣.

## الفصل الرابع : آثار الرجوع في الهبة

سبق وأن لاحظنا بأن هناك حالات تجيز الرجوع في الهبة وأن هناك حالات أخرى تمنع الواهب من الرجوع في الهبة. إلا أنه وفي هذا الفصل ننتقل للحديث عن موضوع آخر وهو حصول الرجوع في الهبة فعلاً سواءً بالتراضي أم بحكم قضائي وما هي الآثار التي تترتب على هذا الرجوع ؟

نقف في هذا الفصل على آثار الرجوع في الهبة بين المتعاقدين أو طرفي عقد الهبة (المبحث الأول)، وآثار الرجوع بالنسبة للغير (المبحث الثاني)، إلا أنه قبل ذلك لا بد من الإشارة إلى موقف التشريعات المقارنة من آثار الرجوع، فبعض التشريعات ترى أن الرجوع يعد إبطالاً لأثر العقد من حين الرجوع ومنها المشرع الأردني الذي اعتبر الرجوع في الهبة رضاً أو قضاءً إبطالاً لأثر العقد، كذلك المشرع الإماراتي والمشرع العراقي<sup>(٢٢٦)</sup>. وهذه التشريعات تأثرت بأحكام المذهب الحنفي<sup>(٢٢٧)</sup>.

أما الرأي الآخر فقد ذهب إلى اعتبار أن الرجوع في الهبة يجعلها كأن لم تكن، بمعنى الأثر الرجعي فيما بين المتعاقدين، وهذا ما ذهب إليه المشرع المصري والمشرع السوري<sup>(٢٢٨)</sup>. وفي الفقه الإسلامي ذهبت المالكية والشافعية والحنابلة مع هذا الرأي، أما الحنفية فقد انقسموا إلى قسمين فمنهم من اعتبر الرجوع بالتراضي فسخ للهبة وكأنها لم تكن كالرجوع بالتناقض، ومنهم من اعتبر الرجوع بالتراضي ليس كذلك وفسخاً للهبة وإنما اعتبره هبة مبتدأة<sup>(٢٢٩)</sup>.

---

(٢٢٦) الفقرة (١) من المادة (٥٨٠) أردني، والفقرة (١) من المادة (٦٥٠) إماراتي، والفقرة (١) من المادة (٦٥٠) عراقي.

(٢٢٧) عبد الرزاق السنوري، مرجع سابق، ص ٢٠٦.

(٢٢٨) الفقرة (١) من المادة (٥٠٣) مصرى، والفقرة (١) من المادة (٤٧١) سوري.

(٢٢٩) حسن بودي، مرجع سابق، ص ٩٣-٩٤.

## **المبحث الأول : آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للمتعاقدين**

وهنا لا بد من تفصيل هذه الآثار وتقسيمها إلى تلك الآثار بالنسبة للواهب (المطلب الأول) وآثار بالنسبة للموهوب له (المطلب الثاني).

### **المطلب الأول: آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للواهب**

إن اعتبار الرجوع عن الهبة رضاءً أو قضاءً إبطالاً لأثر العقد، وهو ما نصت عليه الفقرة ( ١ ) من المادة ( ٥٨٠ ) من القانون المدني الأردني، يرتب آثاراً أو حقوقاً للواهب تمثل بحقه في استرداد الشيء الموهوب أو قيمته في حالة هلاكه من جهة (الفرع الأول)، ومن جهة أخرى حق الواهب في استرداد ثمار الشيء الموهوب (الفرع الثاني).

#### **الفرع الأول: حق الواهب في استرجاع الشيء الموهوب أو قيمته في حالة هلاكه**

إن ذلك يعني أن على الموهوب له إرجاع ما سلمه إلى الواهب، وبمعنى آخر أن الواهب يستطيع استرجاع الشيء الموهوب من الموهوب له إذا صدر حكم قضائي بالرجوع عن الهبة وإذا كان الحكم قبل تسليم الشيء الموهوب فإن الواهب لا يلتزم بتسلیم الموهوب للموهوب له بل يحتفظ بملكيته<sup>(٢٣٠)</sup>.

لم تنص التشريعات على حرفيه هذا التعبير إلا أنه يتضح من نصوص المواد التي تتحدث عن آثار الهبة، فالشرع الأردني اعتبر - كما سبق وأن ذكرت - بأن الرجوع عن الهبة رضاءً أو قضاءً يعد إبطالاً لأثر العقد<sup>(٢٣١)</sup>، أما الشرع المصري - ورغم اختلاف المفاهيم حول ذلك - فقد اعتبر أن الرجوع في الهبة رضاءً أو قضاءً يجعل الهبة كأن لم تكن<sup>(٢٣٢)</sup>.

كما نص القانون اللبناني في المادة ( ٥٢٤ ) على حالة الرجوع في الهبة بسبب رزق الواهب بعد الهبة أولاًًاً وآخراً وفاته وأكمل ذلك في المادة ( ٥٢٥ ) موجبات وعقود لبناني التي

---

( ٢٣٠ ) حسن الفكهاني، وأخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٩، كذلك: نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٨٧-٤٨٨.

( ٢٣١ ) نص الفقرة ( ١ ) مادة ( ٥٨٠ ) أردني.

( ٢٣٢ ) الفقرة ( ١ ) من المادة ( ٥٠٣ ) مصرى.

نصت على ما يلي: (عند الرجوع عن الهبة في الحالة التي نصت عليها المادة ٥٢٤ تعداد الأموال المohoبة إلى الواهب، وإذا كان قد جرى التفرغ عنها فيعاد إليه ما يساوي قيمة الكسب المتحق إذ ذاك للموهوب له. أما إذا كانت الأموال المohoبة مرهونة فللواهب أن يفك رهنها بدفع المبلغ الذي رهنت لتأمينه. وإنما يبقى له حق الرجوع في هذا المبلغ على الموهوب له) <sup>(٢٣٣)</sup>.

وبذلك فإن الواهب لا يلتزم بتسليم الشيء المohoب إلى الموهوب له إذا لم يكن قد سلمه، ويستطيع أن يسترجعه ويعيده إلى ملكيته إذا كان قد سلمه <sup>(٢٣٤)</sup>، مع مراعاة قواعد التسجيل إذا كان المohoب عقاراً.

وفي الفقه الإسلامي كذلك يلتزم المohoب له أيضاً برد الشيء المohoب إلى الواهب من وقت الرجوع الذي اختلف فيه الفقهاء، فذهب قسم منهم مثل المالكية والشافعية والحنابلة إلى اعتبار أن وقت الرجوع هو وقت علم المohoب له برجوع الواهب، أما الحنفية فاعتبروه وقت التراضي إذا كان الرجوع بالتراضي أو وقت الطلب بعد قضاء القاضي إذا كان الرجوع قد تم بالتقاضي <sup>(٢٣٥)</sup>.

تجدر الإشارة إلى أنه إذا ما صار الرجوع في الهبة رضاء أو قضاء، وهل الشيء المohoب في يد الموهوب له بعد إعذاره بالتسليم فإن تبعه الهاك تكون من مسؤولية الموهوب له حتى لو حدث الهاك بسبب أجنبي خارج عن إرادة الموهوب له <sup>(٢٣٦)</sup>، أما إذا لم يعذر الواهب المohoب له بالتسليم فإن هذا الأخير لا يسأل عن هلاك الشيء المohoب ولا يتحمل مسؤولية الهاك أو الاستهلاك إلا إذا كان هناك حالة من الحالات التي لا يشترط فيها الإعذار مثل أن يكون هناك اتفاق على أن يكون المohoب له معذوراً بمجرد حلول الأجل دون الحاجة لأي إجراء آخر <sup>(٢٣٧)</sup>، علمًا بأن العبرة بقيمة الشيء في الوقت الذي تم فيه الإعذار أو الوقت الذي كان يجب على المohoب له تسليم الشيء المohoب إلى الواهب.

ومن الجدير بالذكر بأن المشرع الفرنسي أوجب على الموهوب له أن يعوض الواهب عن التخريبات التي أجراها في الشيء المohoب، حتى لو كانت هذه التخريبات قد تمت قبل طلب الرجوع في الهبة <sup>(٢٣٨)</sup>.

(٢٣٣) موريس نخلة، مرجع سابق، ص ١٠٠. زهدي يكن، مرجع سابق، ص ٢٠٨.

(٢٣٤) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٩.

(٢٣٥) حسن بودي، مرجع سابق، ص ٩٥.

(٢٣٦) الفقرة (٢) من المادة (٥٨١) أردني.

(٢٣٧) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٦٣، كذلك: مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٦٩-١٧٠.

(٢٣٨) المادة (٩٥٨) فرنسي.

## الفرع الثاني: حق الواهب في استرجاع ثمار الشيء الموهوب<sup>(٢٣٩)</sup>

أوجب المشرع الأردني على الموهوب له رد ثمار الشيء الموهوب إذا كان مثمناً أي بمعنى ما ينتج عنه من تاريخ الرجوع إذا كان الرجوع بالتراضي، أو من تاريخ الحكم بالرجوع إذا كان الرجوع قضائياً<sup>(٢٤٠)</sup>. ومثل المشرع الأردني فعل الإماراتي<sup>(٢٤١)</sup>. ولكننا نلاحظ أن بعض التشريعات وفيما يتعلق بالرجوع القضائي قد اعتبر هذا الحق للواهب من تاريخ رفع دعوى الرجوع في الهبة وليس من تاريخ الحكم، ومثل ذلك المشرع المصري والمشرع السوري والمشرع الفرنسي والمشرع العراقي والمشرع اللبناني<sup>(٢٤٢)</sup>. إلا أنه يجب الإشارة إلى أن هذا يكون في القانون المدني اللبناني في حالة الرجوع بسبب ظهور أولاد للواهب بعد الهبة أو بسبب جحود الموهوب له، أما إذا كان الرجوع بسبب عدم قيام الموهوب له بما عليه من التزامات أو شروط فإن تاريخ إعادة الثمار يكون من تاريخ توقف الموهوب له عن القيام بالالتزامات، أو منذ اليوم الذي يصبح فيه الموهوب له متأخراً عن تنفيذها<sup>(٢٤٣)</sup>.

وهذا تتفق الباحثة مع موقف المشرع الأردني والمشرع الإماراتي باعتبار حق الواهب في استرجاع الثمرات من تاريخ الحكم بدعوى الرجوع، لأن حق الواهب في الرجوع بشكل عام لم يثبت إلا بوجود الحكم القضائي وبناءً عليه تتصرف بقية الآثار إلى هذا التاريخ.

وبذلك فإن ثمار الشيء الموهوب تعتبر ملكاً للموهوب له إلى يوم الرجوع الرضائي أو التقاضي، ويعتبر الموهوب له هنا حسن النية، وأنه يجني ثمار ملكه فلا مسؤولية عليه لرد هذه الثمار التي تعد ملكه<sup>(٢٤٤)</sup>، وخلافاً لذلك أي بعد تاريخ الرجوع بالتراضي أو بالتقاضي فإنه يكون سيء النية ويجب عليه رد هذه الثمار لمالكها أو للواهب

(٢٣٩) يقصد بالثمار تلك الزيادة الحاصلة في الشيء الموهوب بعد قبضه، علي العبيدي، العقود المسممة: البيع والإيجار، دار الثقافة، عمان، ٢٠٠٥ ص ٢٣.

(٢٤٠) الفقرة (٢) من المادة (٥٨٢) أردني. حسن الفكهاني وآخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٨.

(٢٤١) الفقرة (٢) من المادة (٦٥٠) إماراتي.

(٢٤٢) الفقرة (٢) من المادة (٥٠٣) مصرى، والفقرة (٢) من المادة (٤٧١) سوري، والمادة (٩٥٩) فرنسي، والفقرة (٢) من المادة (٦٢٤) عراقي، والمادة (٥٢٩) لبناني.

(٢٤٣) موريس نخلة، مرجع سابق، ص ١٠٩.

(٢٤٤) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢٠٩.

## **المطلب الثاني: آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للموهوب له (استرداد النفقات الضرورية):**

تتمثل آثار الرجوع في الهبة سواء أكان الرجوع بالتراضي أم التناضي بالنسبة للموهوب له في حقه في استرجاع أو استرداد النفقات الضرورية كاملة، أما النفقات الأخرى فلا يسترد منها إلا ما زاد في قيمة الموهوب<sup>(٢٤٥)</sup>. وعلى هذا سارت غالبية التشريعات، كالشرع الإماراتي والمشرع العراقي والسوسي والمصري<sup>(٢٤٦)</sup>.

وتأسيساً على ما سبق نلاحظ من نصوص المواد المذكورة تقسيم للنفقات، إلا أن النفقات المعنية أصلاً وحق الموهوب له في استرجاعها هي النفقات الضرورية، أما النفقات الأخرى فليس للموهوب له الحق في استردادها إلا تلك التي زادت في قيمة الشيء الموهوب التي يسميها البعض المصاروفات النافعة<sup>(٢٤٧)</sup>.

وفيما يتعلق بالمصاروفات النافعة فإن الموهوب له يرجع على الواهب بأقل القيمتين: قيمة ما أنفقه على الشيء الموهوب أو مقدار الزيادة في قيمة الشيء الموهوب بسبب هذه النفقات أو المصاروفات. والعبرة في تقدير هذه النفقات هو وقت إنفاقها، علماً بأنه يمكن للقاضي الاستعانة بالخبراء لتقدير قيمة الزيادة التي أحدهما تلك النفقات<sup>(٢٤٨)</sup>. وقد علل البعض جواز الرجوع في هذه النفقات على الواهب انتلاقاً من القواعد العامة التي ترعى الكسب غير المشروع التي توجب على مجتبي الكسب غير المشروع الذي يضر بالغير أن يرد هذا الكسب<sup>(٢٤٩)</sup>.

أما المصاروفات غير الضرورية أو غير الالزمة فلا يحق للموهوب له الرجوع على الواهب فيها، ولكن وحسب بعض الفقه يمكن تطبيق بعض القواعد العامة في العقود من حيث

---

(٢٤٥) الفقرة (٢) من المادة (٥٨٠) أردني. حسن الفكهاني وآخرون، مرجع سابق، ص ٢٢٨.

(٢٤٦) الفقرة (٢) من المادة (٦٥٠) إماراتي، الفقرة (٢) من المادة (٦٢٤) عراقي، الفقرة (٢) من المادة (٤٧١) سوري، الفقرة (٢) من المادة (٥٠٣) مصري.

(٢٤٧) أنور العمروسي، مرجع سابق، ص ٣٦١. حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٢. والمصاروفات الضرورية أو الاضطرارية هي تلك التي تلزم لصيانة العين وحفظها من الهلاك، أما المصاروفات النافعة فهي المصاروفات التي تزيد في قيمة العين وأن تكون ضرورية لحفظها، للمزيد من التفاصيل، راجع: غني حسون طه، مرجع سابق، ص ٢٨٧.

(٢٤٨) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٧٤-١٧٥، كذلك أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١١١.

(٢٤٩) نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٩٢، كذلك: حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٢.

إمكانية نزع الزيادة المستحدثة على الشيء الموهوب إذا كان قابلاً لذلك بحيث يعيده إلى صورته الأولى عند الهبة، إلا إذا اختار الواهب بقاءها مع دفع قيمتها للموهوب له<sup>(٢٥٠)</sup>.

وفي الفقه الإسلامي فإن الأمر يختلف حيث يجب التفريق بين النفقات التي أنفقت قبل الرجوع وتلك التي أنفقت بعد الرجوع، فقبل الرجوع كان الشيء الموهوب ملكاً للموهوب له وبالتالي فإن ثماره هي نماء ملكه وهو يجني ثمار ملكه وبالتالي فإن النفقات تكون عليه حتى يكون الغنم مقابل الغرم، أما بعد الرجوع فإن الثمار تكون للواهب، وما ينفقه الموهوب له على الموهوب بعد الرجوع يكون له الحق في الرجوع فيها على الواهب من وقت الرجوع<sup>(٢٥١)</sup>.

## المبحث الثاني : آثار الرجوع في الهبة بالنسبة للغير

لم ينص المشرع الأردني ومثله باقي التشريعات على أثر الرجوع في الهبة بالنسبة للغير، إلا أنه يمكن إعمال القواعد العامة مع مراعاة القواعد الخاصة بالهبة. ويمكن القول بوجه عام أنه لا يوجد أثر رجعي بالنسبة إلى الغير فيما يتعلق بالرجوع في الهبة سواء تم الرجوع بالتراضي أو بالقضائي، انطلاقاً من وجوب حماية حقوق الغير حسن النية<sup>(٢٥٢)</sup>. والقاعدة التي تتعلق بذلك هي قاعدة مبدأ نسبية العقد الموجودة في القانون المدني الأردني في المواد من (٢٠٦-٢١٢) التي تعني أن العقد لا ينتج مفعوله في مواجهة شخص ثالث، أي أن آثار العقد تتحصر بين المتعاقدين ولا تسرى بمواجهة الغير.

وتأسيساً على ذلك فإن الرجوع في الهبة لا مفعول له في مواجهة الغير، لأن الغير يكون قد تعاقد مع المالك الحقيقي للشيء، فلا يتحمل نتيجة الرجوع لسبب لم يكن يعلمه قبل الرجوع<sup>(٢٥٣)</sup>، وهذا مع اشتراط أن يكون هذا الغير حسن النية.

وفي الفقه الإسلامي لم يبحث الفقهاء أثر الرجوع في الهبة على حقوق الغير، وإنما بحثوا في أثر حقوق الغير على الرجوع، لأن حقوق الغير في الفقه الإسلامي أقوى من أن تتأثر بالرجوع في حق قد اكتسب منه الغير حقاً شرعاً، ولأن حق الرجوع ضعيف لأنه يعتبر استثناء

(٢٥٠) عبدالرزاق السنوري، مرجع سابق، ص ٢١٠، كذلك: نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٩٢، كذلك حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٣.

(٢٥١) حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠١-١٠٢، وقد أورد المشرع الأردني قاعدة الغرم بالغنم في المادة (٢٣٥) من القانون المدني الأردني.

(٢٥٢) حسن الفكهاني، وآخرون، مرجع سابق، ص ٢٣٠.

(٢٥٣) نادر عبدالعزيز شافي، مرجع سابق، ص ٤٩٦-٤٩٧.

على مبدأ القوة الملزمة للعقد التي تتطلب وجوب الوفاء به، وأن الفقه الإسلامي أقر الرجوع في الهبة لأسباب خاصة لازمة لتحقيق التوازن في المعاملات المالية بين الناس، وبذلك فإن الرجوع في الهبة في الفقه الإسلامي لا يرتب أثراً رجعياً بالنسبة للغير حسن النية الذي يجب الحفاظ على حقوقه انطلاقاً من القاعدة الشرعية "لا ضرر ولا ضرار" <sup>(٢٥٤)</sup>.

تجدر الإشارة إلى أن حقوق الغير المكتسبة تتبع من تصرف الموهوب له، فالموهوب له قد يكون تصرف للغير بالشيء الموهوب تصرفأً نهائياً، وربما يكون قد رتب عليه حقاً عينياً. لذلك فإن موضوع الدراسة هنا ينقسم إلى حالتين، الأولى حالة تصرف الموهوب له بالشيء الموهوب تصرفأً نهائياً (المطلب الأول)، والحالة الثانية هي الحالة التي يرتب فيها الموهوب له على الشيء الموهوب حقاً عينياً (المطلب الثاني).

### المطلب الأول: الأثر المترتب على تصرف الموهوب له في الشيء الموهوب تصرفأً

#### نهائياً

ذكرنا في السابق أن تصرف الموهوب له بالشيء الموهوب تصرفأً نهائياً يعد مانعاً من موانع الرجوع في الهبة حتى مع حالة قيام العذر المبرر للرجوع، وهذا ما نصت عليه الفقرة الثانية من المادة (٥٧٩) من القانون المدني الأردني، ولذلك ومن باب أولى فإن الأصح القول إن الرجوع في الهبة ممتنع أصلاً وليس القول بأن الرجوع في الهبة يرتب أثراً على حقوق الغير <sup>(٢٥٥)</sup>.

وبذلك فإن التصرف النهائي بالشيء الموهوب يمتنع معه الرجوع سواء أكان التصرف بيعاً أم هبةً أم وقاً أو غير ذلك من الأسباب الناقلة للملكية أو المسقطة لها، وسواء كان الرجوع بالتراضي أم بالتقاضي، ويستوي في ذلك العقار والمنقول <sup>(٢٥٦)</sup>.

إن بعض التشريعات قد اتخذت موقفاً مغايراً، فوفقاً للقانون الفرنسي إذا كان سبب الرجوع في الهبة جحود الموهوب له، وكان الموهوب له قد تصرف بالشيء الموهوب، فإن الموهوب له عليه أن يرد للواهب قيمة الشيء الموهوب وقت رفع دعوى الرجوع في الهبة <sup>(٢٥٧)</sup>. كما اعتمد

(٢٥٤) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٧٧.

(٢٥٥) حسن الفكهاني وأخرون، مرجع سابق، ص ٢٣٠.

(٢٥٦) عبدالرزاق السنورى، مرجع سابق، ص ٢١٢. حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٤. مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٧٩.

(٢٥٧) المادة (٩٥٨) التقنين فرنسي.

المشرع الفرنسي أيضاً قاعدة الأثر الرجعي إذا ما كان الرجوع بسبب ظهور أولاد للواهب بعد الهبة، حيث اعتبر أن الهبة في هذه الحالة تفسخ حكماً ويكون لهذا الفسخ أثراً رجعياً حتى بالنسبة للغير<sup>(٢٥٨)</sup>.

## المطلب الثاني: ترتيب حق عيني على الشيء الموهوب لمصلحة الغير وآثار ذلك

قد يرتب الموهوب له على الشيء الموهوب حقاً عينياً لمصلحة الغير مثل حق الانتفاع أو حق الارتفاق أو حق الرهن. ولعدم وجود النص القانوني على الآثار المرتبة على ذلك، فإنه يجب إعمال القواعد العامة. وهنا يجب التمييز بين إذا ما كان الشيء الموهوب عقاراً أو منقولاً فإذا كان الشيء الموهوب عقاراً ورتب الموهوب له عليه حقاً عينياً للغير وحصل الرجوع في الهبة فإنه يجب التمييز بين حالتين:

**الحالة الأولى:** حالة أن يكون حق الغير على العقار قد ترتب بعد تسجيل دعوى الرجوع في الهبة، أو بعد تسجيل التراضي على الرجوع في الهبة، فإن حق الغير لا يسري بمواجهة الواهب، وهذا يسترد الواهب عقاره خالياً من أي حق للغير، وبالنسبة للغير فإن له الرجوع على الموهوب له بالتعويض تطبيقاً للقواعد العامة<sup>(٢٥٩)</sup>.

**الحالة الثانية:** أن يكون حق الغير على العقار قد ترتب قبل تسجيل دعوى الرجوع أو قبل تسجيل التراضي على الرجوع، فهنا يجب التمييز بين حسن وسوء النية من جانب الغير، فإن كان الغير حسن النية بمعنى أنه لا يعلم عن قيام عذر مقبول للرجوع في الهبة، فإن حقه يسري بالنسبة للواهب، بمعنى أنه إذا حصل الرجوع فإن الواهب لا يستطيع استرداد العقار الموهوب إذا كان متقدلاً بالحق العيني المترتب للغير، وليس للواهب هنا الرجوع على الموهوب له بالتعويض<sup>(٢٦٠)</sup>.

---

(٢٥٨) المادة (٩٦٣) التقنين فرنسي.

(٢٥٩) عبدالزراق السنوري، المرجع السابق، ص ٢١٢-٢١٣، أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١١٢. حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٧.

(٢٦٠) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٨٠-١٨١، أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١١٢.

أما إذا كان الغير سيء النية وكان يعلم وقت اكتساب الحق العيني عن قيام عذر مقبول للرجوع في الهبة فإن حقه لا يسري بالنسبة للواهب، ويسترد الواهب عقاره حالياً من أي حقوق للغير وهنا يرجع الغير في حقه على الموهوب له استناداً للقواعد العامة<sup>(٢٦١)</sup>.

أما إذا كان الشيء الموهوب منقولاً وحصل الرجوع في الهبة بالتراضي مع الموهوب له، فإن الرجوع في هذه الحالة لا يؤثر على حقوق الغير. وللواهب استرجاع الموهوب المنقول شريطة أن يكون مقللاً بحقوق الغير، وإذا كان الرجوع بالتقاضي فإن لفسخ الهبة أثراً حتى بالنسبة للغير، ويسترد الواهب الشيء الموهوب المنقول حالياً من أي حقوق للغير، إذا كان الغير قد اكتسب حقه وهو سيء النية، أما إذا كان حسن النية وكان له حق انتفاع أو رهن حيازة وحاز الشيء الموهوب المنقول لينتفع به أو ليرتهنه فإن حيازة المنقول في هذه الحالة تعد سندًا لحق الغير، وليس للواهب استرجاع المنقول الموهوب إلا مقللاً بحق الغير<sup>(٢٦٢)</sup>.

وبالنسبة للفقه الإسلامي فإنه لا يجوز الرجوع في الهبة التي يتعلق بها حق عينيٌّ للغير انطلاقاً من قوة حقوق الغير على حق الرجوع، وذلك حتى لا يتضرر حق الغير من الرجوع. ويسري ذلك على كون الشيء الموهوب عقاراً أو منقولاً، سواءً أكان الرجوع بالتراضي أم بالقضائي، سواءً أكان حق الغير قد ترتب قبل دعوى الرجوع أم قبل تسجيل التراضي على الرجوع<sup>(٢٦٣)</sup>، علماً بأن الفقه الإسلامي قد وسع من قاعدة المنع من الرجوع لتشمل تصرف الموهوب له غير النهائي في الموهوب وليس فقط النهائي، مثل ترتيب حق عيني على الموهوب كالرهن، وذلك حرصاً على حماية حقوق الغير الذي رتب حقاً على الشيء الموهوب وهو حسن النية<sup>(٢٦٤)</sup>.

وفي الختام أشير إلى حالة استيلاء الواهب على الشيء الموهوب قبل الرجوع في الهبة، سواءً أكان الرجوع بالتراضي أم بالقضائي، فإن الواهب يكون مسؤولاً عن هلاكه مهما كان سبب ال�لاك وهذا ما نص عليه المشرع الأردني<sup>(٢٦٥)</sup>.

(٢٦١) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢١٣. مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٨١. حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٧.

(٢٦٢) عبدالرزاق السنهوري، مرجع سابق، ص ٢١٣. مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٨٠-١٨١. أنور طلبة، مرجع سابق، ص ١١٢.

(٢٦٣) مصطفى حجازي، مرجع سابق، ص ١٨٢.

(٢٦٤) حسن بودي، مرجع سابق، ص ١٠٨.

(٢٦٥) الفقرة (١) من المادة (٥٨١) أردني، والفقرة (١) من المادة (٦٥١) إماراتي، والمادة (٦٢٥) من القانون المدني العراقي، والفقرة (١) من المادة (٥٠٤) مصرى، و الفقرة (٢) من المادة (٤٧٢) سوريا.

## الخاتمة

من خلال البحث في أحكام الرجوع في الهبة تبين لنا أولاً أن الهبة عقد من عقود التبرعات لها أحكامها وأثارها وأركانها الخاصة بها، فهي تملّيك مال آخر حال الحياة بدون عوض. وقد تكون بعوض مع انصراف نية الواهب فيها إلى التبرع. وهذه الهبة تتعدّد كسائر العقود بالإيجاب والقبول وتتم بالقبض. وإذا ما تمت الهبة فإنها تصبح غير قابلة للرجوع إلا في حالات تبرر هذا الرجوع، ذكر المشرع بعضها على سبيل المثال ليتم الاقتداء بها من قبل قاضي الموضوع ليحكم بالرجوع أو عدمه.

هذه الحالات التي خصها المشرع تمثلت بعدم قيام الموهوب له بالالتزامات المشروطة عليه في عقد الهبة، لأن عقد الهبة قد يكون محلاً بالتزامات على الموهوب له تجاه الواهب أو تجاه الغير، فإذا لم يقم الموهوب له بها يصبح في وضع يتذكر معه للجميل الذي أسداه له الواهب، وبعد هذا من باب الجحود الذي يبرر للواهب المطالبة باسترداد هبته.

من جانب آخر قد يهرب الإنسان مالاً في لحظة لا يكون لديه أولاد أو نسل فيقوم بهبة ماله بناء على فقده الأمل في الإنجاب، بعد أن تتم الهبة يرزق الواهب بأولاد أو قد يظهر له ولد حي بعد ما كان يعتقد أنه ميت، فهنا ومن باب حماية مصلحة هذا الولد أجاز المشرع للواهب طلب الرجوع القضائي في الهبة إذا ما بقي المولود الجديد على قيد الحياة لحين الرجوع.

وتمثلت آخر الحالات في عجز الواهب عن توفير أسباب المعيشة الخاصة به أو عجزه عن الأنفاق عن تجبر عليه نفقتهم، فكان اعتبار هذه الحالة كسبب يبيح الرجوع في الهبة تقضيلاً لمصلحة الواهب نفسه عندما يعجز عن توفير أسباب المعيشة الخاصة به على مصلحة الغير، أو تغلب مصلحة الغير على مصلحة الموهوب له.

وتأسيساً على ما سبق فإن هذه الحالات الثلاث المذكورة التي خصّها المشرع كأمثلة للرجوع القضائي في الهبة، يشترط معها ألا يكون هناك موانع تمنع الرجوع في الهبة، وقد أورد

المشرع الأردني تلك الموانع التي إن وجدت ووجد معها العذر المبيح والمحل للرجوع فإنه لا يجوز الرجوع في الهبة.

إن هذه الموانع ذكرها المشرع الأردني على سبيل الحصر وتمثلت في أن لهذا الرجوع موانع تمنع الرجوع في الهبة على الإطلاق حتى مع توافر العذر المبيح للرجوع. وهذه الموانع منها ما هو قائم منذ صدور الهبة كالتى تعتمد على طبيعة العلاقة بين الواهب والموهوب، فإذا ما كانت الهبة قائمة على علاقة القرابة (الرحم المحرم) أو علاقة الزوجية فإن الرجوع ممنوع، وكذلك إذا ما كانت بين الدائن والمدين (علاقة الدين). وهناك موانع تتمثل في حالة حصول الموهوب له على عوض أو كانت الهبة لمقابل ديني أو أخروي كأن تكون صدقة أو لجهة من جهات البر، وموانع نظراً بعد صدور الهبة كممت أحد المتعاقدين، وموانع تتعلق بالشيء الموهوب نفسه كأن يتصرف به الموهوب له تصرفًا ناقلاً للملكية أو الزيادة في الموهوب ذات الأهمية التي تزيد من قيمته، أو تغييره من قبل الموهوب له على وجه يتغير فيه اسمه، أو هلاك الشيء الموهوب في يد الموهوب له.

وإذا لم يكن هناك مانع من موانع الرجوع في الهبة وظهر سبب أو حالة من الحالات التي يجوز معها الرجوع في الهبة، فإنه يجوز للواهب طلب الرجوع في الهبة إلا أنه يجب التفريق بين أنواع هذا الرجوع لأن هذا الرجوع قد يتم قبل القبض، وهنا تبين لنا أنه لا داعي لاعتبار ذلك رجوعاً كون الهبة لم تتم ولم تكتمل لأنها عقد لا يتم إلا بالقبض، فطالما لم يتم القبض فإن الواهب حر في الرجوع في تصرفه، إلا أنه إذا ما تم القبض فيمكن الرجوع في هاتين: الأولى أن يتراضى الواهب مع الموهوب له على الرجوع، وهذا يسمى بالرجوع الرضائي أو الرجوع بالتراضي، والثانية أن يرفض الموهوب له الرجوع. وتظهر حالة من الحالات أو الأعذار المبررة للرجوع مع عدم توافر أحد موانع الرجوع، فيليجاً هنا الواهب للقضاء الذي يحكم له بالرجوع، وهذا ما يسمى بالرجوع القضائي.

واستناداً على ما سبق، إذا ما تم الرجوع سواء بالتراضي أو بالقاضي فإن هذا الرجوع يترتب عليه آثار بالنسبة لطيفي عقد الهبة. وقد تحصل هذه الآثار بالنسبة للغير. وبالنسبة لطيفي عقد الهبة فإنه ابتداء ينتج عن الرجوع آثار بالنسبة للواهب تتمثل بحقه في استرجاع الشيء الموهوب، أو استرجاع قيمته في حال هلاكه بعد صدور قرار الرجوع، إضافة لحقه في استرجاع ثمار الموهوب، وتحصر الآثار المتعلقة بالموهوب له في حقه في استرداد النفقات الضرورية التي أنفقها على الموهوب. أما الآثار المترتبة على الغير فإنها تختلف فيما إذا تصرف الموهوب له بالموهوب تصرفًا نهائياً. وهنا لا يجوز الرجوع واسترداد المال الموهوب، أما إذا كان الموهوب له قد رتب على الشيء الموهوب حقاً عينياً للغير فإنه يجب التمييز بين كون الموهوب عقاراً أو منقولاً، فإذا كان الموهوب عقاراً وترتبط حق الغير عليه بعد تسجيل دعوى الرجوع في الهبة أو بعد تسجيل التراضي على الرجوع فإن الواهب هنا يسترد عقاره خالياً من أية حقوق للغير، وللغير هنا الرجوع على الموهوب له بالتعويض حسب القواعد العامة، أما إذا كان حق الغير قد ترتبت قبل تسجيل الرجوع أو دعوى الرجوع فهنا يجب التمييز بين حسن النية وسوء النية، فالغير حسن النية يسري حقه بمواجهة الواهب، ولا يستطيع الواهب استرداد الموهوب إلا إذا كان متقللاً بهذا الحق، أما إذا كان سيء النية فإن حقه لا يسري بمواجهة الواهب ويسترد الواهب الموهوب خالياً من أي حق للغير، وللغير هنا الرجوع على الموهوب له بالتعويض وفقاً لقواعد العامة.

ولكن إذا كان الشيء الموهوب منقولاً فإنه يجب التمييز بين الرجوع إذا كان بالتراضي أو بالقاضي، فإذا كان بالتراضي فإن الرجوع لا يؤثر على حقوق الغير وللواهب استرجاع الموهوب المنقول، ولكن شريطة أن يكون متقللاً بحقوق الغير، أما إذا كان الرجوع بالقاضي فإنه يجب التمييز بين حسن النية وسوءها، فإذا كان الغير سيء النية عند اكتسابه للحق فإن الواهب يسترد المنقول الموهوب خالياً من أي حقوق للغير، أما إذا كان حسن النية فإن الواهب لا يسترد الموهوب إلا متقللاً بحقوق الغير.

وأخيراً وبعد هذا السرد تكون الباحثة قد وقفت على أحكام الرجوع في الهبة في التشريع الأردني، مع المقارنة بموقف الشريعة الإسلامية والفقه الإسلامي من هذا الرجوع، وموقف بعض التشريعات المقارنة، وإن هذه الأحكام قد تم تناولها من حيث الحالات التي تبرر الرجوع والحالات التي لا يجوز الرجوع فيها، إضافةً لآثار هذا الرجوع.

- والله ولي التوفيق -

## **التوصيات**

١. توصي الباحثة بتعديل النص المتعلق بذكر حالات الرجوع ليكون ذكرها على سبيل الحصر لا التمثيل أسوة بالنص الفرنسي واللبناني وذلك لكي لا يكون هناك باباً مفتوحاً أمام القضاء لتقدير حالات رجوع جديدة والبقاء ضمن طائفة من الحالات المحصورة بنص القانون.
٢. توصي الباحثة بتعديل النص المتعلق بحالة الولد بأن يكون النص مقتضاً على حالة المولود الجديد بغض النظر إذا ما كان نتيجة زواج صحيح أم نوع آخر من الزواج يثبت معه النسب كالزواج الفاسد، لأن نوع الزواج لا يرتبط برأي الباحثة بالغاية من الرجوع وهي حماية الولد، فالولد موجود ولا يجوز تجريده من حقوقه وأنه في النهاية ينبع إلى الواهب فهو ولد له سواء كان الزواج صحيحاً أم لا، ولا بد من حماية مصلحة هذا الولد وحقوقه.
٣. نتمنى على المشرع أن يذكر الواجبات المفروضة على الموهوب له مقابل الهبة وأن تكون واضحة يستعان بها وأن تذكر على سبيل الحصر لتكون أساساً لدعوى الرجوع ولا تكون متزوجة لتقدير القاضي تماماً كما ذكر المشرع حالة الإخلال بالشروط والالتزامات الموجودة في عقد الهبة.
٤. نتمنى على المشرع الأردني أن يحدد حالات معينة - حسراً أو تمثيلاً - لما قد يمثل جحوداً من جانب الموهوب له، وألا يترك ذلك مفتوحاً لتقدير قاضي الموضوع كما فعل المشرع الفرنسي الذي حصر الجحود في ثلاثة حالات هي:
  ١. اعتداء الموهوب له على حياة الواهب.
  ٢. إذا امتنع الموهوب له عن الإنفاق على الواهب.
  ٣. إذا أهان الموهوب له الواهب إهانة جسيمة أو أساء معاملته إساءة جسيمة أو أرتكب بحقه جريمة جسيمة.
٥. نقترح على مشرعنا الأردني في حالة وجود المانع في الهبة بعوض أن يسمى من الذي سيقبض العوض، وكذلك من الذي سيقدم هذا العوض، لأن يكتفي بذكر أن تكون الهبة بعوض تماماً كما فعل المشرع المصري والسوري اللذان ذكرا بأنه يعتبر مانعاً من الرجوع في الهبة تقديم الموهوب له عوضاً عن الهبة.

٦. كان من الأفضل للمشرع الأردني في حالة أن يكون المانع من الرجوع هو تصرف الموهوب له بالشيء الموهوب منح الواهب حق الاستفادة من نظرية الحلول العيني، من خلال النص على انتقال حق الواهب إلى الثمن الذي كان لقاء تصرف الموهوب له بالعين المohoبة، ويمارس حقه في الرجوع على هذا الثمن، وذلك لمنع الموهوب له من تعطيل حق الواهب في الرجوع، مع الاعتداد بمسألة النية لممارسة ذلك فقط عند ظهور سوء النية من جانب الموهوب له في التصرف بالشيء مباشرة وبقصد منع الواهب من الرجوع في هبته.

٧. توصي الباحثة بإلغاء النص على المانع المتعلق بالزيادة الحاصلة في الشيء الموهوب، ذلك أنه ليس من المنطقي أن يحرم الواهب من حق الرجوع في هبته بسبب الزيادة في الشيء الموهوب، فالزيادة إذا كانت غير منفصلة ومتصلة بالشيء الموهوب فإنه يمكن وضع حل لذلك في تعويض الموهوب له عما نتج من زيادة على الشيء الموهوب، وهذا أمر أيسر من حرمان الواهب من الرجوع في الهبة.

٨. توصي الباحثة فيما يتعلق بمانع الرجوع بسبب هلاك الشيء الموهوب، النص على إلا يكون الهلاك متعمداً بفعل الموهوب له لحرمان الواهب من حقه في الرجوع في الهبة، وأنه يجب النص على ذلك لابتعاد عن اللبس في تفسير الهلاك، وتحميل مسؤولية الإنلاف المعتمد للموهوب له.

## المراجع

- القرآن الكريم.
- أنور العمروسي، الموسوعة الواقفية في شرح القانون المدني، ج/٢، ط٢، دار العدالة، القاهرة، (دون سنة).
- أنور طلبه، العقود الصغيرة: الهبة والوصية، المكتب الجامعي الحديث، ٢٠٠٤.
- بدران أبو العينين بدران، المواريث والوصية والهبة، مؤسسة شباب الجامعة، الإسكندرية، (دون سنة).
- حسن الفكهاني وعبدالباسط جمبي وعبدالمنعم حسني ومحمد سلام مذكور وعادل حتحوت، الوسيط في شرح القانون المدني الأردني رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٦، ج/٦، الدار العربية للموسوعات، القاهرة، ٢٠٠١.
- الدكتور مصطفى السباعي، شرح قانون الاحوال الشخصية، ج/١، دار الوراق، الطبعة التاسعة (٢٠٠١).
- حسن محمد بودي، موانع الرجوع في الهبة في الفقه الإسلامي والقانون الوضعي، دار الجامعة الجديدة للنسر، الإسكندرية، ٤٢٠٠.
- زهدي يكن، شرح قانون الموجبات والعقود، ج/٨، دار الثقافة، بيروت، (دون سنة).
- الشیخ العلامہ شمس الدین الأسبوطی، جواهر العقد، ج ١، دار الكتب العلمية، بيروت، (دون سنة).

- عبد الرحمن الجزيري، كتاب الفقه على المذاهب الأربع، مجلد ٣، دار الفكر للطباعة والنشر والتوزيع، (دون سنة).
- عبدالرازق السنهوري، الوسيط في شرح القانون المدني الجديد: الهبة والشركة، ط٣، منشورات الحلبي الحقوقية، بيروت، ١٩٩٨.
- علي حيدر، درر الحكم، شرح مجلة الأحكام، تعریب فهمي الحسيني، المجلد الثاني، دار الكتب العلمية، بيروت، (دون سنة).
- غني حسون طه، الوجيز في العقود المسممة، ج/١، عقد البيع، نشر بمساعدة من جامعة البصرة، مطبعة المعارف، بغداد، (١٩٦٩-١٩٧٠).
- محمد بن إسماعيل الأمير اليمني الصناعي، سبل السلام / شرح بلوغ المرام من جمع أدلة الأحكام تصحيح وتعليق وإخراج: فواز أحمد زمرلي وإبراهيم محمد الجمل، دار الكتاب العربي، (دون سنة).
- محمد مختار الشنقيطي، شرح زاد المستقنع، باب الهبة والعطية، منشور على موقع الشبة الإسلامية، موقع الإسلام على شبكة الإنترنت والخاص بوزارة الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد.
- محمود جمال الدين زكي، العقود المسممة، دار النهضة العربية، القاهرة، ١٩٧٣.
- مصطفى حجازي، أحكام الرجوع القضائي في الهبة، ط١، دار النهضة العربية، ٢٠٠١/٢٠٠٠.
- نادر عبد العزيز شافي، عقد الهبة، الجزء الأول، المؤسسة الحديثة للكتاب، طرابلس، لبنان، ٢٠٠٢.

- وهبة الزحيلي، العقود المسممة في قانون المعاملات المدنية الإمارتية والقانون المدني الأردني، دار الفكر، (دون سنة).

- المحامي محمد أبو بكر، القانون المدني الأردني رقم (٤٣) لسنة ١٩٧٦ م، موسوعة التشريعات والاجتهادات القضائية، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٩.

- صادر في الاجتهد المقارن: مجموعة اجتهادات مقارنة، تصدر عن دار المنشورات الحقوقية صادر، لبنان، ٢٠٠١.

- حسن الهداوي، القانون الدولي الخاص، تنازع القوانين، ط٢، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٧.

- حسن الهداوي، تنازع القوانين وأحكامه في القانون الدولي الخاص الكويتي، الكويت، ١٩٧٤.

- سليم رستم باز اللبناني، شرح المجلة، ط٣، المجلد الأول، دار الكتب العلمية، بيروت، لبنان، ١٣٠٥ هـ.

- جمال مدغمش ويحيى دحمان، موسوعة شرح القانون المدني، ج / ١١ ، المركز القانوني الاستشاري، ٢٠٠٠.

- موريس نخلة، الكامل في شرح القانون المدني، ج/٦، منشورات الحلبي الحقوقية، ٢٠٠١.

- محمد وحيد الدين سوار، حق الملكية في ذاته، الكتاب الأول، ط٢، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان ٢٠٠٠ - ٢٠٠١.

- صاحب عبد الفتلاوي، شرح القانون المدني الأردني-العقود المسممة/البيع والإيجار، مكتبة دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٣.

- سعدون العامري، العقود المسممة (البيع والإيجار)، ط٣، مطبعة العاني، بغداد، ١٩٧٤.

- عدنان سرحان، شرح أحكام العقود المسممة في قانون المعاملات المدنية لدولة الإمارات العربية المتحدة، ج ١ في عقد البيع، دار وائل للنشر والتوزيع، عمان، ٢٠٠٥.

- منذر الفضل، النظرية العامة للالتزام، ج ١ / مصادر للاللتزام، ط٢، دار الثقافة للنشر والتوزيع، عمان، ١٩٩٦.

- أبوبكر الجزائري، منهاج المسلم، دار الفكر، ط٨، ١٩٧٦.  
انور سلطان ، مصادر الالتزام في القانون المدني الاردني دراسة مقارنة بالفقه الاسلامي ،الطبعة الاولى ،عمان ١٩٧٨ .

- علي العبيدي، العقود المسممة: البيع والإيجار، دار الثقافة، عمان، ٢٠٠٥.

- الدكتور عبد العزيز الخياط، سلسلة الدراسات المصرفية والمالية الاسلامية(١) نظرية العقد والخيارات في الفقه الاسلامي ، تم النشر برعاية معالي الشيخ صالح عبدالله كامل والمعهد الاسلامي للبحوث والتدريب في البنك الاسلامي للتنمية .

- الدكتور اسامه احمد شتات - قوانين الميراث والوصية والولاية على المال وفقاً لآخر تعديلاته - دار الكتب القانونية القاهرة ١٩٩٨ ص ٢٩  
- المرحوم محمد قدری باشا - كتاب مرشد الحيران إلى معرفة أحوال الإنسان -  
الدار العربية للتوزيع والنشر - عمان الأردن الطبعة الأولى ١٤٠٧ هـ - ١٩٨٧ م.

- صباح صادق جعفر الانباري ،شرح قانون الأحوال الشخصية العراقي رقم ١٩٥٩ وتعديلاته الطبعة السابعة المكتبة القانونية- بغداد ٢٠٠١ .

- قانون الأحوال الشخصية الأردني، رقم ٦١ لسنة ١٩٧٦، المعدل بالقانون المؤقت رقم ٨٢ لسنة ٢٠٠١ منشور في الجريدة الرسمية-العدد ٢٦٦٨ بتاريخ ١٢-١-١٩٧٦ المعدل بالقانون المنصور بالجريدة الرسمية-العدد ٤٥٢٤ بتاريخ ١٢-٣١-٢٠٠١ ص ٥٩٩٨.

- القانون المدني السوري ، المحامي نزيه نعيم شلالا. دعوى الهيئة دراسة مقارنة من خلال الفقه والاجتهد والنصوص القانونية، منشورات الحلبي الحقوقية، الطبعة الأولى ٢٠٠٠ ، الموسوعة القضائية للمحامي نزيه نعيم شلالا.

- القانون المدني العراقي رقم ٤٠ لسنة ١٩٥١ وتعديلاته - الطبعة الرابعة- مطبعة الخيرات- بغداد ٢٠٠٤ .

- القانون المدني الفرنسي ، المحامي نزيه نعيم شلالا. دعوى الهيئة دراسة مقارنة من خلال الفقه والاجتهد والنصوص القانونية، منشورات الحلبي الحقوقية، الطبعة الأولى ٢٠٠٠ ، وقد تم ترجمة القانون الفرنسي الى اللغة العربية بالاستعانة بمكتب الترجمة القانونية (مكتب امجد للترجمة- عمان- السلط).

- القانون المدني الكويتي الصادر بموجب مرسوم بالقانون رقم ٦٧ لسنة ١٩٨٠ - جمعية المحامين الكويتية- طبعة سنة ٢٠٠٤ .

- القانون المدني المصري رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ الطبعة السادسة- الهيئة العامة لشؤون المطبع الاميرية ١٩٩٦ .

- قانون المعاملات المدنية لدولة الامارات العربية المتحدة رقم ٥ لسنة ١٩٨٥ - المعدل بالقانون الاتحادي رقم (١) لسنة ١٩٨٠ - جمعية الحقوقين ١٩٨٠ .

- قانون الموجبات والعقود اللبناني مع التعديلات الاخيرة -منشورات الحلبي الحقوقية- بيروت ١٩٩٧ .  
- مجلة الأحكام العدلية- عمان ١٩٩٣ .

- محمد قدری باشا - كتاب مرشد الحیران الى معرفة احوال الانسان - الطبعة الاولى - الدار العربية للتوزيع والنشر - عمان ١٩٨٧ .

- القانون المدني الاردني رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٦ - نقابة المحامين الاردنيين - عمان ١٩٩٢ .

- المحامي إبراهيم أبورحمة، المذكرة الإيضاحية للقانون المدني الأردني - ج ١، ج ٢  
نقابة المحامين الأردنية - المكتب الفني - ١٩٩٢ .

- المذكرة الإيضاحية لقانون المعاملات المدنية الإمارتي . المحامي نزيه نعيم  
شلالا. دعوى الهبة دراسة مقارنة من خلال الفقه والاجتهاد والنصوص القانونية.  
منشورات الحلبي الحقوقية. الطبعة الاولى ٢٠٠٠ . الموسوعة القضائية للمحامي  
نزيه نعيم شلالا.

- المذكرة الإيضاحية لقانون المعاملات المدنية الكويتي - جمعية محامين الكويتية -  
الطبعة الثانية ٢٠٠٥ .

- مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٨٣ .

- مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٨٤ .

- مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٨٩ .

- مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٩١ .

- مجلة نقابة المحامين لسنة ١٩٩٧ .

- المجلة القضائية الأردنية لسنة ١٩٩٧ ، المعهد القضائي الأردني ، عمان ، ١٩٩٧ .